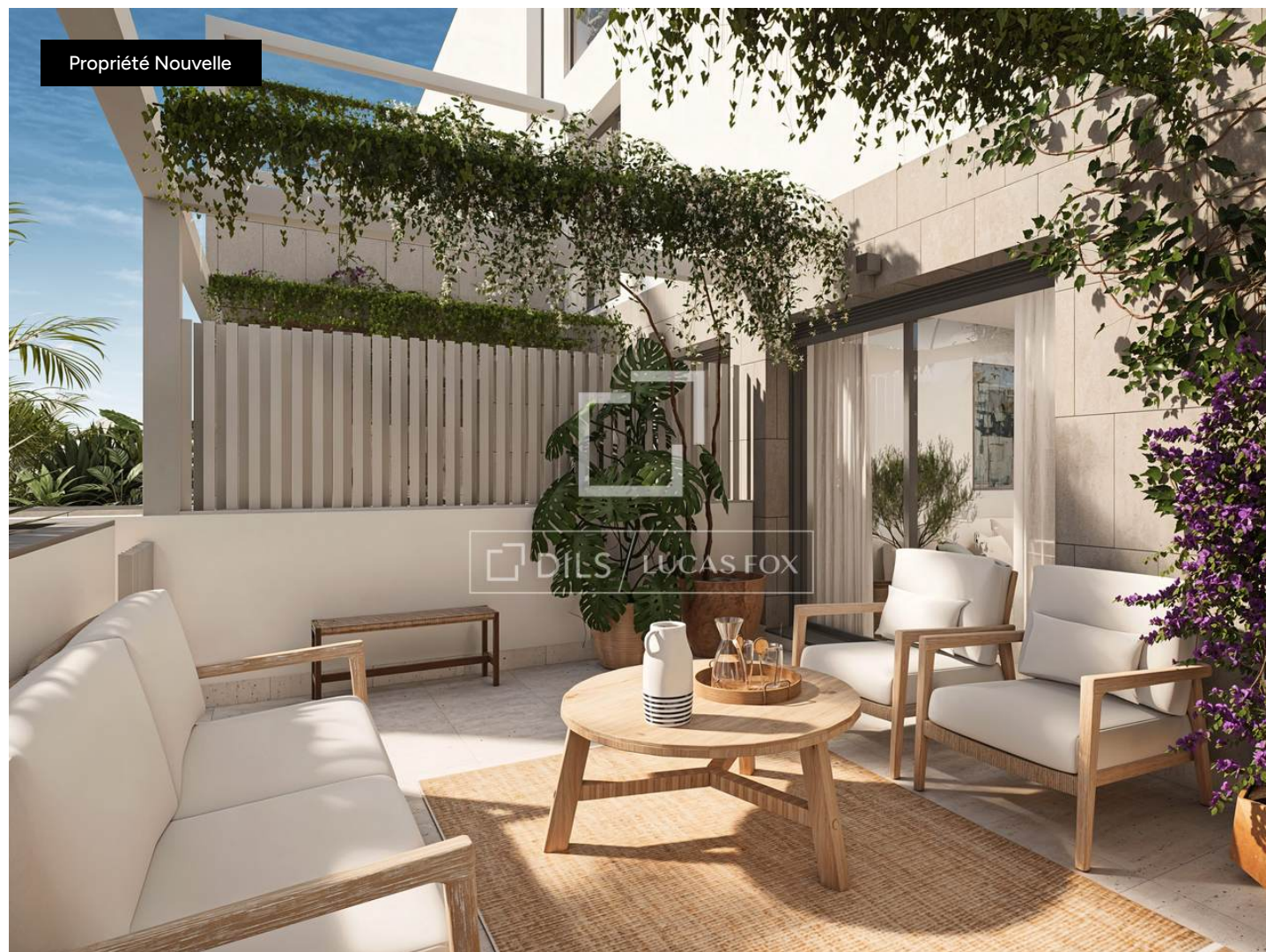


753 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 108m² terrasse a vendre á Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

Q3 2026	3	2	108m ²	108m ²
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

753 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 108m² terrasse a vendre á Ibiza ville

Excellent appartement au rez-de-chaussée avec 3 chambres et terrasse privée à vendre dans un nouveau développement avec piscine commune dans la ville d'Ibiza.

L'intimité est l'un des atouts majeurs d'Anahata Ibiza Homes. Ce programme immobilier de seulement 23 résidences offre un cadre de vie intime et paisible sur l'île d'Ibiza. Situées au sein d'une résidence privée et sécurisée, les maisons bénéficient d'une piscine, d'un solarium et d'une salle de sport privative. Elles proposent des appartements de 2 ou 3 chambres, tous dotés de terrasses allant jusqu'à 79 m².

Conçues avec une double orientation, ces maisons optimisent la lumière naturelle et la ventilation. Chaque propriété comprend une terrasse extérieure, et certaines disposent de terrasses privatives supplémentaires. Les cuisines s'intègrent harmonieusement aux pièces à vivre, créant un espace ouvert idéal pour le quotidien.

Ce projet a obtenu la note de performance énergétique « B », garantissant ainsi une efficacité énergétique optimale.

La plage de Ses Figuerètes se trouve à seulement 550 mètres, celle d'Es Vivé à 950 mètres et celle de Bossa à 1,5 km. L'hôpital le plus proche est à 350 mètres et le centre de santé le plus proche à 250 mètres. Des supermarchés sont situés à 250 mètres du complexe résidentiel et le centre sportif à 500 mètres. L'aéroport est à seulement 8 minutes en voiture.

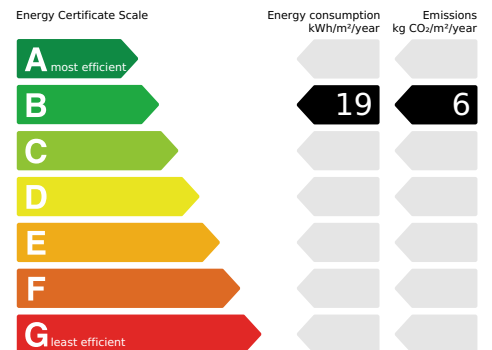
Anahata Ibiza Homes est nichée dans un quartier bien établi, offrant un accès facile à tous les services essentiels à la vie quotidienne.

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter.



lucasfox.fr/go/ibz53647

Terrasse, Piscine, Salle de fitness, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

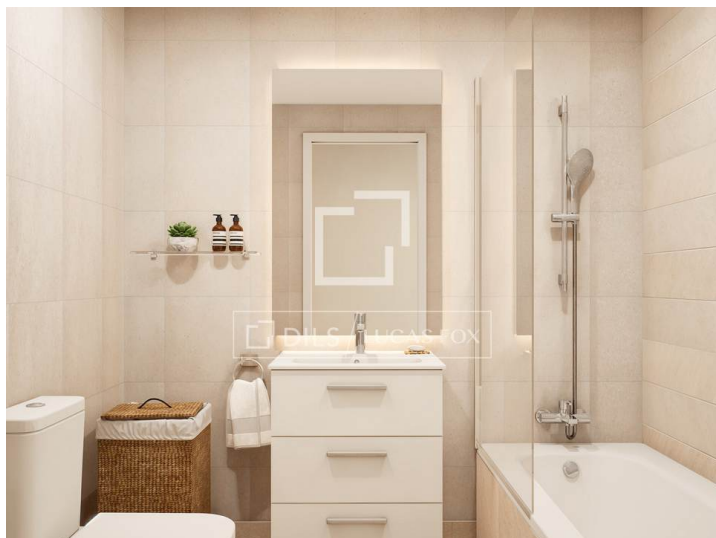


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

753 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 108m² terrasse a vendre à Ibiza ville



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne