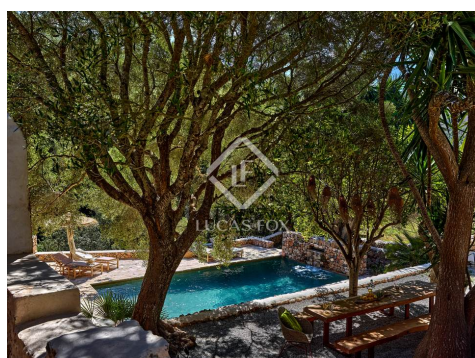
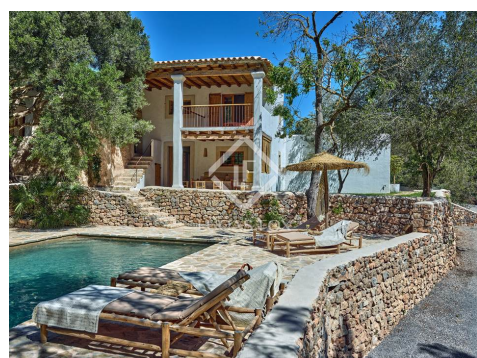
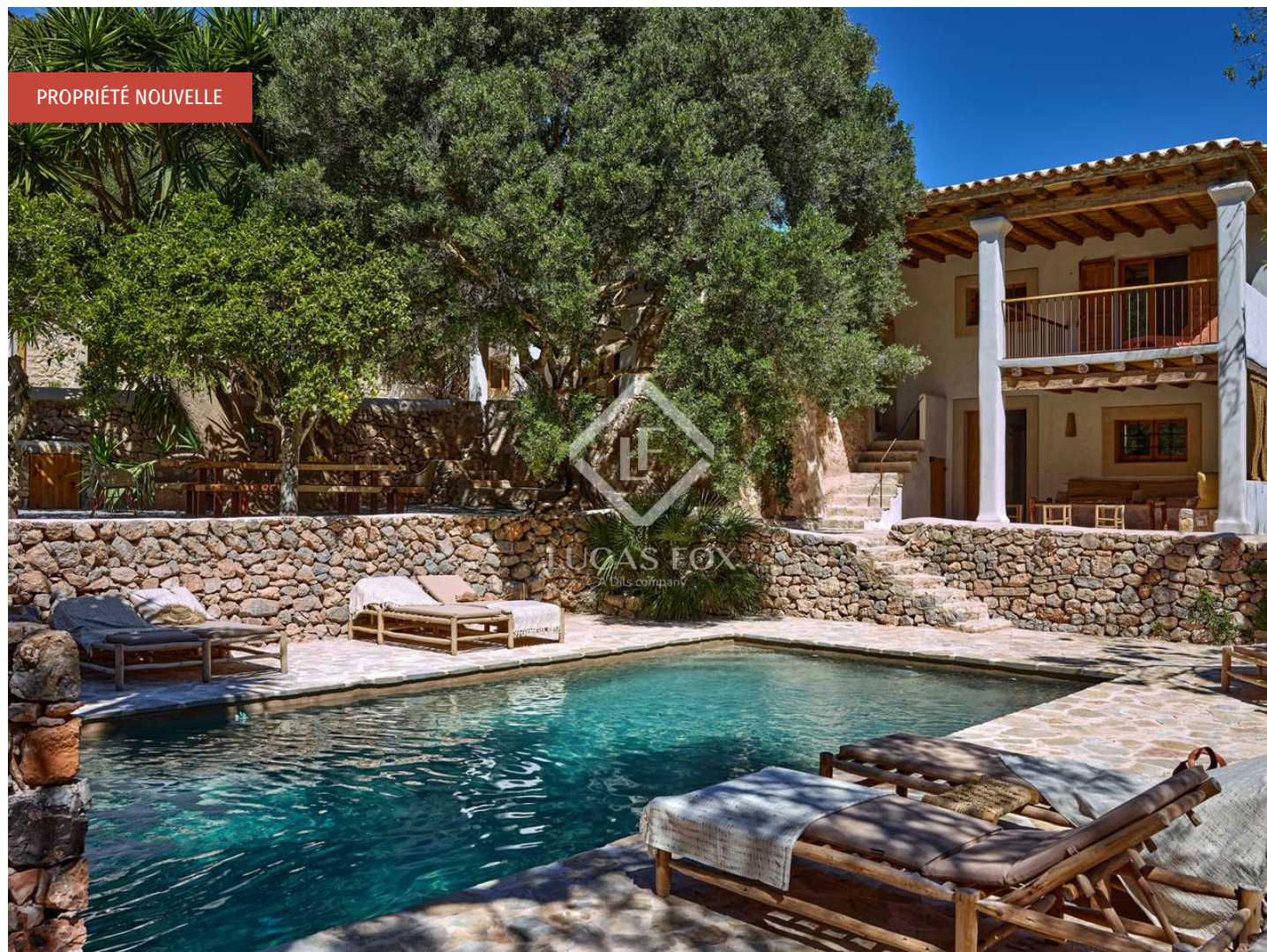


7 800 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07816

7	7	440m²	57.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

7 800 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07816

7	7	440m ²	57.000m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Authentique finca d'Ibiza, récemment rénovée, à vendre près de la ville d'Ibiza.

Ce domaine a été construit en 1803 et fait partie du patrimoine rural d'Ibiza. Pendant des décennies, il a été témoin de l'évolution du rythme de l'île, de sa vie rurale tranquille à l'effervescence des années 1960 et 1970. Lorsqu'il a été découvert, il était abandonné et délabré, sans eau ni électricité, mais avec une présence unique qui survivait à l'intérieur de ses murs. Entre 2024 et 2025, il a été entièrement restauré avec un profond respect de son essence originelle et une vision moderne du confort. Aujourd'hui, Can Terra est à nouveau une maison pleine de caractère, de beauté et d'authenticité.

Cette propriété d'exception se situe sur un terrain de 57 000 m² et a été soigneusement restaurée par des architectes de renom, alliant charme traditionnel et design raffiné. Elle dispose de plus de 400 m² de surface construite, répartis entre la maison principale et deux maisons d'hôtes, avec un total de sept chambres et sept salles de bains. Les espaces extérieurs comprennent des jardins méditerranéens avec des arbres fruitiers et des oliviers, une piscine de 48 m², plusieurs terrasses et des trésors cachés, comme une cave à vin dans une grotte et un hammam.

La maison principale offre des pièces à vivre spacieuses, une cuisine entièrement équipée et un aménagement conçu pour profiter de la vie intérieure et extérieure. Les chambres, toutes avec salle de bains privative, allient matériaux nobles, design personnalisé et vue sur le paysage. Les maisons d'hôtes, chacune dotée d'une terrasse privée, offrent intimité et polyvalence.

Ses équipements comprennent le chauffage au sol, la climatisation dans toutes les pièces, une cuisine extérieure, un accès Internet par fibre optique, deux puits d'eau, un accès facile par un chemin privé et un grand parking.

Situé à seulement 8 minutes de la ville d'Ibiza, à 15 minutes de l'aéroport et à proximité de certaines des plus belles plages de l'île, il offre une combinaison unique d'isolement naturel et de commodité. Un domaine prêt à emménager, conçu pour ceux qui recherchent l'intimité, le style et une connexion authentique avec l'âme d'Ibiza.



lucasfox.fr/go/ibz59648

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, , Rénové, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

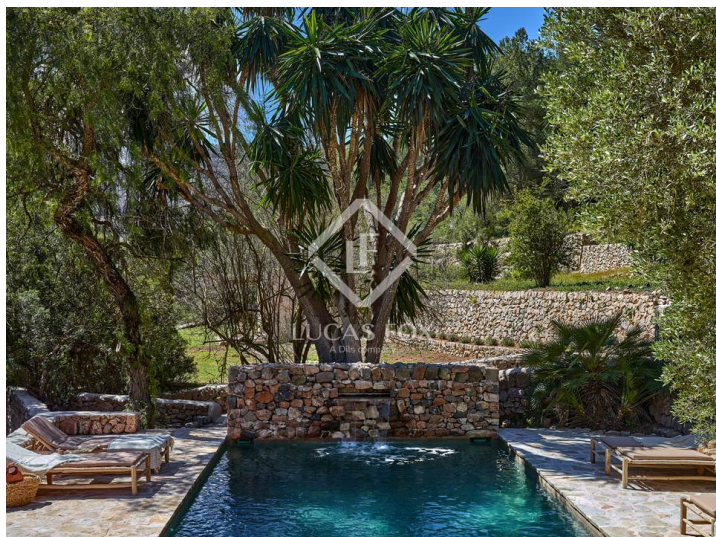
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

7 800 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07816

7	7	440m²	57.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne