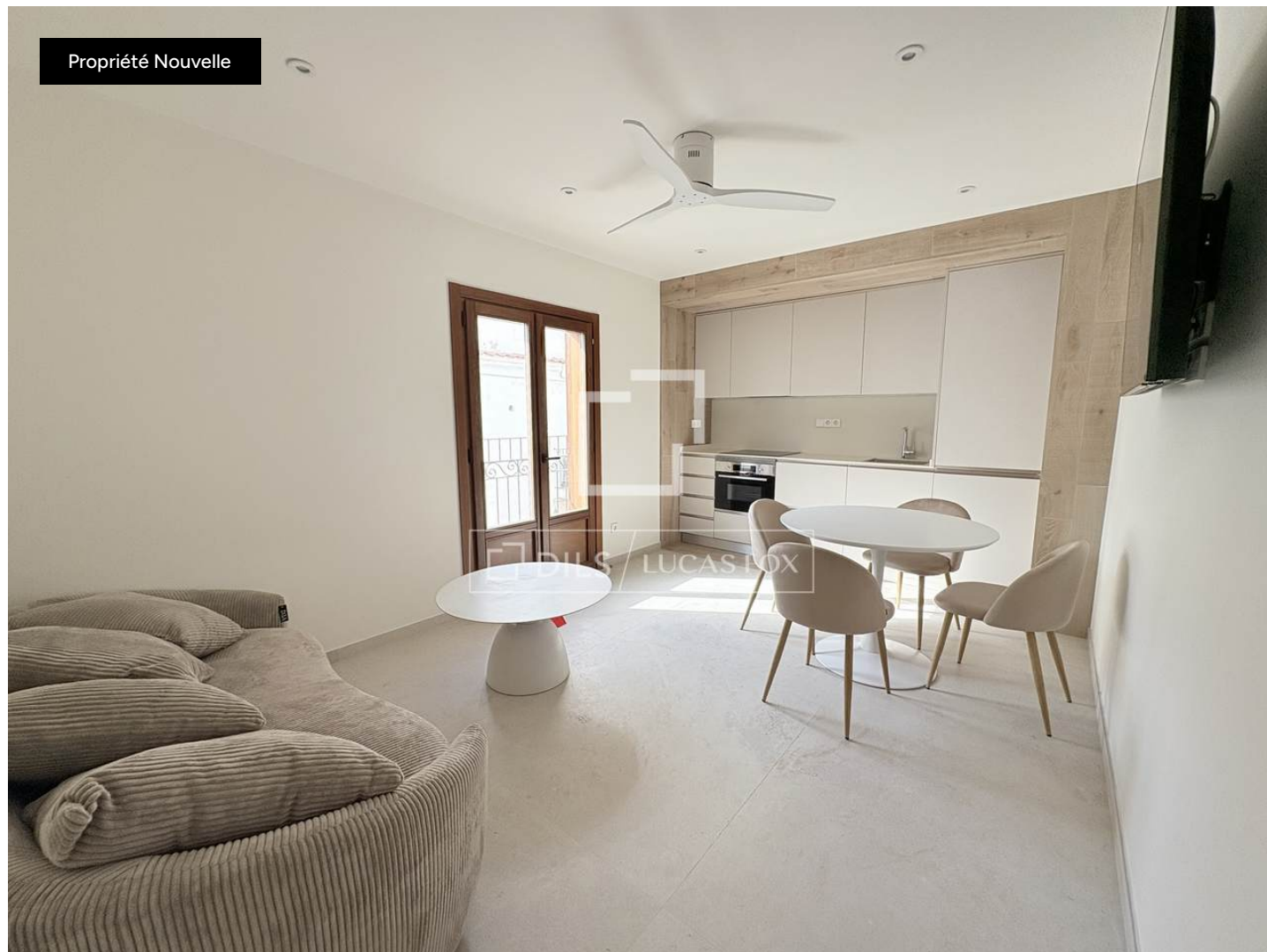


450 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Ibiza ville, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

2                    1                    58m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

450 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Ibiza ville, îles Baléares

Superbe appartement de 2 chambres situé à La Marina, au cœur du port d'Ibiza. Bénéficiant d'un emplacement privilégié, il se trouve à deux pas du port de plaisance, des restaurants, des boutiques et bien plus encore.

Situé dans un immeuble entièrement rénové à La Marina, cet appartement lumineux donnant sur l'extérieur offre un espace de vie confortable et harmonieux dans l'un des quartiers les plus animés d'Ibiza. L'immeuble a été entièrement rénové et est désormais équipé d'un ascenseur, alliant confort et modernité.

Cet appartement comprend une cuisine américaine spacieuse et lumineuse, entièrement équipée d'électroménager Bosch haut de gamme, donnant directement sur un balcon privatif. De grandes fenêtres à double vitrage assurent une excellente luminosité naturelle tout en garantissant une isolation phonique optimale, créant ainsi une atmosphère paisible malgré sa situation centrale.

L'appartement comprend deux chambres de belles dimensions, chacune dotée d'un grand placard intégré. La salle de bains, élégamment carrelée de porcelaine, est équipée d'une douche à l'italienne et d'une fenêtre assurant une ventilation et une luminosité naturelles.

Parmi les autres atouts, citons une buanderie séparée, la climatisation dans toutes les pièces et des téléviseurs installés dans chaque chambre, ce qui rend l'appartement prêt à être habité ou loué immédiatement.

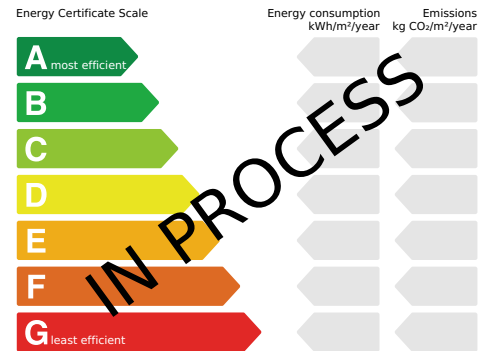
Cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent une maison élégante et facile d'entretien ou un investissement sûr au cœur de Puerto de Ibiza.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/ibz69096](https://lucasfox.fr/go/ibz69096)

Vistas al mar, Ascenseur, Éclairage naturel, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

450 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Ibiza ville, îles Baléares



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne