

1 995 000 € Terrain à bâtir - Vendu

## Terrain à bâtir avec 4 chambres a vendre á Ibiza ville, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

4	4	270m <sup>2</sup>	19.269m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 995 000 € Terrain à bâtir - Vendu

## Terrain à bâtir avec 4 chambres a vendre à Ibiza ville, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>270m<sup>2</sup></b>	<b>19.269m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

### Terrain de premier choix à Ibiza avec vues panoramiques à vendre et projet de villa de luxe au KM4.

Ce terrain est situé au KM4 entre Ibiza et Sant Josep, offrant une vue imprenable sur Ses Salinas et Playa den Bossa. La propriété est accompagnée d'un projet approuvé pour une villa de 270 m<sup>2</sup> plus un sous-sol, parfaitement positionné pour faire face au côté sud de l'île.

Niché dans le paysage enchanteur des îles Baléares, ce terrain représente la quintessence de la vie de luxe à Ibiza. Idéalement situé entre les centres animés d'Ibiza et de Sant Josep, il offre un refuge serein tout en restant à proximité des attractions les plus dynamiques de l'île.

Situé sur une pente douce, le terrain offre une vue panoramique imprenable sur les eaux scintillantes de Ses Salinas et les plages immaculées de Playa den Bossa. La propriété permet aux résidents de profiter de la beauté naturelle de l'île de l'aube au crépuscule, chaque instant mettant en valeur l'étonnante interaction des couleurs et des textures.

Le projet proposé envisage une villa de 270 m<sup>2</sup> qui allie l'élégance moderne au charme intemporel de l'architecture d'Ibiza. Conçue pour les propriétaires exigeants, les lignes extérieures épurées de la villa et les intérieurs raffinés créent un équilibre harmonieux entre le luxe contemporain et le style traditionnel d'Ibiza.

À l'intérieur, la villa dispose d'espaces de vie lumineux ornés de finitions et de matériaux haut de gamme. Les baies vitrées capturent les vues imprenables, tandis que les aménagements ouverts assurent une connexion transparente entre les espaces intérieurs et extérieurs, renforçant le sentiment de fluidité et d'ouverture de la maison.

L'espace extérieur est tout aussi impressionnant, avec de magnifiques jardins paysagers qui encadrent la villa. Une végétation luxuriante et des fleurs vibrantes offrent un cadre pittoresque contre le ciel bleu, tandis qu'une piscine étincelante offre une évasion rafraîchissante. De vastes terrasses créent un espace idéal pour dîner en plein air et se divertir sous les étoiles.



[lucasfox.fr/go/ibz53030](https://lucasfox.fr/go/ibz53030)

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

**1 995 000 € Terrain à bâtir - Vendu**

## **Terrain à bâtir avec 4 chambres a vendre á Ibiza ville, îles Baléares**

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>270m<sup>2</sup></b>	<b>19.269m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Ce terrain présente une opportunité d'investissement exceptionnelle, vous invitant à adopter le style de vie par excellence d'Ibiza où la détente, le luxe et l'aventure sont toujours à portée de main. Que vous recherchiez une résidence permanente ou une maison de vacances, cette villa promet d'être un sanctuaire de tranquillité au milieu de l'énergie vibrante de l'île.

Pour ceux intrigués par cette opportunité unique, nous vous invitons à nous contacter pour explorer les possibilités illimitées que cette propriété a à offrir.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 995 000 € Terrain à bâtir - Vendu

## Terrain à bâtir avec 4 chambres a vendre á Ibiza ville, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>270m<sup>2</sup></b>	<b>19.269m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne