

1 790 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à San José, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » San José » 07839

3	4	270m²	1.040m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

LISTING EXCLUSIF



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 790 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à San José, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » San José » 07839

3	4	270m²	1.040m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Charmante maison de style rustique d'Ibiza, avec des détails modernes, 3 chambres, vue panoramique et jardins méditerranéens à vendre dans la paisible ville de Sant Agustí, Ibiza.

Lucas Fox présente cette charmante maison de style traditionnel d'Ibiza à vendre dans le paisible village de Sant Agustí, sur l'île d'Ibiza. Cette maison a le style rustique des maisons typiques de l'île, mais en même temps possède des détails modernes.

La maison de 2006 a une superficie construite de 275 m² sur un terrain de 1 100 m². Il est doté de matériaux de première qualité pour offrir une excellente isolation. De plus, il offre une vue panoramique sur la campagne et les environs sont très paisibles.

La maison, répartie sur deux étages, dispose de grandes terrasses, d'un porche idéal pour se détendre et d'un patio intérieur pittoresque qui ajoute de la lumière naturelle à la maison. Le jardin méditerranéen, conçu en niveaux, entoure la maison et offre un bel espace extérieur.

En entrant, nous trouvons le salon qui possède de très hauts plafonds décorés de poutres en bois, ainsi qu'une cheminée. Cet espace comprend également un espace bibliothèque cosy qui peut servir de bureau ou de coin lecture. La cuisine entièrement équipée s'ouvre sur une salle à manger spacieuse, parfaite pour les réunions de famille ou entre amis. Cet espace comprend également des toilettes invités. Le rez-de-chaussée abrite une chambre spacieuse avec placards intégrés et une salle de bain privée.

À l'étage supérieur, il y a deux chambres doubles, chacune avec sa propre salle de bain complète et accès à plusieurs terrasses privées. La chambre principale se distingue par son espace de travail et son dressing.

La propriété dispose également d'un généreux débarras avec garde-manger séparé, chauffage central et un espace barbecue extérieur, idéal pour profiter du climat méditerranéen. La maison ne dispose actuellement pas de piscine ; Les photos montrant une piscine sont des rendus. Il existe toutefois un projet soumis au Conseil municipal pour sa construction. La seule étape en attente pour l'approbation du permis est l'installation d'un réservoir d'eau, afin de réaliser les travaux.



lucasfox.fr/go/ibz53408

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système d'alarme, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 790 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à San José, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » San José » 07839

3	4	270m²	1.040m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Cette maison est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent une maison où ils peuvent profiter de la tranquillité dans un cadre unique à Ibiza.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne