

2 200 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 2 chambres avec 80m² terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

2	2	96m²	80m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

2 200 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 2 chambres avec 80m² terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

2 2 96m² 80m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Superbe appartement à Los Molinos avec 96 m² intérieurs, 50 m² de terrasse avant avec vue sur la mer, Dalt Vila et Playa d'en Bossa. Comprend 2 chambres, 2 salles de bains, une cave avec toilettes supplémentaires, une terrasse arrière de 20 m² et un grand espace de stationnement sous la propriété.

Ce superbe appartement de 96 m² à Los Molinos est le mélange parfait de l'élégance moderne et du charme intemporel d'Ibiza. En entrant, vous êtes accueilli par un espace de vie lumineux et ouvert qui combine harmonieusement la cuisine, la salle à manger et le salon. De grandes fenêtres baignent l'intérieur de lumière naturelle, offrant une vue imprenable sur la mer Méditerranée, la silhouette emblématique de Dalt Vila et les côtes animées de Figueretas et de Playa d'en Bossa.

L'espace de vie s'ouvre sur une vaste terrasse avant de 50 m², véritable point fort de la propriété. Ici, vous pourrez profiter d'une vue panoramique ininterrompue du lever au coucher du soleil. C'est un endroit idéal pour dîner en plein air, prendre un bain de soleil ou organiser des réunions entre amis et en famille, tout en profitant du magnifique paysage d'Ibiza.

L'appartement dispose de deux chambres aux dimensions généreuses, chacune conçue dans un souci de confort et de style. La chambre principale dispose de sa propre salle de bain attenante, offrant intimité et une touche de luxe, tandis que la deuxième chambre bénéficie d'un accès facile à la salle de bain complète supplémentaire. Les deux salles de bains sont modernes et bien aménagées, complétant le design élégant de la maison.

Pour ajouter à son charme, la propriété comprend une terrasse arrière privée de plus de 20 m², offrant un espace extérieur plus isolé. Cet espace est parfait pour un café tranquille le matin, lire un livre ou profiter d'un dîner paisible sous les étoiles.

L'une des caractéristiques uniques de cet appartement est la charmante chambre troglodyte située juste à côté de la terrasse arrière. Cet espace polyvalent est doté de toilettes supplémentaires, ce qui le rend idéal comme chambre d'amis, bureau à domicile ou même espace de divertissement confortable, offrant des possibilités infinies d'utilisation.



lucasfox.fr/go/ibz55054

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

2 200 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 2 chambres avec 80m² terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

2	2	96m²	80m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Pour couronner le tout, l'appartement est doté d'un grand espace de stationnement situé juste en dessous de la propriété dans la zone extérieure. Cet ajout pratique offre un parking sécurisé et facilement accessible, une trouvaille rare dans ce quartier populaire et un atout précieux pour tout propriétaire.

Situé dans le quartier recherché de Los Molinos, cet appartement offre le meilleur de la vie à Ibiza. Il se trouve à quelques pas des zones animées de Figueretas et de la ville d'Ibiza, où vous pourrez découvrir une variété de restaurants, de boutiques et de clubs de plage. Malgré son emplacement central, la propriété conserve un sentiment de tranquillité et d'exclusivité, ce qui en fait un choix parfait pour ceux qui recherchent à la fois dynamisme et paix.

Il s'agit d'une opportunité rare de posséder un appartement magnifiquement aménagé avec des vues spectaculaires, des caractéristiques uniques et la commodité d'un grand espace de stationnement. Que vous recherchiez une maison de vacances élégante ou une résidence à l'année, cette propriété est un véritable joyau au cœur d'Ibiza. Contactez-nous pour plus de détails ou pour planifier une visite : les offres exclusives comme celle-ci ne restent pas longtemps sur le marché.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

2 200 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 2 chambres avec 80m² terrasse a vendre á Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

2	2	96m ²	80m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne