

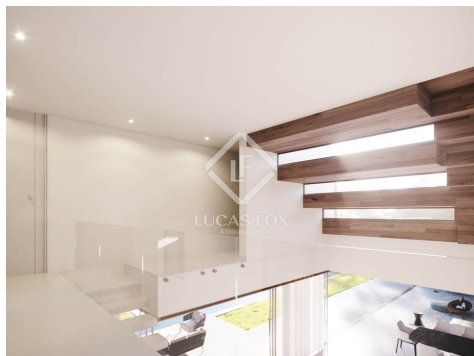
6 940 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Santa Eulalia

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

4	5	700m <sup>2</sup>	965m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Propriété Nouvelle



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

6 940 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Santa Eulalia

**Villa contemporaine récente de 4 chambres et 5 salles de bain dans le prestigieux quartier de Talamanca, sise sur un terrain de 965 m<sup>2</sup> et une surface habitable de 700 m<sup>2</sup>. Cette maison moderne allie intimité, luxe et vue imprenable sur Dalt Vila et la Méditerranée.**

Implantée sur un généreux terrain de 965 m<sup>2</sup> et d'une surface construite totale d'environ 700 m<sup>2</sup>, cette remarquable villa contemporaine offre une rare opportunité de posséder un chef-d'œuvre moderne dans l'un des quartiers les plus exclusifs d'Ibiza. Dotée de quatre chambres spacieuses et de cinq salles de bains, la résidence a été conçue selon les plus hauts standards de qualité, alliant innovation architecturale et élégance raffinée.

Située dans le quartier très prisé de Talamanca, la villa bénéficie d'un emplacement d'angle privilégié, alliant intimité et confort. En quelques minutes, les résidents peuvent profiter de l'animation de la ville d'Ibiza, de la marina et de certains des meilleurs restaurants et lieux de vie nocturne de l'île, tout en se réfugiant dans un havre de paix. Depuis sa position dominante, la propriété offre une vue panoramique sur Dalt Vila et les eaux scintillantes de la Méditerranée, rendant chaque recoin de la maison véritablement exceptionnel.

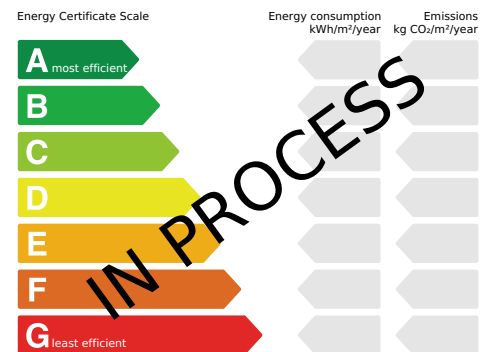
La villa s'étend sur deux niveaux, avec des intérieurs qui privilégient l'espace, la lumière et une connexion harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur. Les vastes espaces de vie et de salle à manger ouverts s'ouvrent harmonieusement sur de larges terrasses, créant une atmosphère chaleureuse pour recevoir ou simplement se détendre en famille. La conception architecturale joue magnifiquement avec les ombres et les lumières tout au long de la journée, mettant en valeur le style moderne distinctif de la villa tout en conservant une ambiance chaleureuse et accueillante.

Les espaces extérieurs sont tout aussi impressionnants. Des jardins soigneusement aménagés entourent la propriété, encadrant une superbe piscine qui constitue le point central de l'extérieur. De multiples terrasses, des salons ombragés et une spectaculaire terrasse en bois sur le toit offrent d'innombrables possibilités pour recevoir des invités ou profiter de soirées paisibles sous les étoiles.

Des éléments pratiques complètent ce style de vie luxueux, avec un vaste garage souterrain offrant un parking sécurisé et des rangements supplémentaires. Chaque détail a été soigneusement pensé pour allier élégance et fonctionnalité, créant une maison aussi pratique qu'époustouflante.



[lucasfox.fr/go/ibz63348](https://lucasfox.fr/go/ibz63348)



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

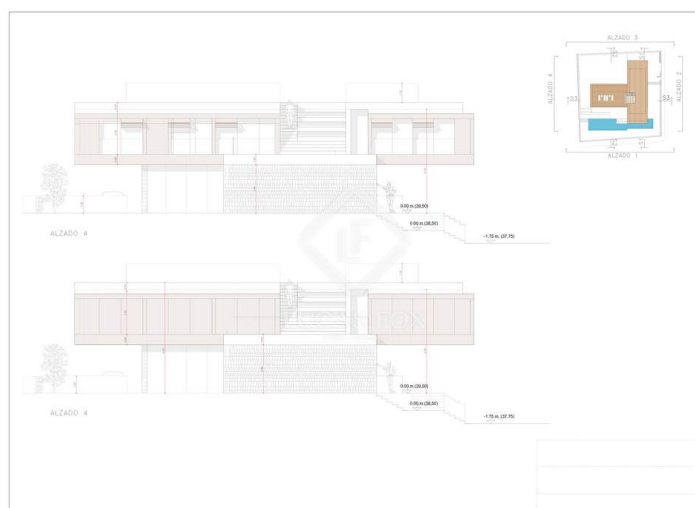
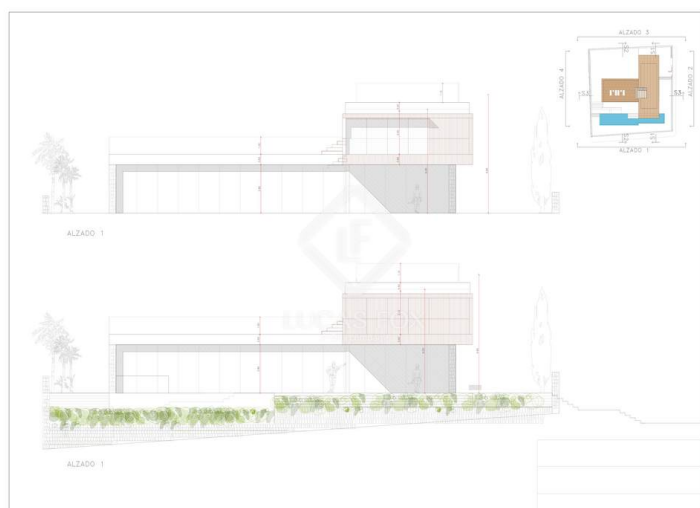
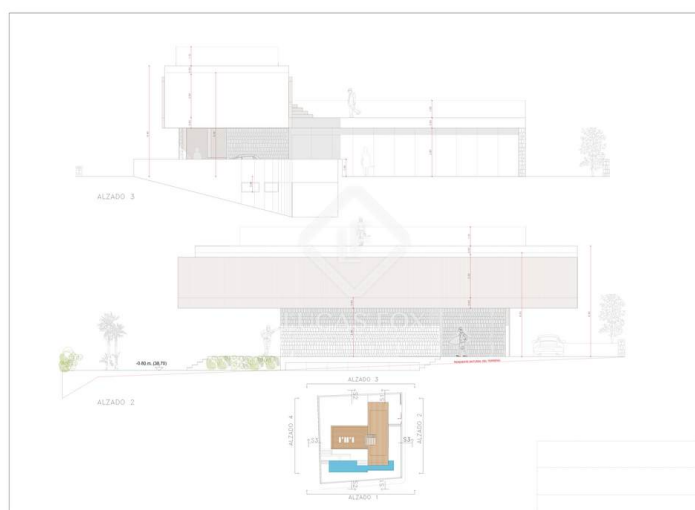
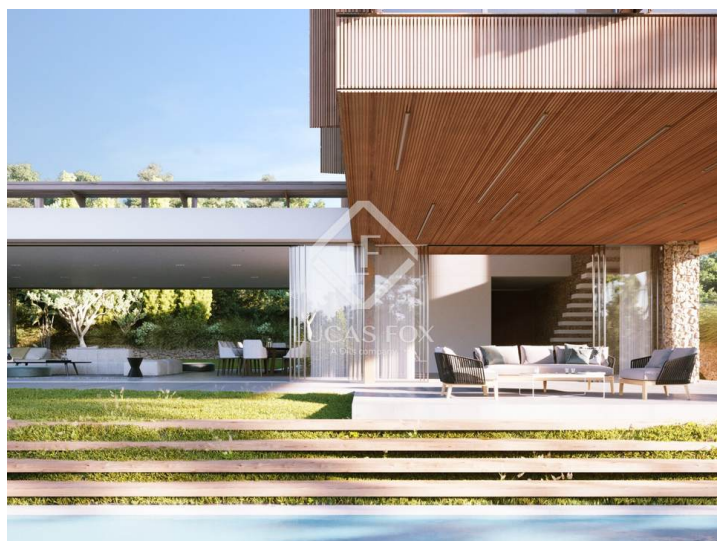
6 940 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Santa Eulalia

Cette villa contemporaine à Talamanca est une combinaison inégalée de design, d'emplacement et de style de vie sur l'île magique d'Ibiza.

Achèvement prévu : T4 2026

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne