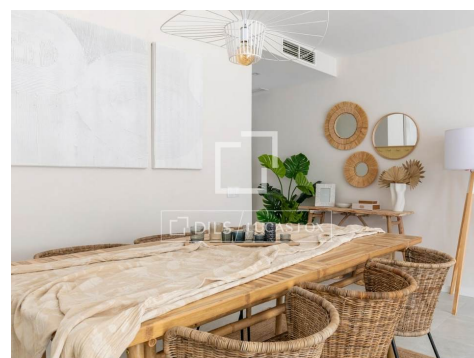
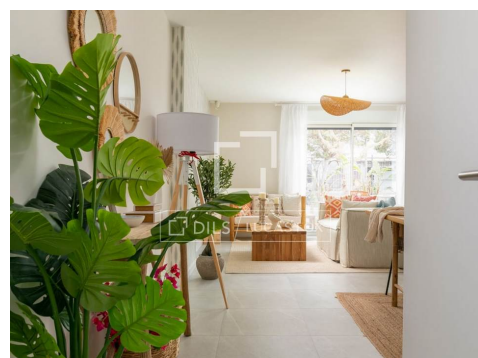
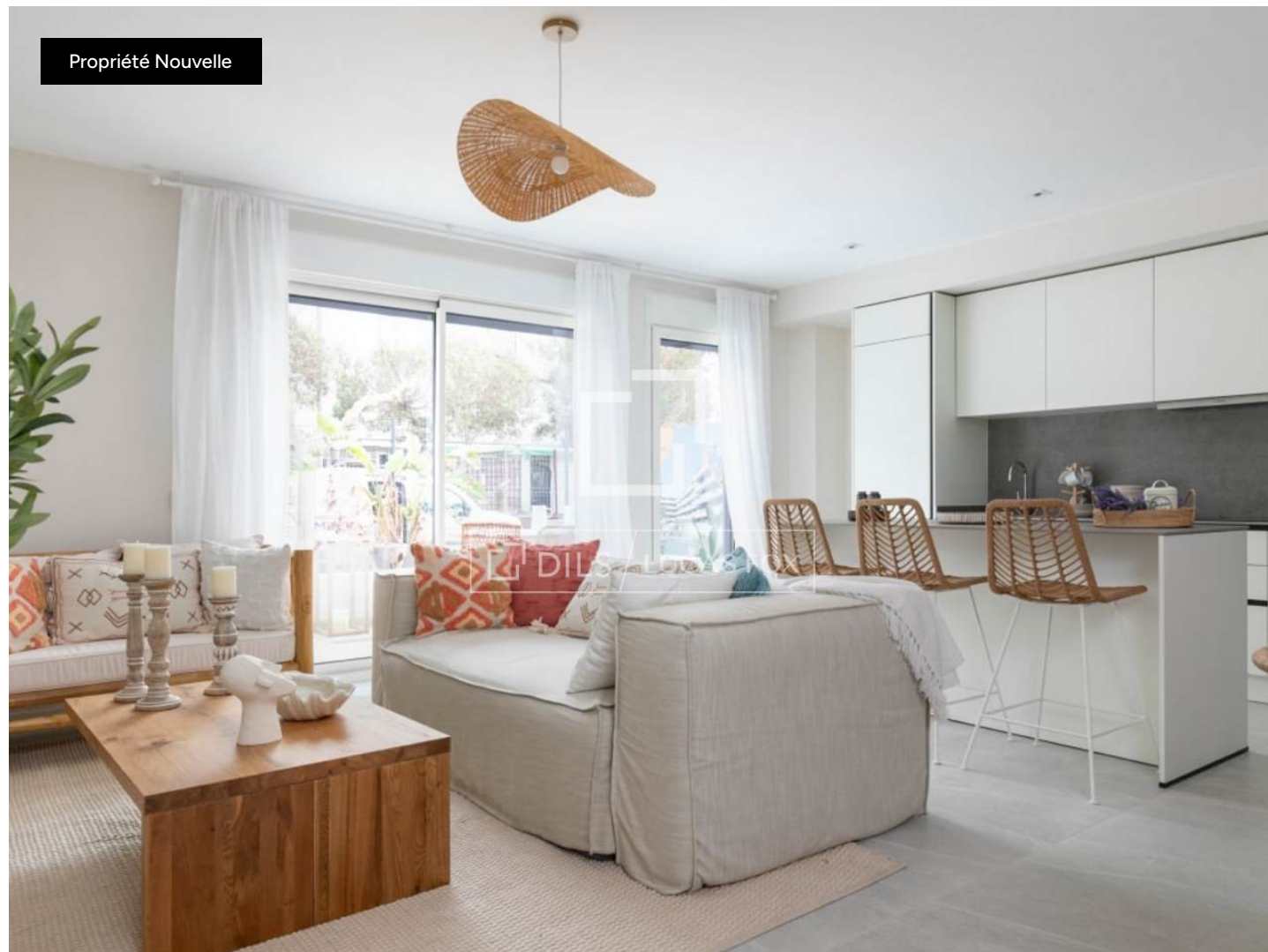


611 400 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 23m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 7800

Q2 2026	2	2	97m <sup>2</sup>	23m <sup>2</sup>
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

611 400 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 23m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Ibiza ville

**Appartement neuf de 2 chambres avec terrasse de 23 m<sup>2</sup> à vendre à Ibiza Town.**

Lucas Fox présente le nouveau programme immobilier exclusif Opal Ibiza, situé dans l'une des destinations les plus prisées de l'île, sur la plage animée de Playa d'En Bossa. Ce programme de 90 appartements répartis sur plusieurs étages se distingue par son design contemporain et confortable dans un cadre privilégié.

Ce bien exclusif, situé au premier étage du bâtiment numéro 2, offre une superficie de 97 m<sup>2</sup> et une terrasse privée de 23 m<sup>2</sup>. Il comprend un spacieux séjour-salle à manger avec cuisine ouverte, bénéficiant d'un accès direct à la terrasse par de grandes baies vitrées laissant entrer la lumière naturelle. Il comprend également deux chambres et deux salles de bains.

La propriété bénéficie de finitions haut de gamme, notamment une cuisine équipée, des boiseries laquées blanches, la climatisation avec pompe à chaleur et un système aérothermique pour la production d'eau chaude. De plus, les propriétaires ont la possibilité de personnaliser les sols et le carrelage selon leur style.

Opal Ibiza se caractérise par ses installations communes luxueuses, qui comprennent une piscine, un solarium, un espace détente et une salle de sport entièrement équipée au rez-de-chaussée.

Ce programme immobilier a été soigneusement conçu pour créer une atmosphère relaxante, idéale pour les clients les plus exigeants. Les résidents peuvent également profiter d'une vue panoramique sur la nature environnante d'Ibiza depuis la plupart des maisons.

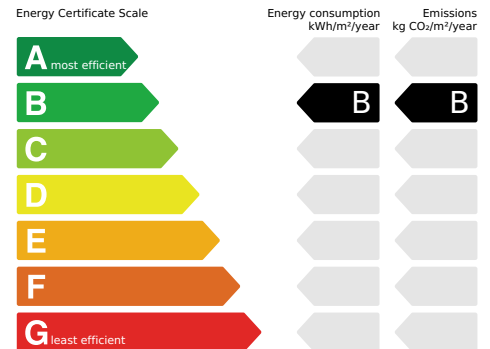
Cette propriété comprend deux places de parking dans le prix.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur ce développement exclusif dans l'un des quartiers les plus recherchés d'Ibiza.



[lucasfox.fr/go/ibz57949](https://lucasfox.fr/go/ibz57949)

Terrasse, Piscine, Salle de fitness, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Système domotique, Nouvellement construit, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

611 400 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 23m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Ibiza ville



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne