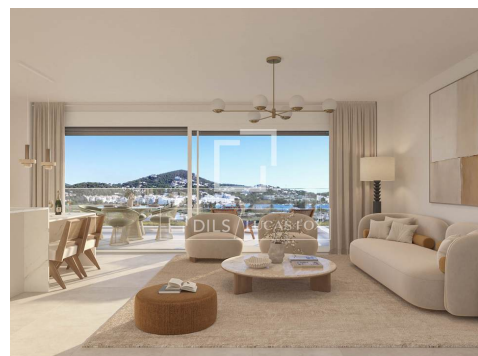


1 245 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 13m² terrasse a vendre á Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

Q1 2028	3	2	95m ²	13m ²
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 245 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 13m² terrasse a vendre á Ibiza ville

Superbe appartement neuf de 3 chambres avec terrasse de 15 m² à vendre dans une résidence avec piscine commune à Ibiza.

Marina Botafoch est un nouveau programme immobilier de prestige comprenant 84 appartements répartis dans deux bâtiments élégants. Ce projet se distingue par sa magnifique piscine commune entourée de jardins paysagers. Des places de parking sont également mises à la disposition des résidents.

Cet appartement a été conçu avec un souci du détail exceptionnel, alliant esthétique contemporaine et fonctionnalité optimale. Situé au premier étage du deuxième bâtiment, il offre 98 m² de surface habitable et 14 m² d'espace extérieur privatif. Dès l'entrée, vous découvrirez un vaste séjour/salle à manger ouvert avec cuisine donnant directement sur une terrasse privative baignée de lumière naturelle. L'espace nuit comprend deux chambres doubles, une troisième chambre double avec salle de bains privative, ainsi qu'une salle de bains supplémentaire et un espace buanderie.

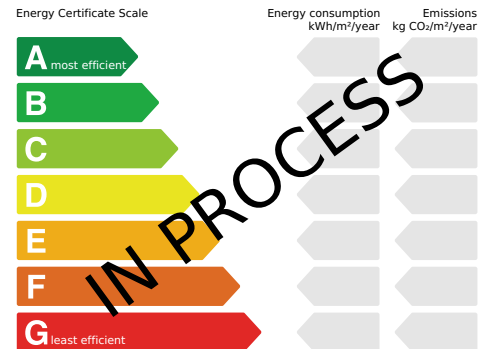
Marina Botafoch est située dans l'un des quartiers les plus dynamiques et prisés de l'île, offrant un accès privilégié à une sélection pointue de restaurants gastronomiques, de boutiques de créateurs et de lieux culturels. Cette combinaison unique de commodités et d'un cadre naturel exceptionnel fait de ce quartier un lieu incomparable pour savourer un style de vie raffiné.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur cette offre exclusive et luxueuse, dans l'une des destinations les plus prisées de l'île.



lucasfox.fr/go/ibz69827

Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

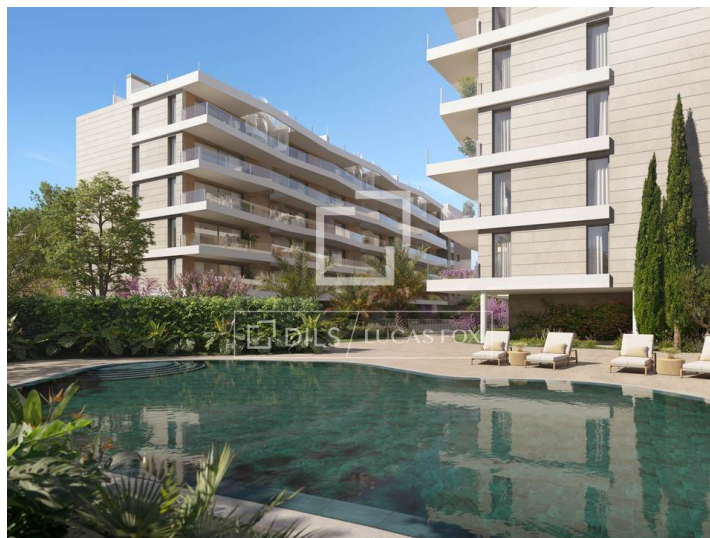
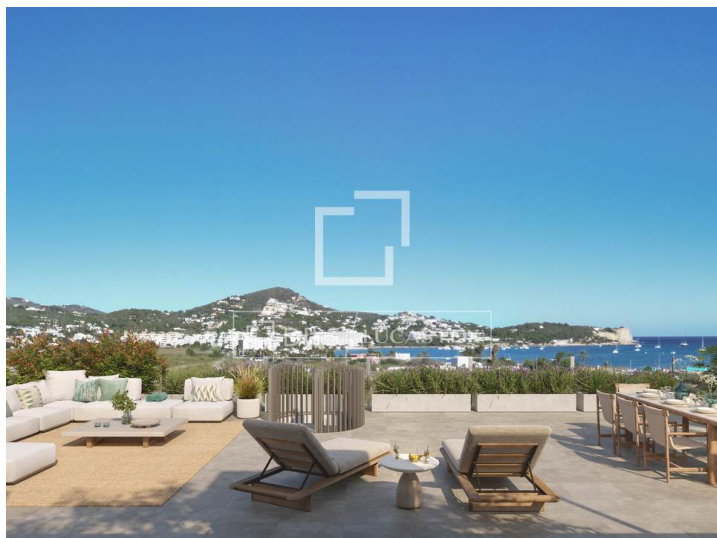


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

1 245 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 13m² terrasse a vendre á Ibiza ville



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne