

3 800 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Ibiza ville, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07819

3 **5** **229m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

3 800 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Ibiza ville, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07819

3 **5** **229m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement de luxe moderne à Es Pouet – Talamanca, Ibiza

Découvrez cet appartement exceptionnel de 3 chambres et 5 salles de bain situé dans la prestigieuse résidence fermée d'Es Pouet, à quelques minutes d'Ibiza et de Marina Botafoch. Conçu avec une élégance contemporaine et conçu pour le confort, ce bien offre 229 m² d'espace de vie intérieur agrémenté d'une grande terrasse privée offrant une vue imprenable sur Dalt Vila et la mer Méditerranée.

L'appartement dispose d'un salon et d'une salle à manger ouverts, dotés de baies vitrées, reliant harmonieusement les espaces intérieurs et extérieurs. La cuisine entièrement équipée comprend des appareils électroménagers haut de gamme, des meubles élégants et un plan de travail généreux, idéal pour recevoir ou pour une vie de famille décontractée.

Chacune des trois chambres dispose de sa propre salle de bain et de placards intégrés. L'appartement compte cinq salles de bain, dont des toilettes invités et une buanderie séparée. Des matériaux de haute qualité, tels que le sol en marbre, le chauffage au sol, la climatisation centrale et un système domotique de pointe, garantissent un confort optimal tout au long de l'année.

Les équipements supplémentaires comprennent deux places de parking intérieures, un débarras privé de 17 m², une piscine commune avec vue sur la mer, une sécurité 24h/24 et un accès fermé ainsi que des jardins communautaires magnifiquement entretenus.

Situé sur un terrain privé de plus de 38 000 m², le complexe Es Pouet offre espace, intimité et sécurité exceptionnelle. Construite en 2010 et entretenue selon les normes les plus strictes, cette résidence est idéale comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement locatif dans l'un des quartiers les plus exclusifs d'Ibiza.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/ibz59560

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Sécurité, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

3 800 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Ibiza ville, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07819

3 **5** **229m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne