

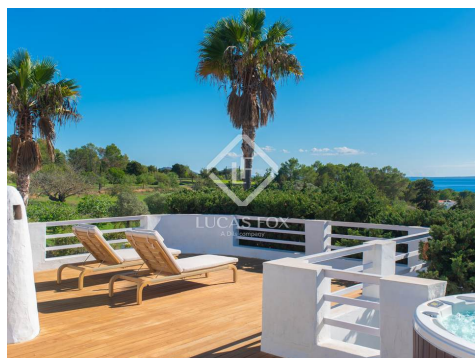
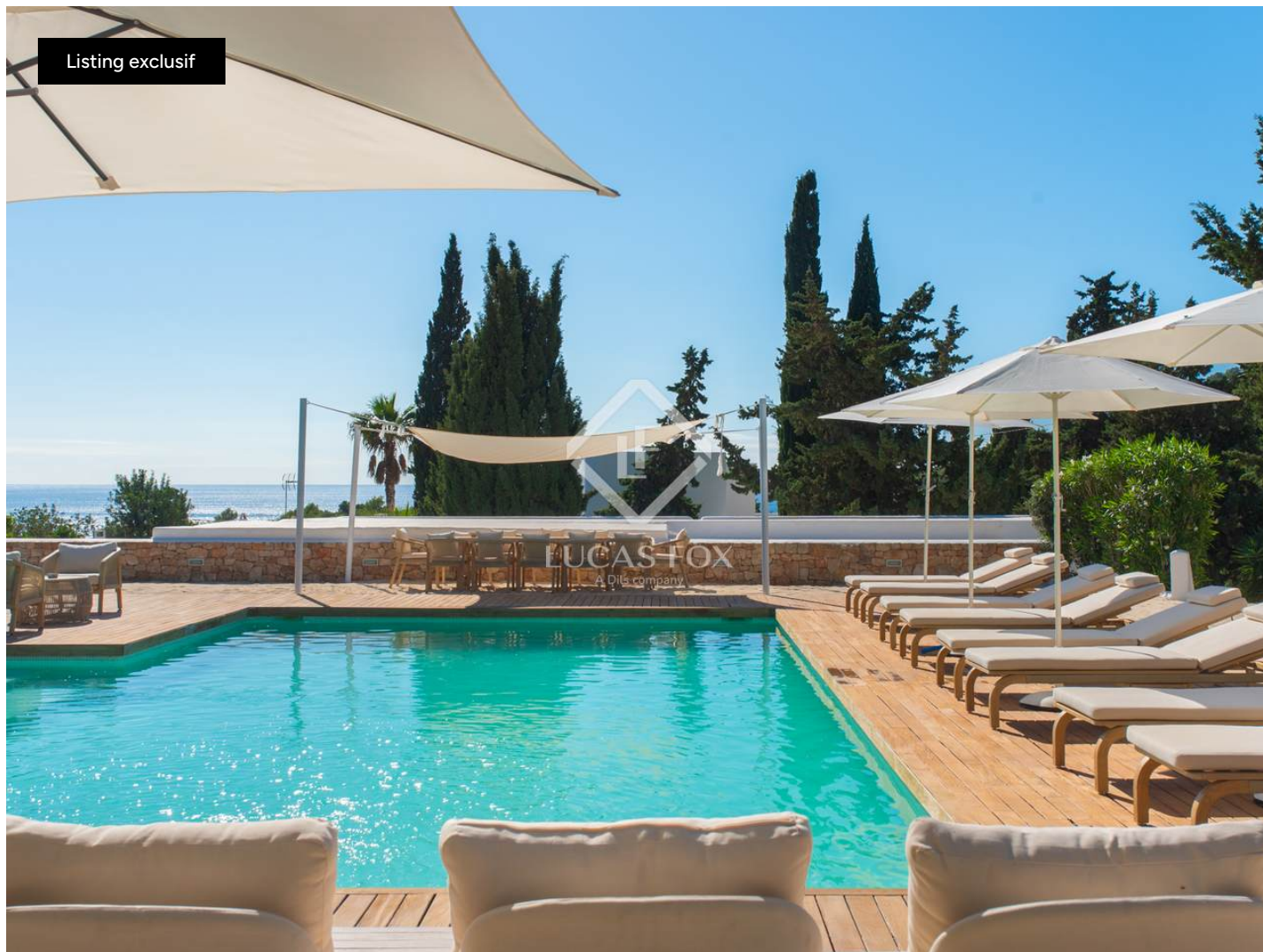
3 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa avec 6 chambres a vendre á San José, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » San José » 07818

6	7	360m <sup>2</sup>	2.000m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Listing exclusif



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

3 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa avec 6 chambres a vendre á San José, îles Baléares

Cette villa de 6 chambres située dans le quartier exclusif de Sa Caleta offre intimité, vue sur la mer et un excellent potentiel pour une rénovation élégante, à quelques minutes des plages et de l'aéroport, avec un espace extérieur exceptionnel.

Cette propriété allie le charme d'une villa traditionnelle d'Ibiza à l'un des espaces extérieurs les plus impressionnants de la région.

Elle comprend six chambres et six salles de bains, offrant ainsi un espace généreux. L'intérieur de la villa, à la structure solide, offre de nombreuses possibilités de modernisation selon vos goûts. Les espaces extérieurs sont particulièrement remarquables, avec une vue imprenable sur la mer et une piscine exceptionnellement grande entourée de terrasses de sable fin qui évoquent l'atmosphère d'un club de plage privé. Ce cadre unique, avec sa vue imprenable sur la mer et son intimité totale, offre un espace idéal pour se détendre et recevoir avec élégance.

Implantée sur un vaste terrain, la résidence comprend plusieurs terrasses propices à la détente et aux réceptions. Sa construction robuste offre une base solide pour une modernisation intérieure, permettant d'adapter l'espace aux préférences de chacun.

Des annexes indépendantes avec accès séparé offrent flexibilité et intimité, rendant la propriété idéale pour accueillir famille et amis. Le cadre est calme et exclusif, garantissant tranquillité tout en restant facilement accessible.

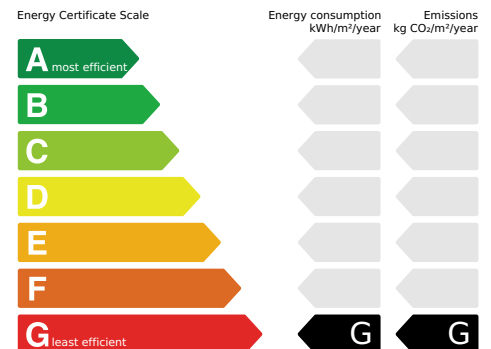
Un parking privé et un emplacement idéal à seulement 420 mètres de la plage contribuent à votre confort au quotidien. Les célèbres plages de Sa Caleta et de Cala Jondal, ainsi que l'aéroport d'Ibiza, sont à quelques minutes seulement.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/ibz64305](https://lucasfox.fr/go/ibz64305)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Service entrance, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, À rénover



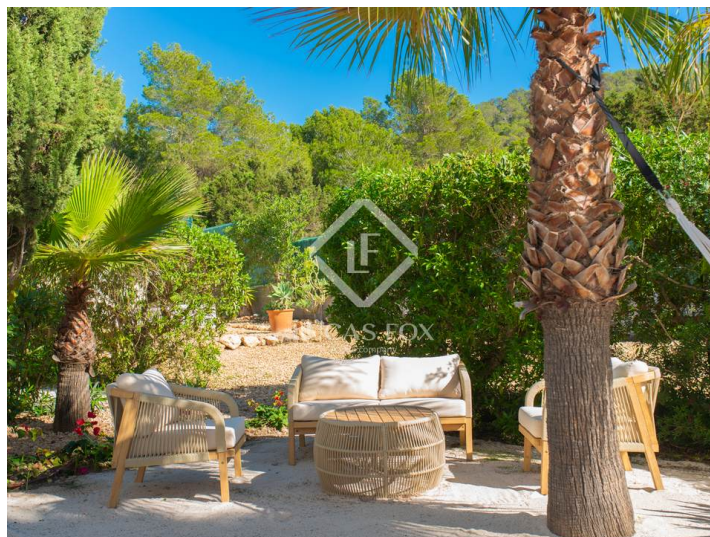
**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne



3 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa avec 6 chambres a vendre á San José, îles Baléares



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne