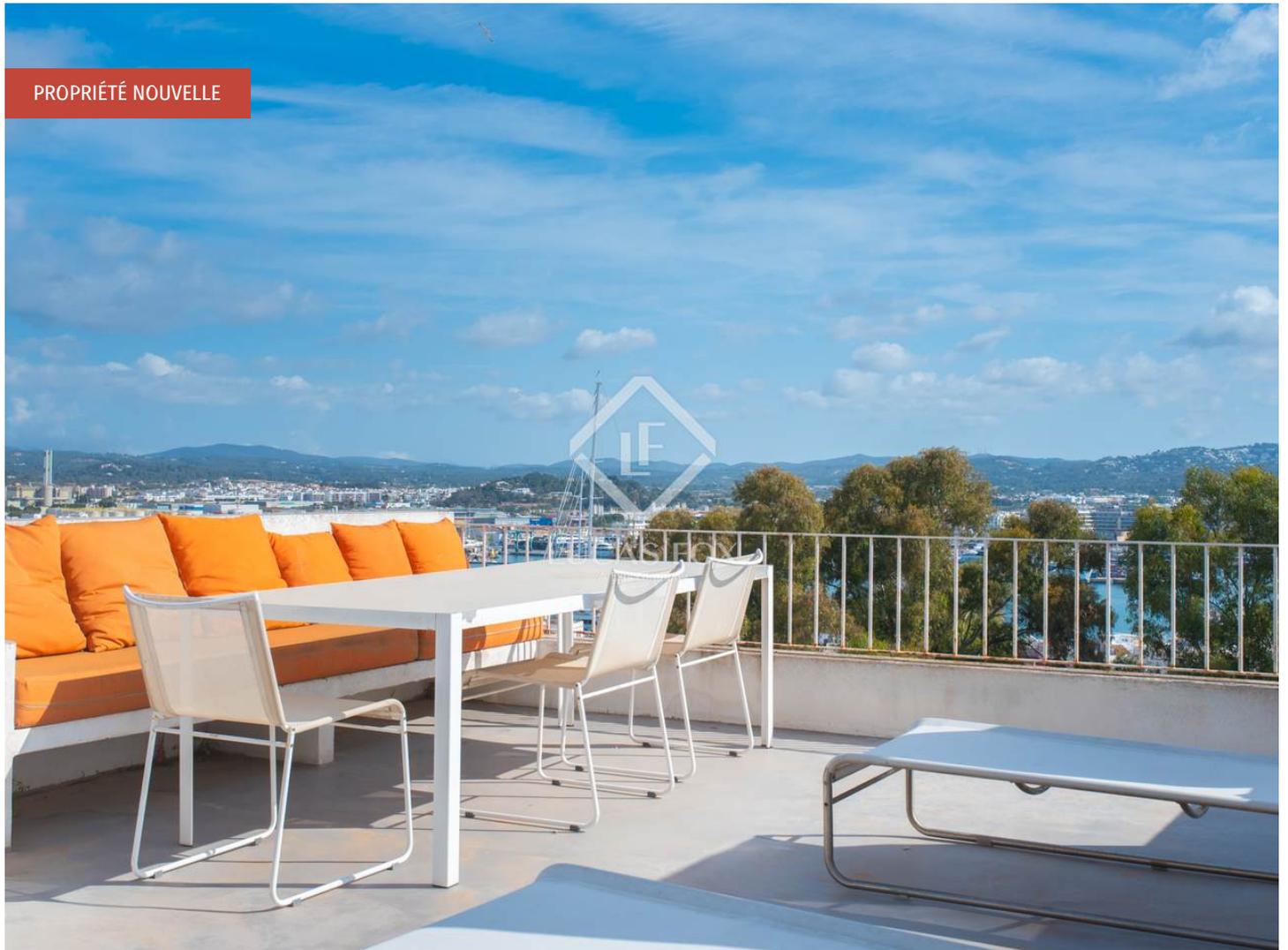


1 215 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 1 chambre avec 30m² terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

1	2	140m²	30m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 215 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 1 chambre avec 30m² terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

1 **2** **140m²** **30m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Élégant duplex d'Ibiza avec vue sur le port, terrasse, cheminée et charme méditerranéen à vendre à quelques minutes de la vie urbaine et des plages d'Ibiza.

Niché dans un cadre idyllique, ce superbe duplex de 140 m² offre un véritable havre de paix au cœur d'Ibiza. Alliant charme méditerranéen, confort moderne et vue imprenable sur le port et la ville, ce bien est une occasion rare de profiter d'un style de vie où chaque jour est un véritable moment de vacances.

Doté de deux pièces, dont une chambre spacieuse et une élégante salle de bains, ce duplex dégage une ambiance chaleureuse et accueillante. La pierre naturelle et le carrelage au sol lui confèrent une élégance intemporelle, tandis que la cuisine intégrée entièrement équipée s'intègre parfaitement à la vie moderne.

Le joyau de cette propriété est sa terrasse panoramique, véritable espace de vie en plein air idéal pour les repas en plein air, la détente au soleil ou les cocktails en soirée.

Les soirées plus fraîches deviennent chaleureuses et romantiques autour de la cheminée, qui apporte chaleur et caractère à l'espace de vie. Un système d'alarme performant assure la tranquillité d'esprit, et une buanderie dédiée ajoute à la praticité de la maison.

Située dans un quartier recherché, cette propriété allie intimité et confort. À quelques minutes de plages magnifiques, de restaurants réputés et de la vie culturelle animée de la ville, elle bénéficie d'un environnement serein et paisible.

Qu'elle soit utilisée comme résidence principale, maison de vacances ou bien locatif à fort potentiel, cette maison a tout pour plaire. Plus qu'un simple bien immobilier, elle invite à un style de vie unique et exclusif, imprégné du rythme et de la beauté de la Méditerranée.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/ibz55598

Vistas al mar, Terrasse, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 215 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 1 chambre avec 30m² terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

1	2	140m²	30m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne