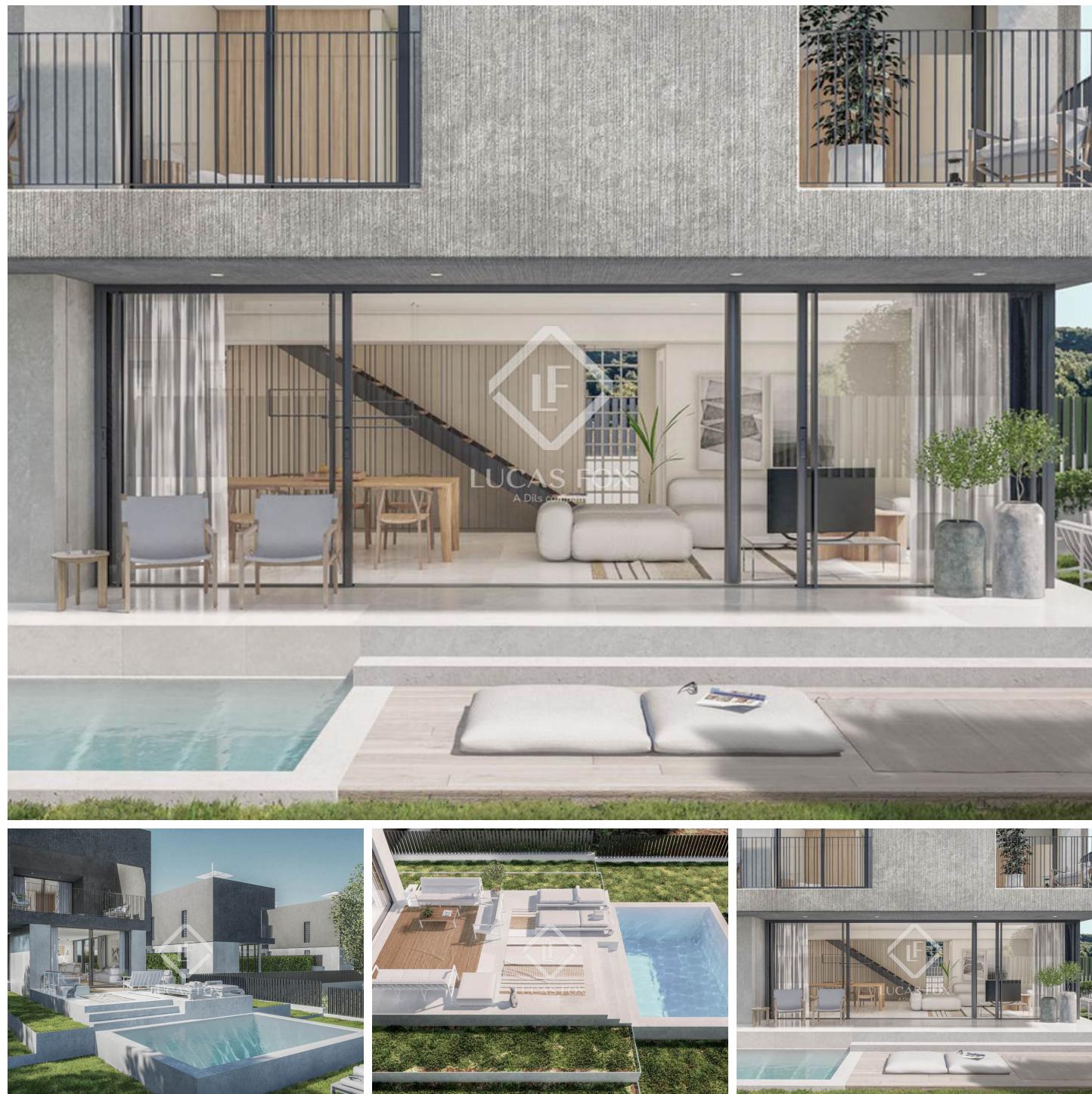


1 250 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 72m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Santa Eulalia

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

Q4 2026	3	3	204m <sup>2</sup>	395m <sup>2</sup>	130m <sup>2</sup>	72m <sup>2</sup>
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 72m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Santa Eulalia

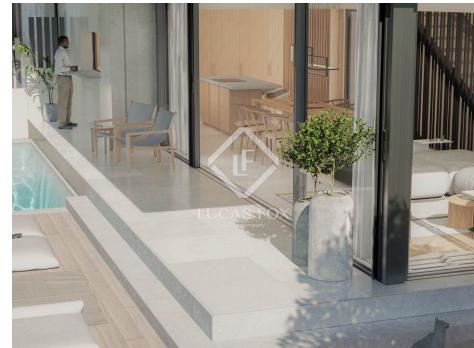
**8 villas jumelées contemporaines avec piscines privées, jardins, intérieurs spacieux et solarium sur le rooftop—livraison prévue en T4 2026 à Ibiza.**

Lucas Fox présente Sa Finca, une promotion exclusive de 8 villas jumelées de nouvelle construction, situées dans le quartier en plein essor de Ca Na Negreta, à quelques minutes des lieux les plus prisés de l'île tels que Ibiza ville, Talamanca, Jesús, Santa Gertrudis, Cala Llonga et Santa Eulalia.

Chaque maison a été conçue comme une oasis contemporaine privée, alliant élégance architecturale, confort et intimité dans un cadre résidentiel paisible. Réparties sur trois niveaux, les villas offrent des intérieurs lumineux, ouverts et spacieux, avec une transition fluide entre les espaces de vie, le jardin et la piscine privée.

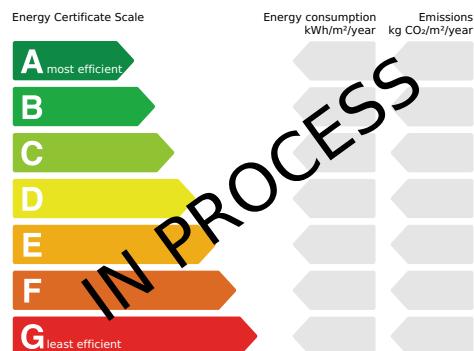
L'agencement comprend 3 chambres en suite avec placards intégrés, ainsi qu'un sous-sol polyvalent idéal comme salle de jeux, bureau ou salle de sport privée. Chaque villa dispose également d'une place de parking et d'un grand débarras, alliant fonctionnalité et design raffiné.

Grâce à son emplacement stratégique avec un accès direct aux principales routes de l'île, Sa Finca vous place à seulement 10 minutes d'Ibiza ville et à moins de 15 minutes de Santa Eulària des Riu, dans un cadre résidentiel calme avec un fort potentiel de valorisation.



[lucasfox.fr/go/ibz62878](http://lucasfox.fr/go/ibz62878)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Système domotique, Système d'alarme, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 72m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Santa Eulalia



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne