

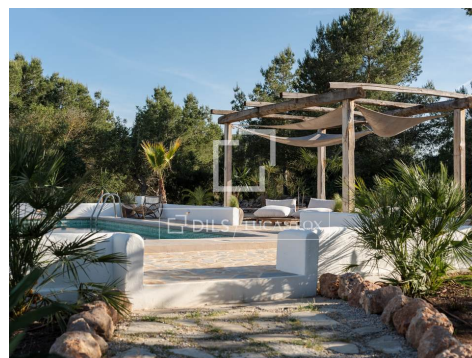
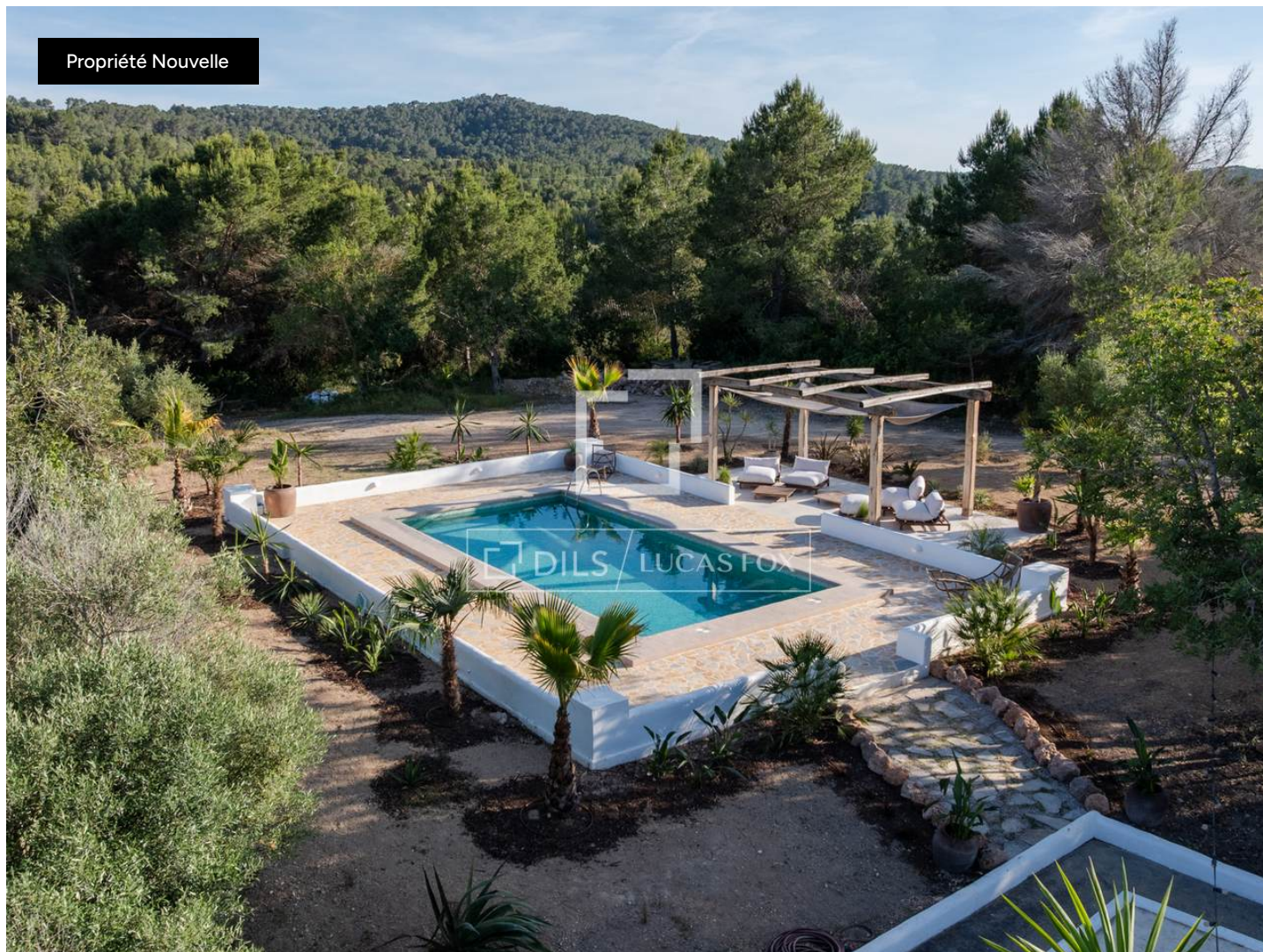
4 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Santa Eulalia, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Santa Eulalia » 07818

5	4	364m ²	17.734m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

4 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Santa Eulalia, îles Baléares

Magnifique finca d'Ibiza entièrement rénovée, idéalement située en centre-ville.

Cette finca traditionnelle, magnifiquement restaurée, se situe dans l'un des quartiers centraux les plus prisés d'Ibiza, idéalement placée entre Santa Gertrudis, Santa Eulalia et San Lorenzo. Nichée sur un généreux terrain de 17 734 m², la propriété offre une intimité exceptionnelle et un cadre naturel paisible, tout en bénéficiant d'un accès facile aux villages et commodités les plus populaires de l'île.

La résidence principale, d'une superficie de 257 m², a été soigneusement rénovée pour allier l'architecture ibicenca authentique à une finition contemporaine raffinée. Matériaux naturels, tons neutres et doux, et larges ouvertures créent une atmosphère lumineuse, calme et accueillante dans toute la maison.

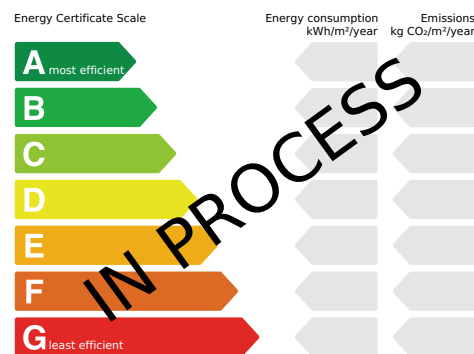
L'agencement comprend cinq chambres et quatre salles de bains, conçues pour assurer confort, intimité et praticité au quotidien, ce qui la rend adaptée aussi bien à un usage familial qu'à l'accueil d'invités.

La vie en plein air est un atout majeur de cette propriété, avec ses vastes terrasses et sa piscine harmonieusement intégrée, entourée d'une végétation luxuriante. Ces espaces extérieurs renforcent la sensation de tranquillité et offrent un cadre idéal pour la détente et les réceptions.

De plus, une annexe indépendante de 107 m² offre une flexibilité exceptionnelle. Elle peut être aménagée en chambre d'amis, en espace bien-être, en salle de sport, en studio ou en espace de vie supplémentaire, augmentant ainsi considérablement la polyvalence et la valeur de la propriété.



lucasfox.fr/go/ibz70032



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

4 900 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Santa Eulalia, îles Baléares



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne