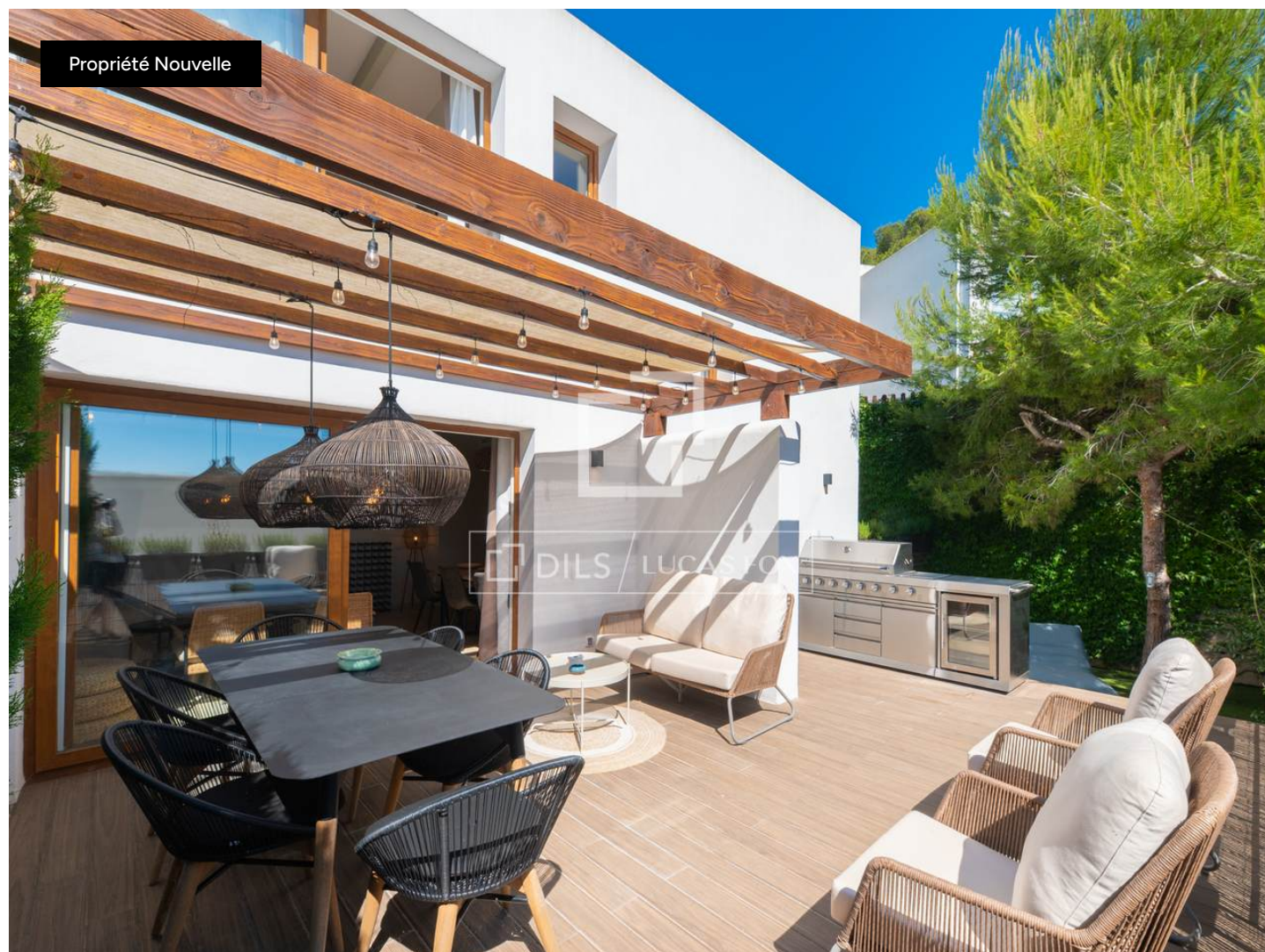


895 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Santa Eulalia, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

3                    2                    100m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

895 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Santa Eulalia, îles Baléares

**Maison de ville rénovée à quelques minutes de la plage de Cala Llonga, comprenant un jardin privé, une terrasse sur le toit, une piscine commune et des espaces de vie lumineux de style méditerranéen.**

Située dans le quartier prisé de Cala Llonga, à seulement cinq minutes à pied de la plage, cette maison de ville magnifiquement rénovée offre un parfait équilibre entre confort, style et praticité. Prête à emménager, elle a été rénovée avec soin et dotée de finitions haut de gamme, pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen décontracté d'Ibiza.

Cette maison comprend trois chambres spacieuses et deux salles de bains, réparties dans des intérieurs lumineux et accueillants baignés de lumière naturelle. Chaque détail a été soigneusement pensé pour créer une demeure chaleureuse et confortable, idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement locatif.

Les espaces de vie ouverts et accueillants communiquent harmonieusement avec les espaces extérieurs, où une terrasse-jardin privée offre un cadre idéal pour recevoir famille et amis. Entièrement équipée pour profiter du plein air, cette terrasse exceptionnelle comprend un barbecue en acier inoxydable et une douche extérieure, offrant un environnement idéal pour savourer le climat ensoleillé d'Ibiza tout au long de l'année.

La cuisine entièrement équipée allie fonctionnalité et praticité, tandis que la salle à manger séparée offre un espace élégant pour les réceptions et les occasions spéciales. La propriété est vendue entièrement meublée, permettant ainsi au nouveau propriétaire d'en profiter immédiatement.

Le confort est garanti en toute saison grâce à la climatisation et au chauffage au sol dans tout le logement. Des placards intégrés offrent d'excellentes solutions de rangement, tandis que de grandes fenêtres inondent les intérieurs de lumière naturelle, accentuant la sensation d'espace et de bien-être.

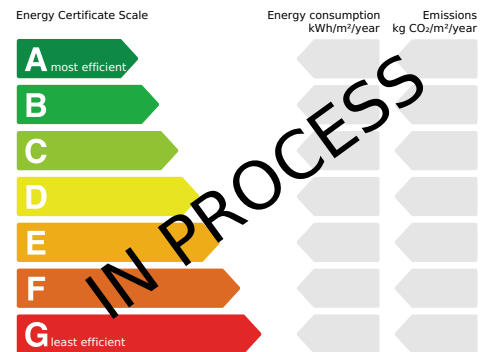
Les résidents bénéficient d'une piscine commune bien entretenue et d'une place de parking privée. L'emplacement est particulièrement attractif, à quelques pas de la plage, des restaurants, des cafés, des commerces, de la pharmacie et des transports en commun, offrant un cadre de vie facile dans l'une des communautés côtières les plus familiales d'Ibiza.

Voici une merveilleuse opportunité d'acquérir une propriété clé en main à Cala Llonga, alliant confort moderne, vie en plein air et un emplacement exceptionnel à proximité de la mer.



[lucasfox.fr/go/ibz63548](https://lucasfox.fr/go/ibz63548)

Terrasse, Piscine, Éclairage naturel, Parking, , Système d'alarme, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Barbecue



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

895 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Santa Eulalia, îles Baléares



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne