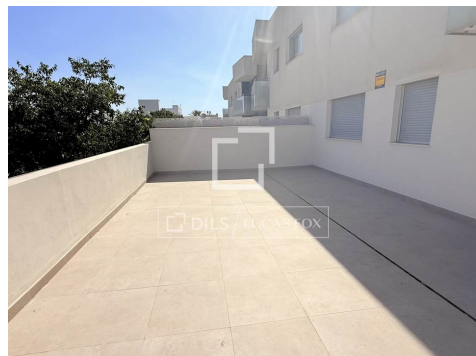
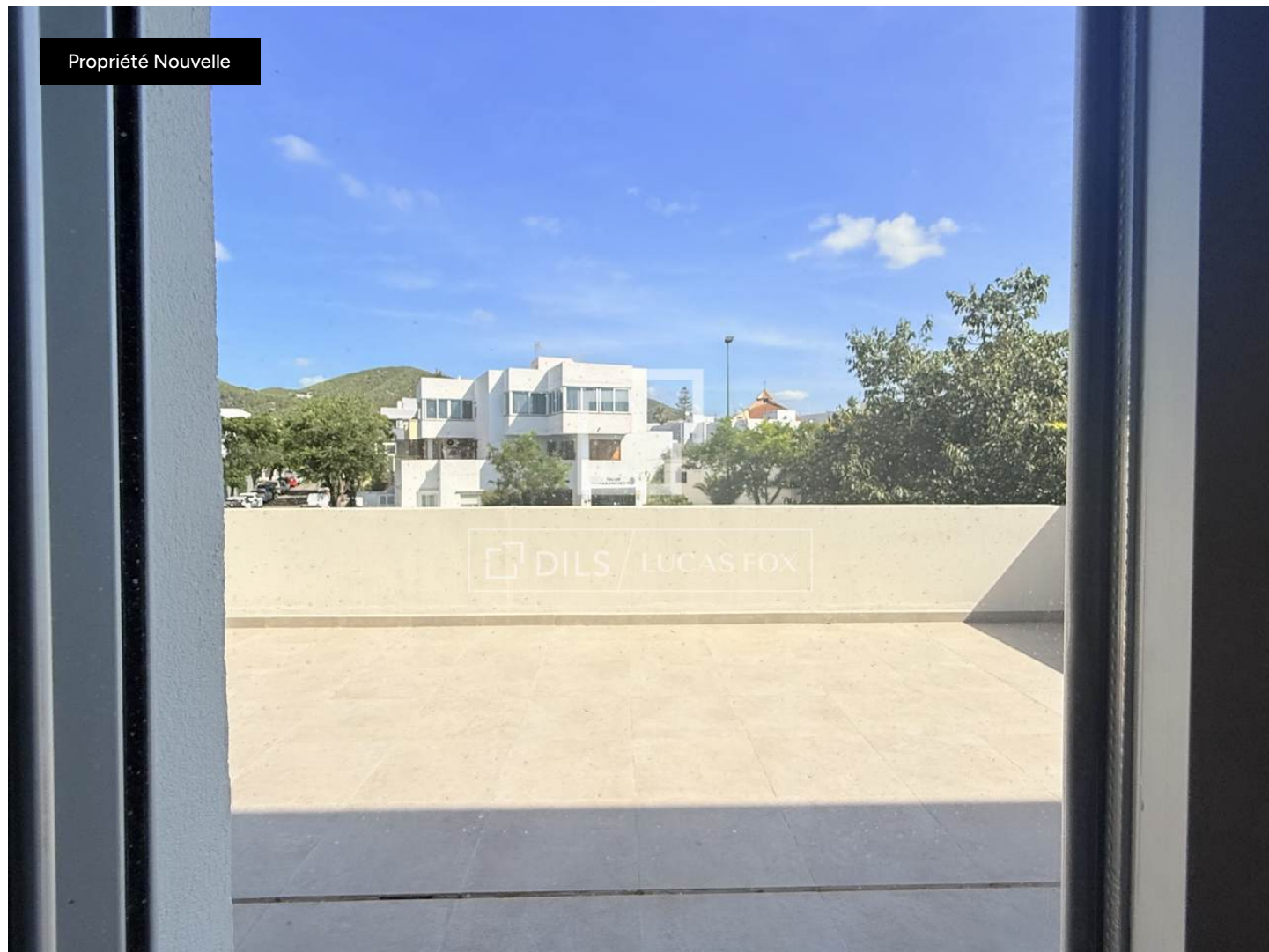


545 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 2 chambres avec 49m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

2	2	72m <sup>2</sup>	49m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

545 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 2 chambres avec 49m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Ibiza ville

### Appartement lumineux de 2 chambres avec grande terrasse et parking, idéalement situé près d'Ibiza.

Situé dans un quartier central et très pratique, à quelques minutes seulement de la ville d'Ibiza, cet appartement lumineux et bien entretenu de deux chambres offre une excellente opportunité d'acquérir un bien immobilier dans l'un des endroits les plus pratiques et les mieux desservis de l'île.

Cet appartement comprend deux chambres, deux salles de bains, un vaste séjour/salle à manger et une grande terrasse exposée nord, offrant un espace extérieur agréable et utilisable toute l'année. Le bien est en bon état et disponible immédiatement.

Situé dans un immeuble résidentiel bien entretenu avec ascenseur, l'appartement bénéficie également d'une place de parking privée, un atout très recherché dans ce quartier prisé d'Ibiza.

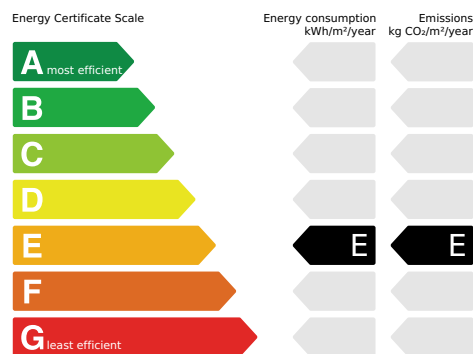
L'aménagement intérieur est fonctionnel et confortable, avec des espaces de vie lumineux et des volumes généreux. La grande terrasse prolonge l'espace de vie vers l'extérieur, créant un cadre idéal pour dîner, se détendre ou recevoir.

Son emplacement stratégique permet un accès facile à toutes les commodités du quotidien : supermarchés, commerces, restaurants, installations sportives et transports en commun. Le centre d'Ibiza, le port de plaisance et certaines des plages les plus populaires de l'île sont à proximité immédiate.

Que ce soit comme résidence principale, maison de vacances ou investissement locatif, cet appartement allie commodité, confort et excellente accessibilité dans l'un des quartiers urbains les plus prisés d'Ibiza.



[lucasfox.fr/go/ibz69800](https://lucasfox.fr/go/ibz69800)

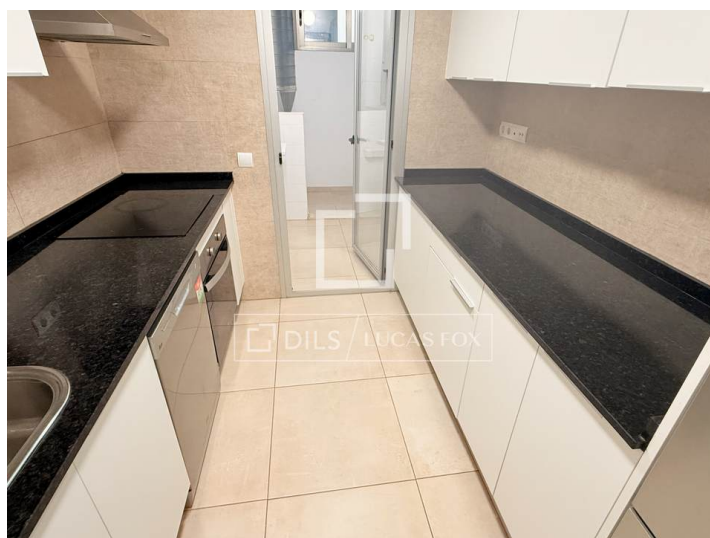


**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

545 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 2 chambres avec 49m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Ibiza ville



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne