

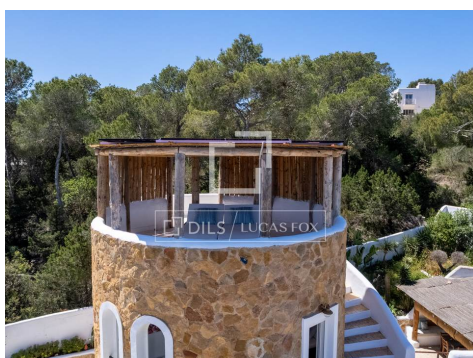
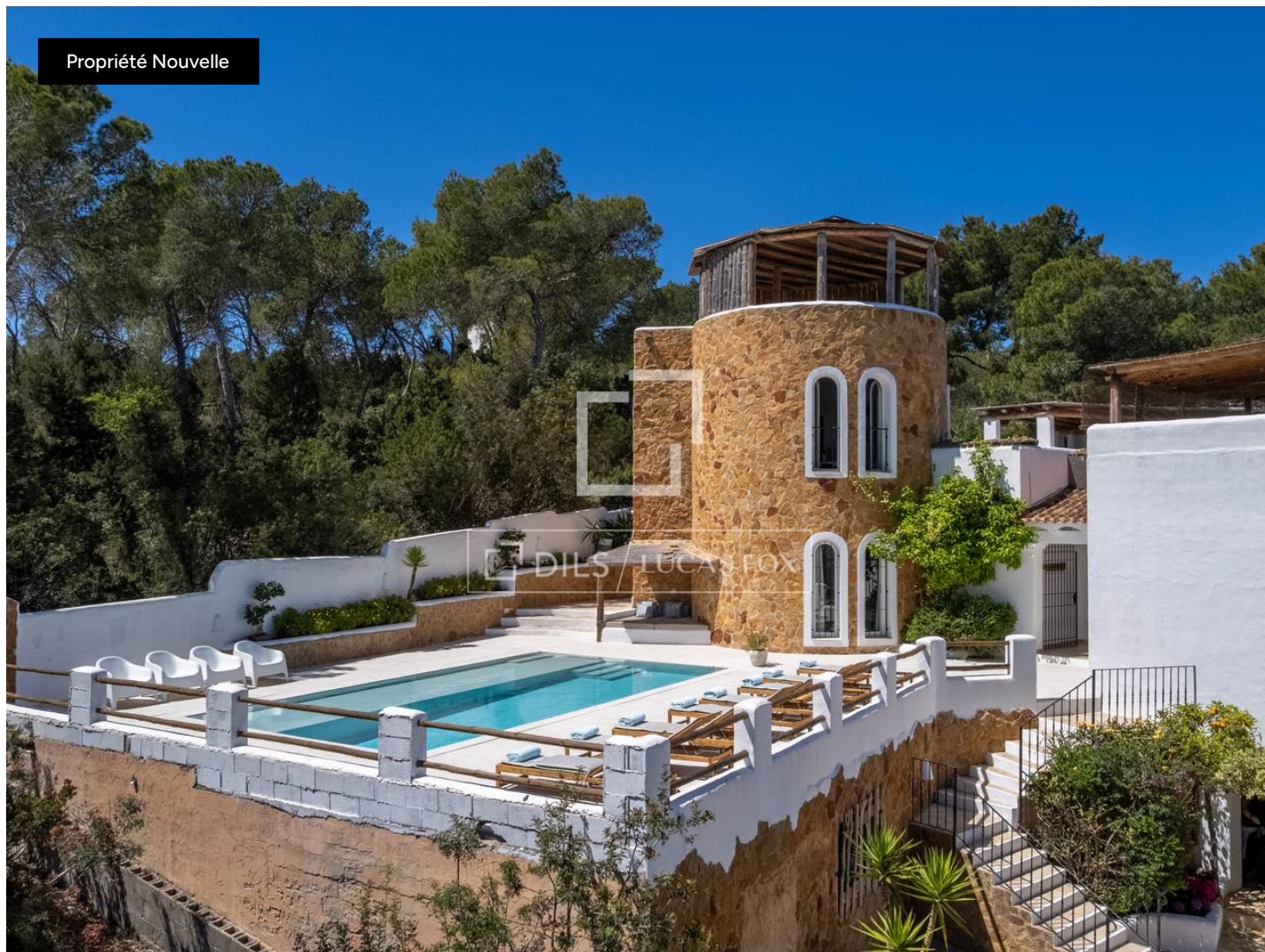
3 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre á San José, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » San José » 07830

8	9	550m ²	2.000m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

3 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre à San José, îles Baléares

Villa ibicenca de 8 chambres et 7 salles de bains située sur un terrain de 2 000 m², offrant plus de 550 m² d'espace habitable, une vue panoramique sur la mer, une piscine, un appartement d'invités et une tour de détente unique sur le toit.

Située dans un cadre privilégié et paisible en pleine nature, cette villa d'exception, de style ibicenco, offre une intimité totale et une vue imprenable sur la mer. Grâce à son environnement protégé, aucune construction future ne viendra perturber la tranquillité, les panoramas dégagés et le sentiment d'isolement qui font de cette propriété un lieu véritablement unique.

Érigée sur un terrain généreux de 2 000 m², la villa offre plus de 550 m² de surface habitable répartis sur trois niveaux, conçus avec soin pour un style de vie méditerranéen. Parmi ses atouts les plus remarquables figure sa tour de détente sur le toit, un havre de paix idyllique où admirer des vues imprenables sur la mer et des couchers de soleil inoubliables tout au long de l'année.

La propriété comprend huit chambres spacieuses et climatisées, sept salles de bain complètes et deux toilettes pour invités. L'espace de vie, lumineux et élégant, s'ouvre directement sur les terrasses et offre une vue imprenable sur la mer. Deux cuisines entièrement équipées – une intérieure et une cuisine d'été extérieure – sont idéales pour recevoir et dîner en plein air.

Plusieurs pièces de la maison, dont la cuisine, le salon et certaines chambres, offrent une vue sur la mer, créant ainsi un lien constant avec le paysage environnant.

Conçus pour la détente et les réceptions, les espaces extérieurs comprennent une piscine spectaculaire avec vue sur la mer, trois espaces repas séparés, un espace barbecue et de multiples terrasses de détente parfaitement intégrées au cadre naturel.

Parmi les autres équipements, citons le chauffage central, un système aérothermique écoénergétique et un appartement séparé pour les invités ou le personnel, garantissant confort et praticité tout au long de l'année.

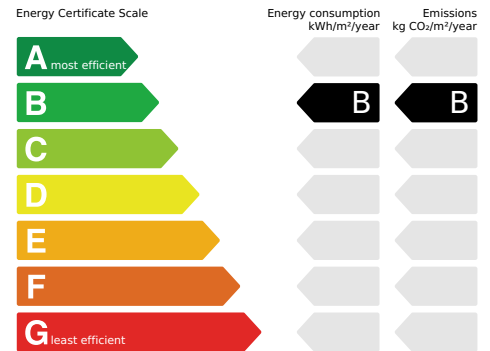
Idéalement située à seulement cinq minutes de Cala Bassa et de Port des Torrent, la villa allie exclusivité et intimité à un accès facile à certaines des plages les plus prisées d'Ibiza.

Une propriété véritablement unique, parfaitement adaptée comme résidence privée prestigieuse ou comme opportunité d'investissement de premier ordre.



lucasfox.fr/go/ibz70538

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Éclairage naturel, Débarras, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

3 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre à San José, îles Baléares

Contactez-nous pour obtenir de plus amples informations ou pour organiser une visite privée.



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne