

6 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3 **5** **464m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

6 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3 **5** **464m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Palacio Orfeo - un palais de luxe historique dans la marina d'Ibiza, offrant un design élégant, des équipements modernes et une vue imprenable sur Dalt Vila.

Ce majestueux palais historique est situé au cœur de l'emblématique Marina d'Ibiza, un quartier unique qui allie tradition et modernité. Le Palacio Orfeo, soigneusement restauré par le célèbre architecte Pascal Djavadi, est un exemple exceptionnel de luxe et de sophistication. Construit à l'origine à la fin du XIXe siècle, il a été commandé par un officier de haut rang de la marine espagnole, ce qui lui confère une valeur historique unique.

Avec un mélange parfait d'éléments classiques et de confort moderne, le palais offre une expérience de vie incomparable. De sa grande entrée aux vues panoramiques sur la cathédrale de Dalt Vila, chaque recoin de cette résidence raconte une histoire de distinction et d'élégance intemporelle.

Conçu par l'architecte Joan Gómez Ripoll, créateur d'édifices emblématiques tels que l'Hôtel Montesol et le Théâtre Pereira, le Palacio Orfeo est un chef-d'œuvre qui a traversé plusieurs phases, dont son acquisition par un important banquier local. Plus tard, en 2017, il a été entièrement restauré pour offrir le meilleur du luxe et du confort.

La restauration, réalisée par Pascal Djavadi, a fait appel à des matériaux de grande qualité et à une décoration raffinée, avec des pièces datant des années 1940 à 1960. Les balustrades en terre cuite ont été restaurées et renforcées de fer forgé, assurant à la fois leur stabilité et leur beauté. Chaque élément du palais a été soigneusement choisi pour créer une atmosphère unique.

La conception du palais reflète sa grandeur. En entrant, les visiteurs sont accueillis par une majestueuse porte en bois menant à un hall spacieux. Au rez-de-chaussée, se trouvent une buanderie entièrement équipée et la première chambre avec salle de bain privée, idéale pour le personnel.

Le premier étage abrite une bibliothèque de plus de 40 m² et une suite parentale avec une salle de bain en marbre de haute qualité, offrant beaucoup d'espace et de luxe.



lucasfox.fr/go/ibz52782

Terrasse, Haut de plafond,
Éclairage naturel, Parking, Vue sur la ville,
Système d'alarme, Service lift, Rénové,
Double vitrage, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
Bibliothèque, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

6 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre á Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3 **5** **464m²**
Chambres Salles de bains Plan

Au deuxième étage, accessible par un bel escalier ou un ascenseur, se trouvent de grands espaces de vie et une cuisine entièrement équipée qui peut être discrètement dissimulée. Le niveau supérieur abrite la dernière chambre, qui s'ouvre sur une terrasse sur le toit avec une vue exceptionnelle sur la cathédrale de Dalt Vila.

Le Palacio Orfeo allie le meilleur de la technologie moderne au charme de son architecture classique. Il dispose d'une climatisation personnalisée, d'un chauffage par le sol, d'un système audio de haute qualité, d'une climatisation centrale et d'un contrôle de l'intensité lumineuse sur tous les interrupteurs, garantissant confort et bien-être à tout moment.

Ce palais est idéal pour ceux qui recherchent une résidence de luxe privée ou un lieu exclusif pour des événements et des célébrations. Son histoire, son emplacement privilégié et sa beauté en font un joyau unique à Ibiza.

Contactez-nous pour plus de détails et pour organiser une visite privée.

Contactez-nous à propos de cette propriété

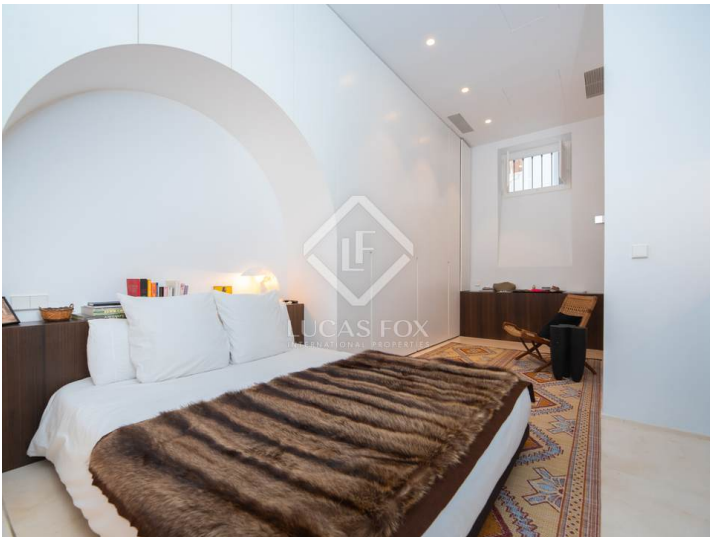
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

6 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3 **5** **464m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne