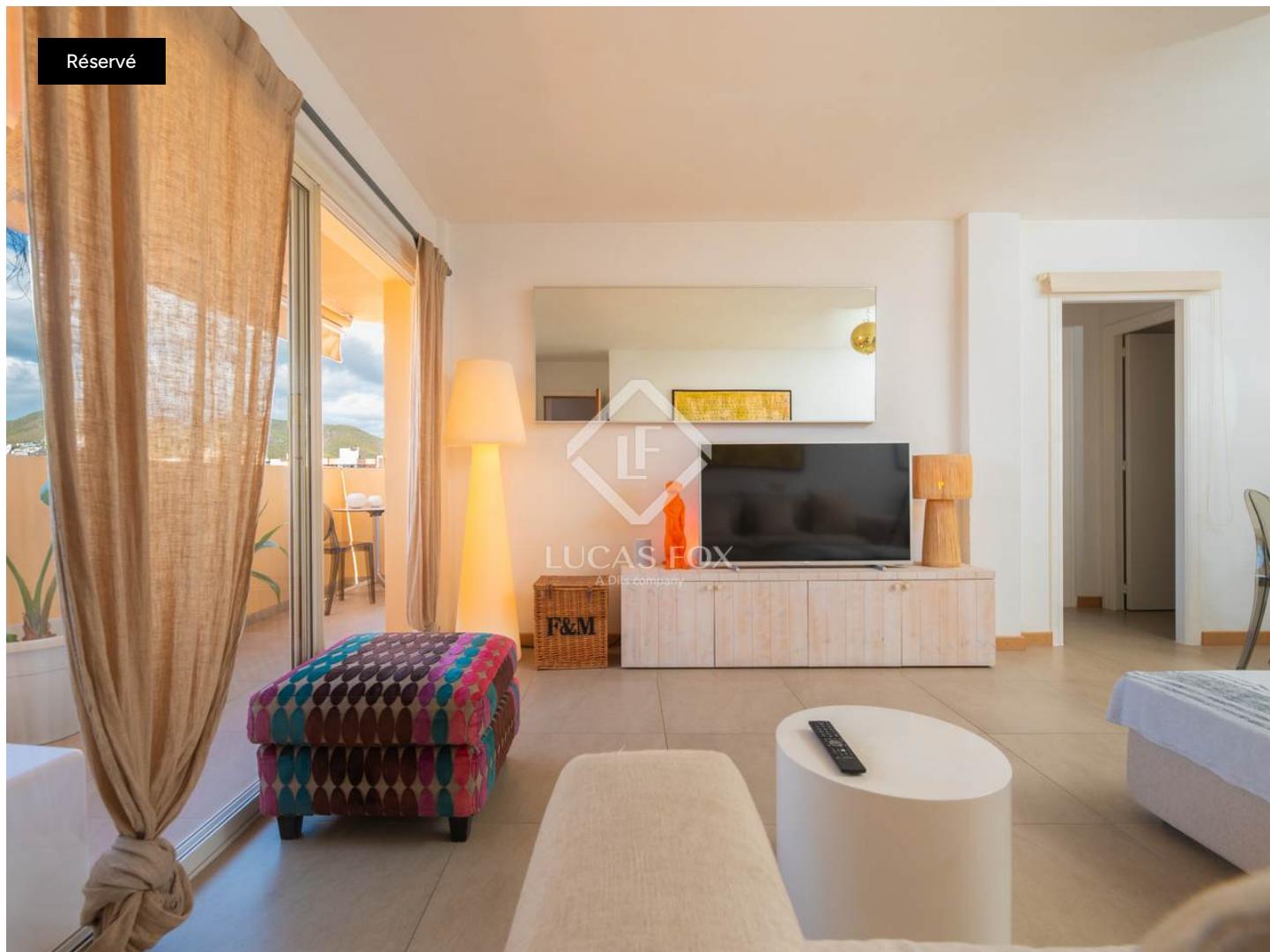


495 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement en excellent état avec 2 chambres à vendre à Ibiza ville, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

2            1  
Chambres    Salles de bains



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

495 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement en excellent état avec 2 chambres à vendre à Ibiza ville, îles Baléares

**Appartement 2 chambres entièrement rénové à Figueretas, à 2 minutes de la plage, près de la vieille ville et de toutes les commodités. Lumineux, spacieux et idéalement situé.**

Situé à seulement 2 minutes à pied de la plage de Figueretas et à 10 minutes à pied de la vieille ville historique d'Ibiza (Dalt Vila), ce bel appartement de 83 m<sup>2</sup> est baigné de lumière naturelle et niché dans le quartier résidentiel recherché de Los Molinos.

Situé au deuxième étage d'un immeuble bien entretenu (sans ascenseur), le bien dispose de deux chambres, d'une salle de bain, d'un intérieur entièrement rénové et de deux balcons ensoleillés qui offrent de la luminosité tout au long de la journée.

Son emplacement exceptionnel offre un accès à pied à toutes les commodités essentielles : arrêts de bus, pharmacies, marchés locaux, magasins, salles de sport et plus encore, rendant la vie quotidienne simple et pratique.

Avec ses espaces de vie lumineux et aérés, cet appartement est idéal comme résidence principale confortable, maison de vacances élégante ou investissement intelligent dans l'un des quartiers les plus recherchés de Figueretas.

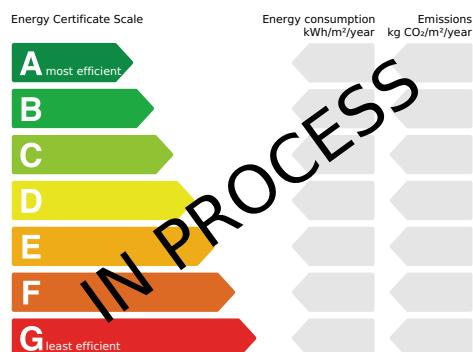
L'aéroport est à seulement 10 minutes en voiture, ce qui en fait un point de départ idéal pour profiter pleinement d'Ibiza, alliant confort, praticité et authenticité. Une opportunité rare à Ibiza.

Veuillez nous contacter aujourd'hui pour organiser une visite privée.



[lucasfox.fr/go/ibz63067](http://lucasfox.fr/go/ibz63067)

Éclairage naturel, Rénové, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

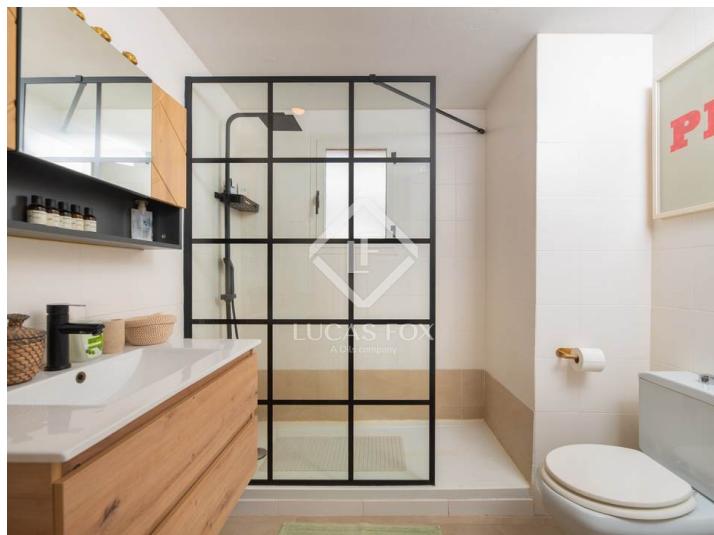


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

495 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement en excellent état avec 2 chambres à vendre à Ibiza ville, îles Baléares



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne