

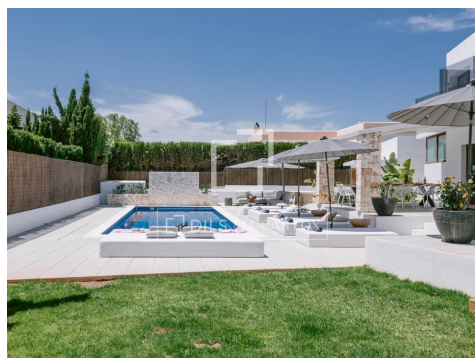
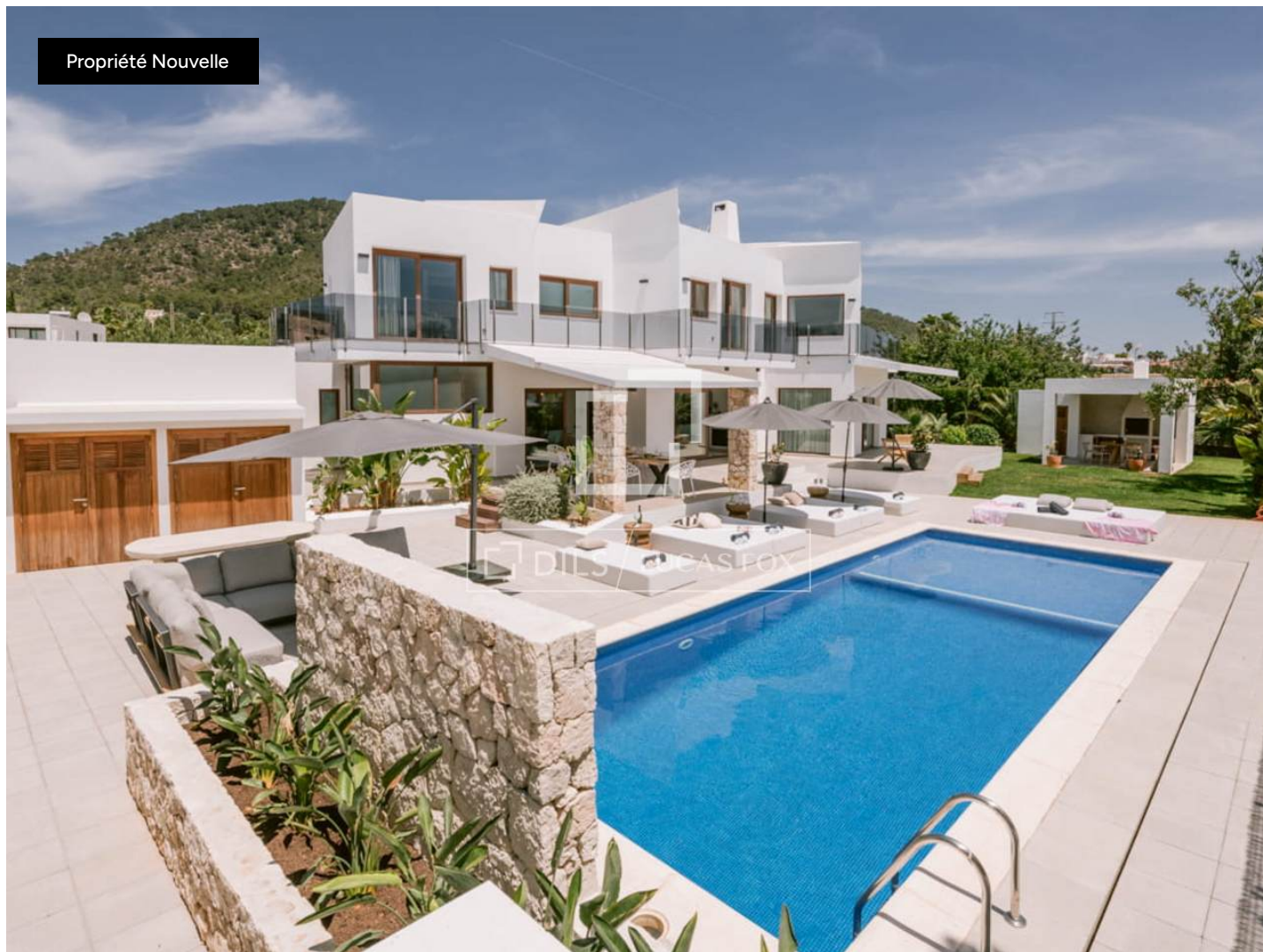
2 875 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á San José, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » San José »

4	5	325m ²	1.041m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

2 875 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á San José, îles Baléares

Villa à Sa Carroca, au calme et à proximité des plages et du centre-ville. Intérieur moderne avec 4 chambres et pièces spacieuses. Jardin, piscine et espaces extérieurs aménagés comme un complexe hôtelier.

L'environnement

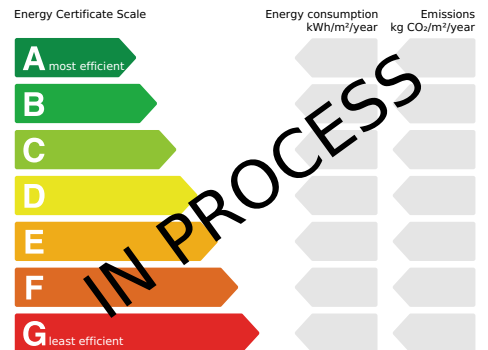
Nichée dans les collines pittoresques de Sa Carroca, cette villa d'exception offre une retraite idyllique aux Baléares, garantissant une intimité maximale dans un quartier résidentiel paisible. Son emplacement est idéal pour découvrir une multitude de magnifiques plages, toutes accessibles en moins de 15 minutes en voiture. La plage la plus proche est Playa d'en Bossa, une vaste plage de sable animée bordée d'une longue promenade, de restaurants en bord de mer et de clubs de plage branchés. Pour des plages plus isolées et paisibles, explorez des criques comme Playa Jondal, qui abrite des clubs de plage prestigieux tels que le Blue Marlin, le Jondal et le Yemanja. Ou découvrez Cala Sa Caleta, une plage immaculée agrémentée du restaurant du même nom, réputé pour son excellente paella. Playa Ses Salines, avec ses eaux cristallines d'un bleu incomparable et son sable blanc, est également facilement accessible pour une expérience balnéaire encore plus relaxante. Cette villa est située dans un quartier résidentiel calme, à seulement 10 minutes de l'animation de Playa d'en Bossa et du charme de la vieille ville d'Ibiza. Vous y trouverez restaurants, bars, boutiques et un riche patrimoine culturel, dont l'emblématique Dalt Vila. L'aéroport, à seulement 7 minutes en voiture, est facilement accessible. Cette résidence offre un cadre de vie idéal, avec un accès aisé aux principales attractions d'Ibiza. Elle promet également un style de vie confortable et luxueux.

Le village



lucasfox.fr/go/ibz68656

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Éclairage naturel, Parking, Vues, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Balcon



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

2 875 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á San José, îles Baléares

Pénétrez dans cette superbe villa, conçue par un architecte insulaire de renom, qui marie harmonieusement modernité et éléments naturels. Les espaces de vie et salle à manger semi-ouverts créent une atmosphère chaleureuse, baignés de lumière naturelle grâce à de larges baies vitrées coulissantes. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un salon moderne, inspiré du style d'Ibiza, idéal pour les réunions de famille. Pendant que les enfants jouent ou regardent la télévision au salon, les parents pourront se détendre autour d'un verre de vin dans la salle à manger, séparée par une cloison et agrémentée d'une cheminée contemporaine. Le salon est orné d'élégantes alcôves de style baléaire et donne accès à la cuisine entièrement équipée. Cette cuisine en U, à la fois traditionnelle et moderne, est dotée d'appareils haut de gamme, dont un grand réfrigérateur-congélateur à deux portes, un four traditionnel, un micro-ondes et une plaque à induction flambant neuve. Cet espace est parfait pour cuisiner en toute convivialité, en famille ou entre amis, autour du bar, pendant que vous concoctez de délicieux repas. Attenants à la cuisine, vous trouverez une buanderie et un cellier. Au rez-de-chaussée se trouve également l'une des quatre chambres. Empruntez le luxueux escalier menant à l'étage, où vous attendent la suite parentale et deux autres chambres. La suite parentale dispose d'un jacuzzi, d'une cheminée moderne et chaleureuse, et d'un accès à un grand balcon surplombant le jardin luxuriant et les montagnes. Les trois autres chambres offrent une atmosphère paisible et sereine, avec salle de bains privative ou séparée, toutes décorées de luxueux carreaux naturels et de finitions en marbre. Cette superbe villa bénéficie de nombreux équipements, tels que de vastes espaces de rangement, un système d'alarme ultramoderne, la climatisation pour un confort optimal toute l'année et des fenêtres à double vitrage. De plus, la propriété est équipée de panneaux solaires pour un mode de vie durable sous le soleil espagnol.

espaces extérieurs

Sortez et découvrez le jardin luxuriant et spacieux, magnifiquement aménagé dans un style à la fois moderne et tropical, qui invite à des vacances permanentes. Cette superbe villa dispose d'une grande piscine luxueuse de style resort, agrémentée de confortables chaises longues. Vous y trouverez un espace repas couvert avec une cuisine extérieure équipée d'un évier, de deux brûleurs à gaz et d'un authentique barbecue intégré pour savourer de délicieux repas grillés. La propriété est entièrement clôturée et comprend un garage couvert pour votre voiture, ainsi qu'un vaste parking extérieur. La maison offre de nombreux espaces de détente extérieurs et balcons accueillants où vous pourrez admirer de magnifiques vues panoramiques, du lever au coucher du soleil. Goûtez à l'alliance parfaite du luxe et du confort et découvrez l'art de vivre des Baléares, à l'intérieur comme à l'extérieur, dans cette magnifique demeure qui deviendra sans aucun doute la maison de vos rêves.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

2 875 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á San José, îles Baléares



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne