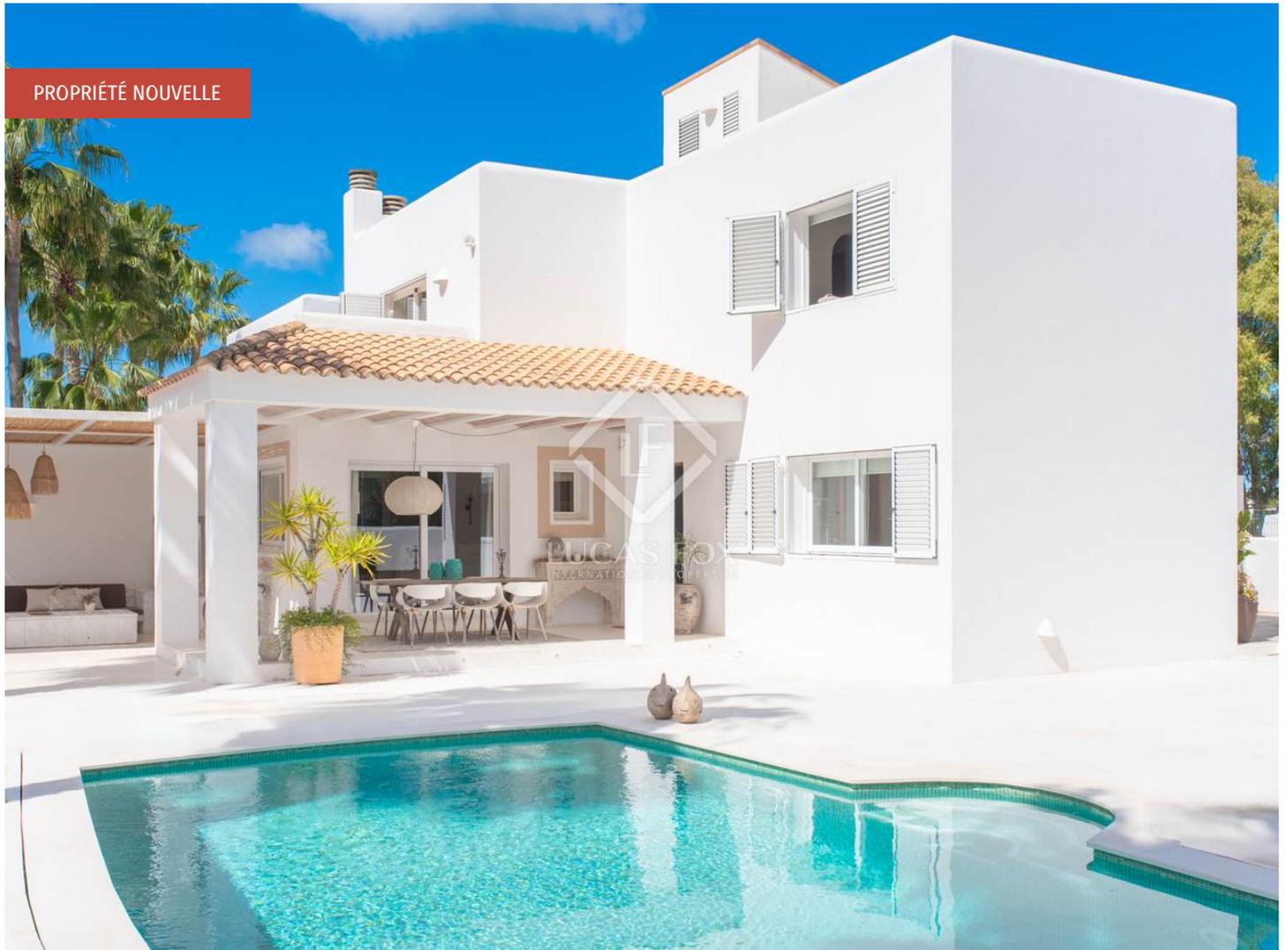


1 580 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 404m<sup>2</sup> de jardin a vendre à San José

Espagne » îles Baléares » Ibiza » San José » 07839

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>288m<sup>2</sup></b>	<b>404m<sup>2</sup></b>	<b>404m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 580 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 404m<sup>2</sup> de jardin a vendre à San José

Espagne » Îles Baléares » Ibiza » San José » 07839

**3**                    **4**                    **288m<sup>2</sup>**    **404m<sup>2</sup>**    **404m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain        Jardin

### DESCRIPTION

## Charmante villa au design contemporain avec 3 chambres et piscine à vendre à Port des Torrent, San José.

Découvrez cette charmante villa au design contemporain à Port des Torrent. Bénéficiant d'un emplacement privilégié à proximité de la plage et entourée d'un environnement naturel incomparable, cette propriété est idéale pour ceux qui cherchent à combiner luxe, confort et intimité.

Avec une superficie construite d'environ 290 m<sup>2</sup> sur un terrain de 500 m<sup>2</sup>, son architecture moderne et élégante est complétée par des finitions de haute qualité et des matériaux soigneusement sélectionnés pour assurer une expérience de vie sophistiquée et confortable.

La maison est répartie sur deux niveaux et dispose de trois chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain, offrant intimité et confort à tous ses occupants. La chambre principale se distingue par son espace et son accès direct à une terrasse privée.

Le cœur de la maison est son spacieux espace de vie ouvert, où le salon, la salle à manger et la cuisine design se fondent harmonieusement, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Au rez-de-chaussée, le sol est en terre cuite naturelle réalisée à la main, offrant un caractère authentique et une atmosphère chaleureuse, tandis qu'à l'extérieur, le dallage en pierre calcaire rehausse l'élégance du lieu.

A l'extérieur, la villa offre de multiples espaces de détente et de divertissement. Sa spectaculaire piscine privée, entourée de terrasses spacieuses et d'espaces détente, vous invite à profiter du soleil d'Ibiza et de moments de détente incomparables. Il dispose également d'une cuisine extérieure entièrement équipée, idéale pour organiser des rassemblements et profiter de repas en plein air.

Les équipements supplémentaires comprennent la climatisation, le chauffage central, deux garages couverts, des systèmes de sécurité de pointe et des panneaux solaires pour l'eau chaude, garantissant l'efficacité énergétique et la durabilité.

Cette villa exclusive à Port des Torrent représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent une résidence permanente à Ibiza ainsi que pour ceux qui recherchent un investissement immobilier avec un grand potentiel de rentabilité.



[lucasfox.fr/go/ibz57714](https://lucasfox.fr/go/ibz57714)

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Système d'alarme, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

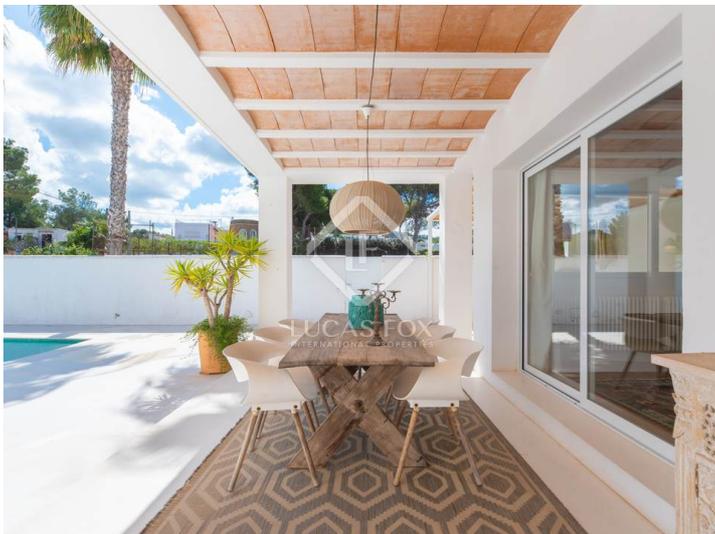
1 580 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 404m<sup>2</sup> de jardin a vendre à San José

Espagne » îles Baléares » Ibiza » San José » 07839

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>288m<sup>2</sup></b>	<b>404m<sup>2</sup></b>	<b>404m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

Ne manquez pas l'occasion de découvrir ce joyau au cœur de la Méditerranée.  
Contactez-nous pour plus d'informations ou pour planifier une visite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne