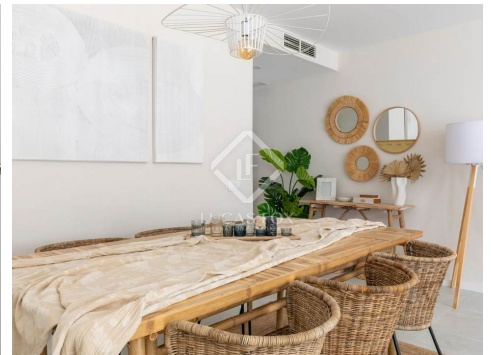
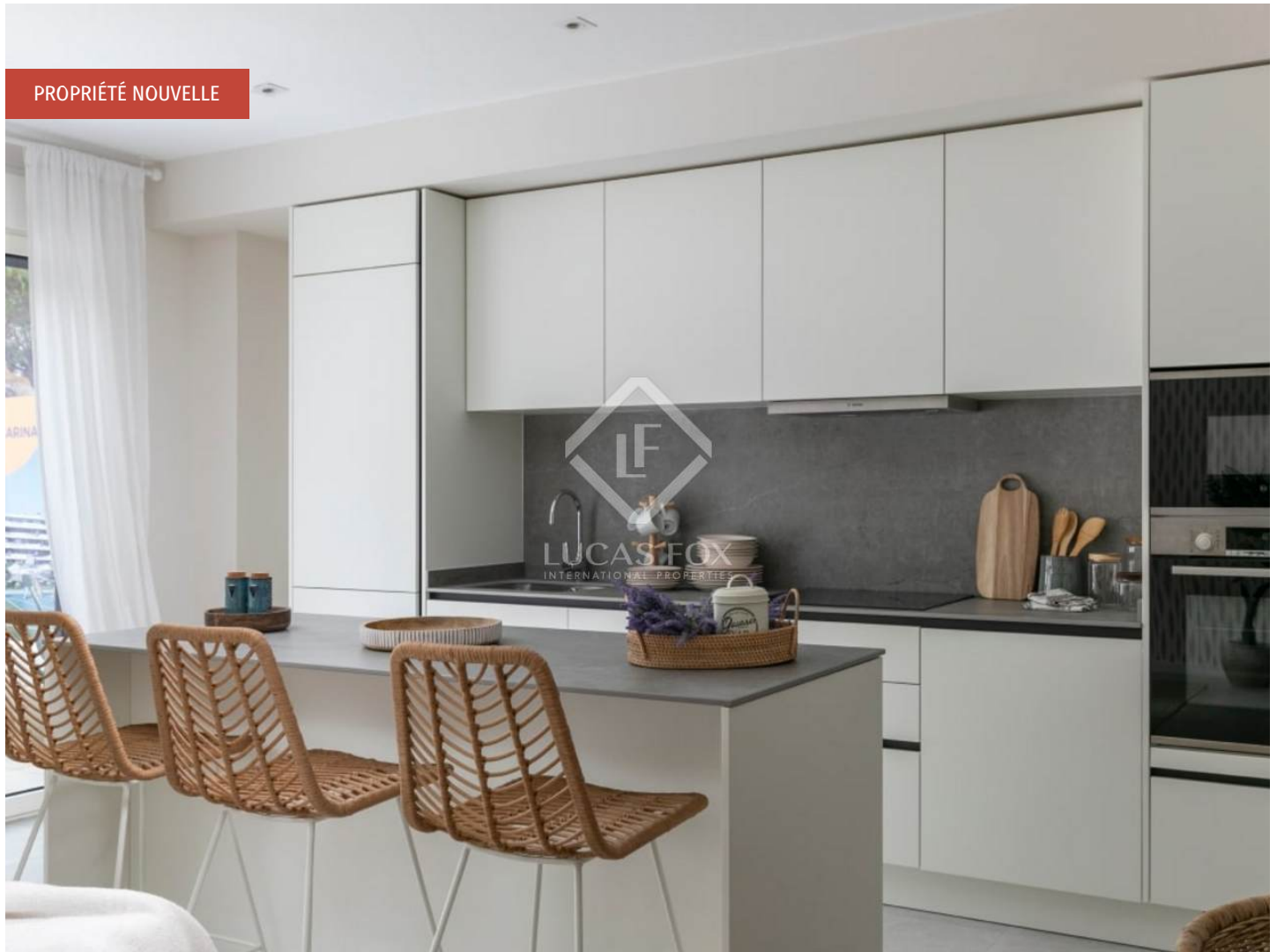


566 800 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 76m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 7800

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>101m<sup>2</sup></b>	<b>76m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

566 800 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 76m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 7800

**2** Chambres  
**2** Salles de bains  
**101m<sup>2</sup>** Plan  
**76m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Maison neuve exclusive de 2 chambres avec terrasse de 77 m<sup>2</sup> à vendre à Ibiza Town

Lucas Fox présente le nouveau développement exclusif Opal Ibiza, dans l'une des destinations les plus prisées de l'île, sur la très animée Playa d'En Bossa. Ce développement de 90 appartements répartis sur plusieurs étages se distingue par son design contemporain et confortable dans un cadre privilégié.

Cet appartement exclusif au premier étage du bâtiment numéro 1 a une superficie de 101 m<sup>2</sup> et une superbe terrasse privée de 77 m<sup>2</sup>. La maison dispose d'un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte, qui a un accès direct à la terrasse par de grandes fenêtres qui laissent entrer beaucoup de lumière naturelle. Dans l'autre aile, se trouve une chambre double avec salle de bain privée, ainsi qu'une deuxième chambre double et une salle de bain séparée. Les deux chambres ont également accès à la terrasse, pour profiter du plein air.

La maison est équipée de finitions de haute qualité, dont une cuisine équipée, des boiseries laquées blanches, une climatisation avec pompe à chaleur et une pompe à chaleur aérothermique pour la production d'eau chaude. De plus, les propriétaires ont la possibilité de personnaliser le revêtement de sol et le carrelage en fonction de leur style personnel.

Opal Ibiza se caractérise par ses installations communes luxueuses, comprenant une piscine, un solarium, un espace détente et une salle de sport entièrement équipée au rez-de-chaussée.

Ce développement a soigneusement sélectionné les détails et créé une atmosphère relaxante, idéale pour les clients les plus exigeants. De plus, les résidents peuvent profiter de vues panoramiques sur l'environnement naturel d'Ibiza.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur cette maison exclusive dans l'un des quartiers les plus recherchés d'Ibiza.



[lucasfox.fr/go/ibz57935](https://lucasfox.fr/go/ibz57935)

Terrasse, Piscine, Salle de fitness,  
Ascenseur, Éclairage naturel,  
Terrasse commune, Nouvellement construit,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

566 800 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 76m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 7800

**2**            **2**            **101m<sup>2</sup>**    **76m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne