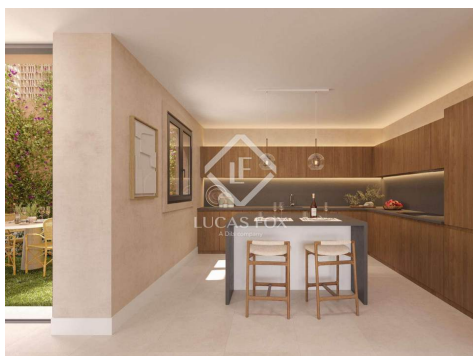
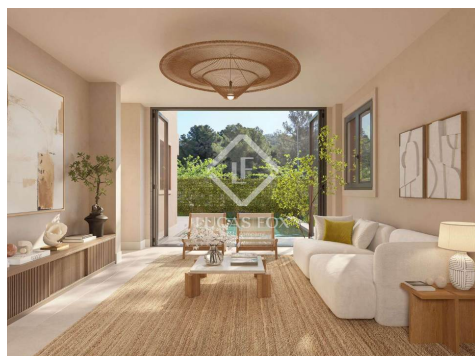


1 715 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 362m² de jardin a vendre á San Juan

Espagne » îles Baléares » Ibiza » San Juan » 07815

3	4	291m ²	240m ²	362m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 715 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 362m² de jardin a vendre á San Juan

Excellente villa neuve de 291 m² construite à vendre avec trois chambres, un jardin et une piscine privée à Port Sant Miquel, Ibiza.

Lucas Fox présente Villas Sant Miquel, un nouveau programme immobilier exclusif de 16 villas de luxe situé dans le cadre naturel de Port Sant Miquel, au nord d'Ibiza. Un emplacement privilégié alliant la beauté préservée du paysage méditerranéen à un concept résidentiel contemporain, conçu pour ceux qui recherchent intimité, exclusivité et communion avec la nature.

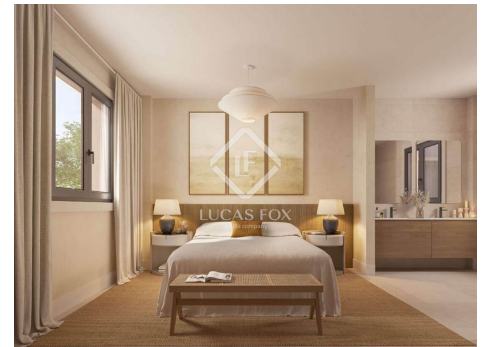
Les villas, d'une superficie allant de 288 m² à 291 m², sont réparties sur quatre niveaux qui reflètent un équilibre parfait entre design, confort et durabilité :

- Sous-sol : Avec garage privé et sa propre salle de sport.
- Rez-de-chaussée : Grands espaces de vie ouverts sur le jardin et la piscine privée, à côté d'une cuisine design et d'une salle de bain invités.
- Premier étage : Deux chambres principales avec salles de bains privatives et une troisième chambre avec accès à une salle de bains complète séparée, toutes conçues pour assurer confort et luminosité.
- Étage supérieur : Un solarium panoramique qui vous invite à profiter du climat d'Ibiza et de la vue sur l'environnement naturel.

Chaque maison a été conçue avec des lignes épurées et des matériaux nobles, conférant une élégance intemporelle, sublimée par la lumière méditerranéenne qui baigne les intérieurs. Le projet intègre des critères de durabilité et d'efficacité énergétique, notamment grâce à un jardin privé avec verger naturel, reflet d'un mode de vie plus respectueux de l'environnement.

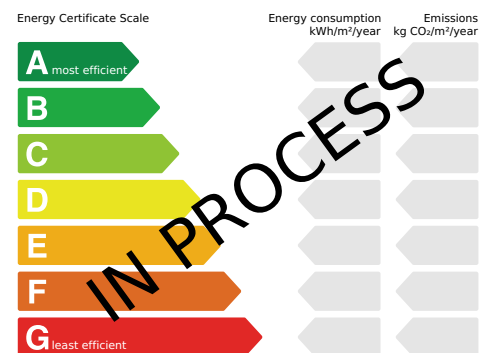
Aux Villas Sant Miquel, le luxe rime avec calme, équilibre et authenticité. Un lieu où l'architecture se fond dans le paysage et où chaque jour se vit au rythme d'Ibiza.

Contactez Lucas Fox pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée.



lucasfox.fr/go/ibz62297

Piscine, Jardin, Salle de fitness,
Éclairage naturel,
Nouvellement construit, Exterior,
Espace chill-out, Cuisine équipée

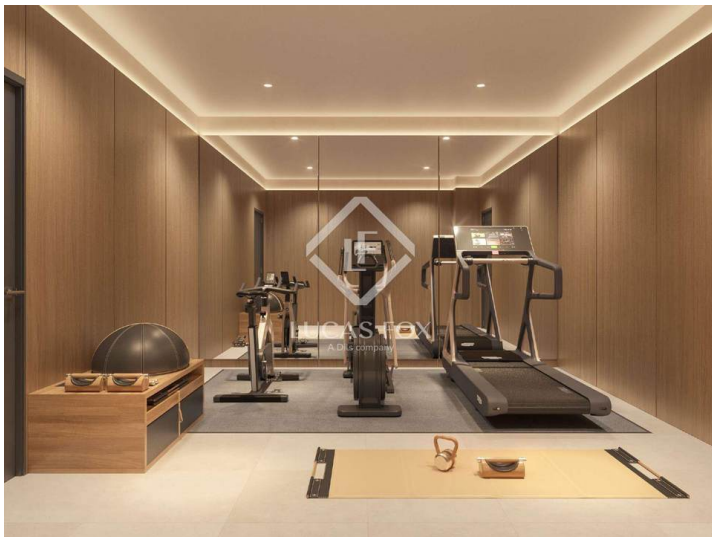


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 715 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres avec 362m² de jardin a vendre á San Juan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne