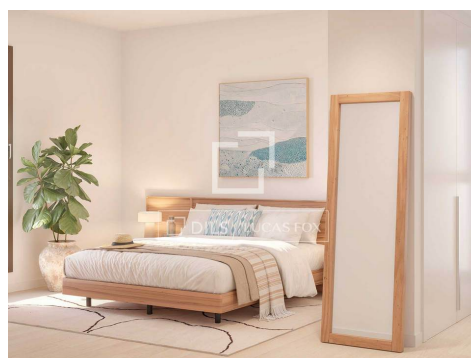
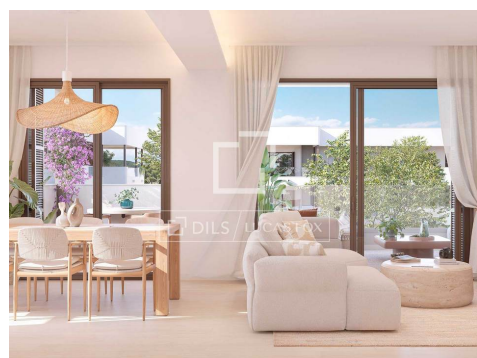
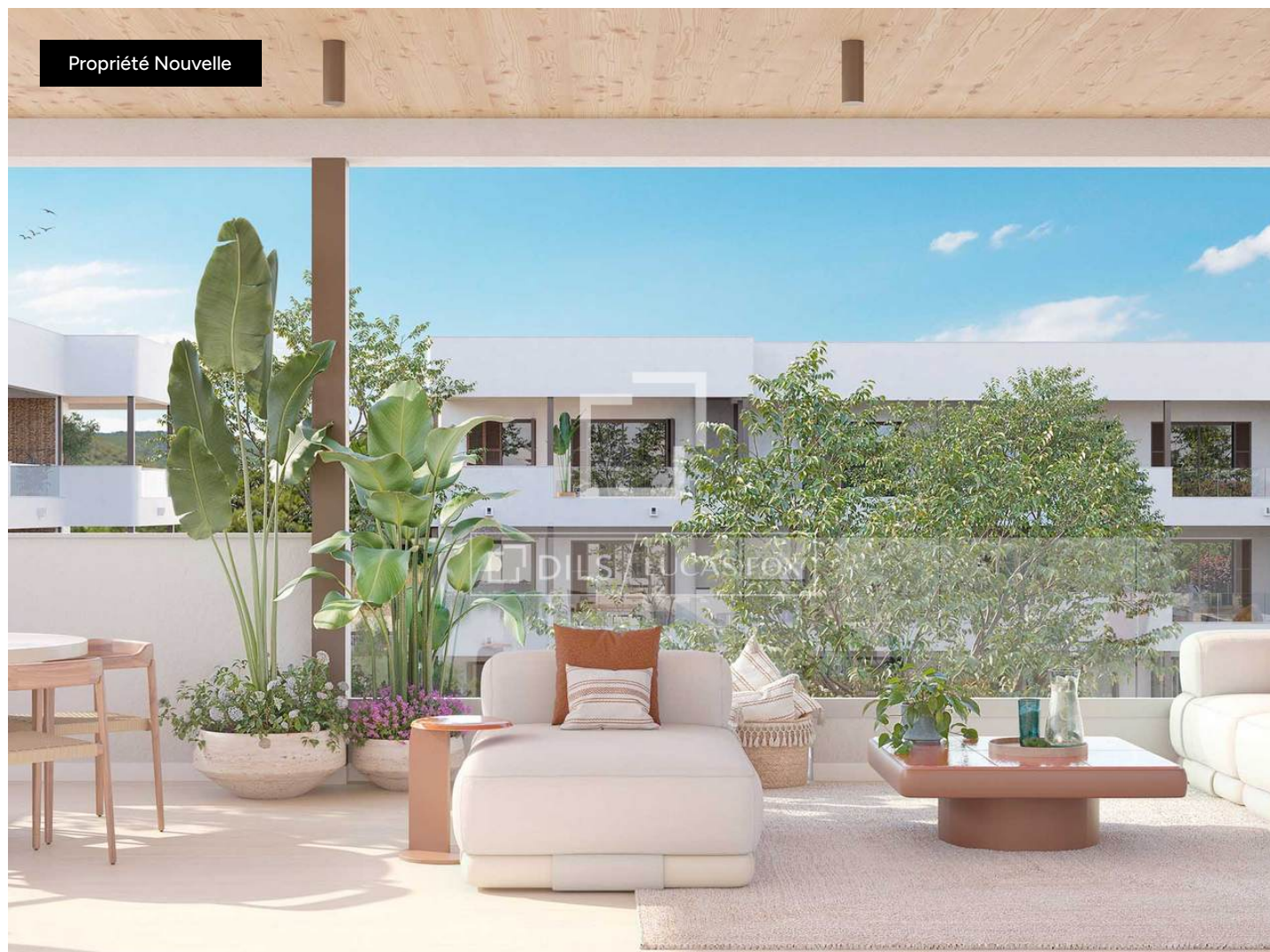


662 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

# Appartement Nouvelle construction avec 2 chambres avec 35m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Santa Eulalia

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Santa Eulalia » 7849

Q2 2028	2	2	125m <sup>2</sup>	35m <sup>2</sup>
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

662 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement Nouvelle construction avec 2 chambres avec 35m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Santa Eulalia

**Maison neuve exclusive avec une grande terrasse de plus de 35 m<sup>2</sup>, des intérieurs lumineux et un design contemporain, située dans un complexe résidentiel avec piscine, jardins et espaces communs complets à Santa Eulalia.**

Dils Lucas Fox présente cette élégante maison neuve située dans le développement exclusif Terramar Eivissa, un complexe résidentiel contemporain situé dans un quartier calme de Santa Eulària des Riu, à quelques minutes de la mer et de toutes les commodités.

Cette maison lumineuse a été conçue pour offrir un confort optimal et une excellente fluidité entre les espaces intérieurs et extérieurs. Le séjour/salle à manger ouvert avec cuisine s'ouvre sur une vaste terrasse couverte de plus de 35 m<sup>2</sup>, un espace idéal pour savourer des repas en plein air, créer un coin salon agréable ou simplement se détendre en toute saison grâce au climat méditerranéen privilégié. L'espace nuit comprend deux chambres doubles, deux salles de bains complètes et une buanderie séparée et fonctionnelle, avec un agencement pensé pour un quotidien pratique et agréable.

Les intérieurs se distinguent par leur design contemporain, leur luminosité naturelle et le choix judicieux de matériaux haut de gamme. La cuisine est entièrement équipée avec four, micro-ondes, plaque vitrocéramique, hotte aspirante et lave-vaisselle. De plus, le logement bénéficie d'un système de chauffage et de climatisation aérothermique et d'un classement énergétique A, garantissant un confort optimal et une excellente efficacité énergétique tout au long de l'année.

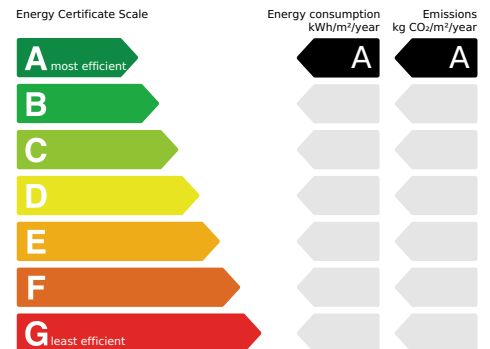
Terramar Eivissa propose des espaces communs complets conçus pour profiter du style de vie méditerranéen, avec de vastes jardins, une piscine commune avec solarium et un terrain de pickleball.

Le prix du bien comprend une place de parking et un local de rangement.



[lucasfox.fr/go/ibz71349](https://lucasfox.fr/go/ibz71349)

Terrasse, Piscine, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Nouvellement construit, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

662 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement Nouvelle construction avec 2 chambres avec 35m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Santa Eulalia



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne