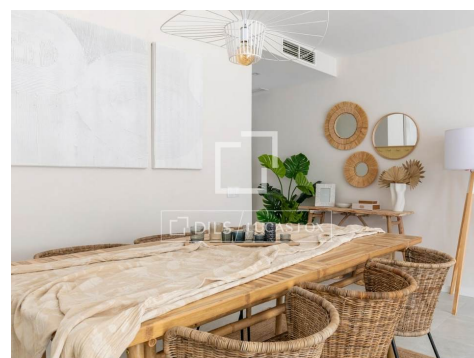
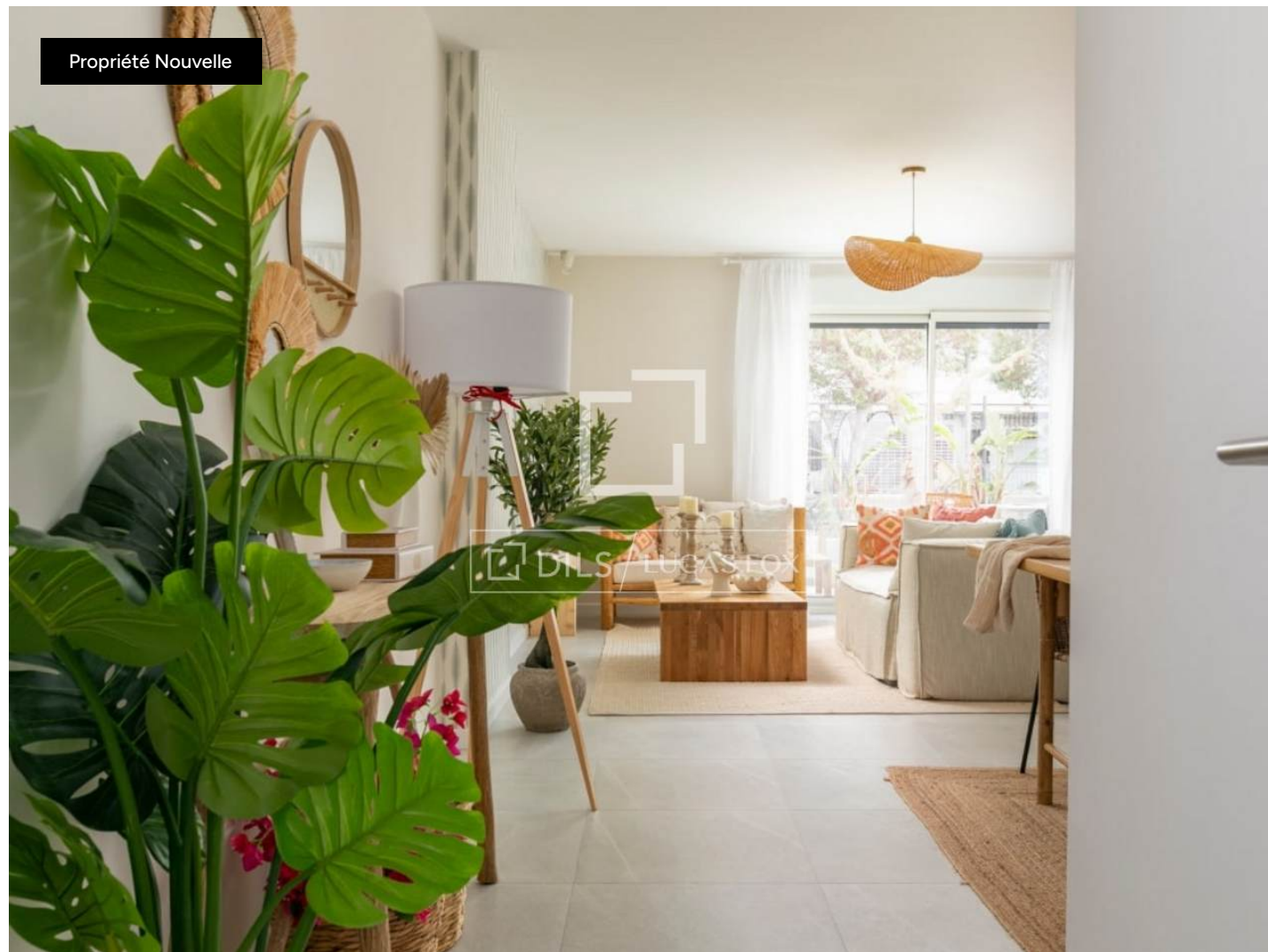


692 500 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 12m² terrasse a vendre á Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

Q4 2025	3	2	111m ²	12m ²
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

692 500 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 12m² terrasse a vendre á Ibiza ville

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Ibiza ville, îles Baléares avec un(e) prix de départ de 637,500 €

Lucas Fox est heureux de présenter Aguamarina, un nouveau développement de construction unique à Ibiza, conçu pour offrir toutes les fonctionnalités et le confort dont a besoin une maison moderne.

Ce développement exclusif est composé de 111 appartements de 1, 2, 3 et 4 chambres, dans une urbanisation avec de grands espaces verts et des espaces communautaires spectaculaires. Différentes typologies sont proposées, comme les rez-de-chaussée ou les étages intermédiaires, même si les penthouses spacieux, dotés de vastes terrasses, méritent d'être soulignés. De plus, chaque maison du développement comprend des places de parking.

Les maisons Aguamarina se distinguent par leur architecture élégante et leur design exclusif, avec une sélection rigoureuse de matériaux de haute qualité et une distribution qui maximise l'entrée de la lumière naturelle. Chaque détail est conçu pour offrir un confort total, avec des espaces spacieux et bien répartis.

Les résidents d'Aguamarina pourront profiter d'une variété d'installations conçues pour améliorer leur qualité de vie. L'urbanisation dispose d'une piscine communautaire rafraîchissante, idéale pour les mois d'été, et d'une salle de sport entièrement équipée pour ceux qui souhaitent rester en forme sans quitter la maison. De plus, il dispose d'une salle sociale gastronomique, parfaite pour organiser des événements et des soirées entre amis et en famille dans un environnement élégant et moderne. Pour les plus petits, le complexe propose une aire de jeux sécurisée et une salle de jeux spécialement conçue pour eux. Le développement dispose également de services de sécurité et de conciergerie pour servir les résidents.

De même, Aguamarina a été conçue avec une approche axée sur la durabilité et le respect de l'environnement. Toutes les maisons ont une classe énergétique B, ce qui garantit une efficacité énergétique élevée et un impact environnemental moindre.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Points forts:

- Appartements de 1, 2, 3 et 4 chambres
- Un design exclusif avec de superbes matériaux
- Zones communes
- Excellent emplacement

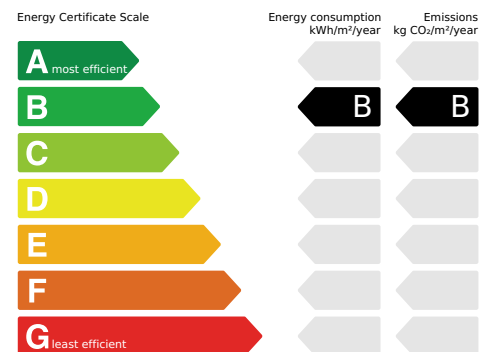
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne



lucasfox.fr/go/ibz66518

Terrasse, Piscine, Salle de fitness, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Aire de jeux



692 500 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 12m² terrasse a vendre á Ibiza ville

- Classe énergétique B



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne