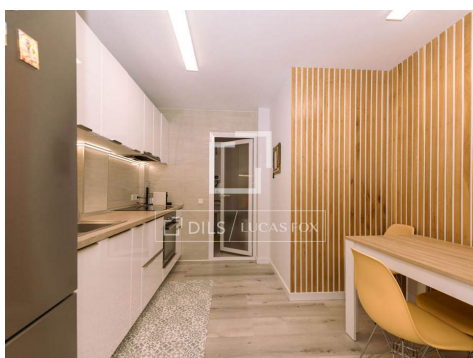
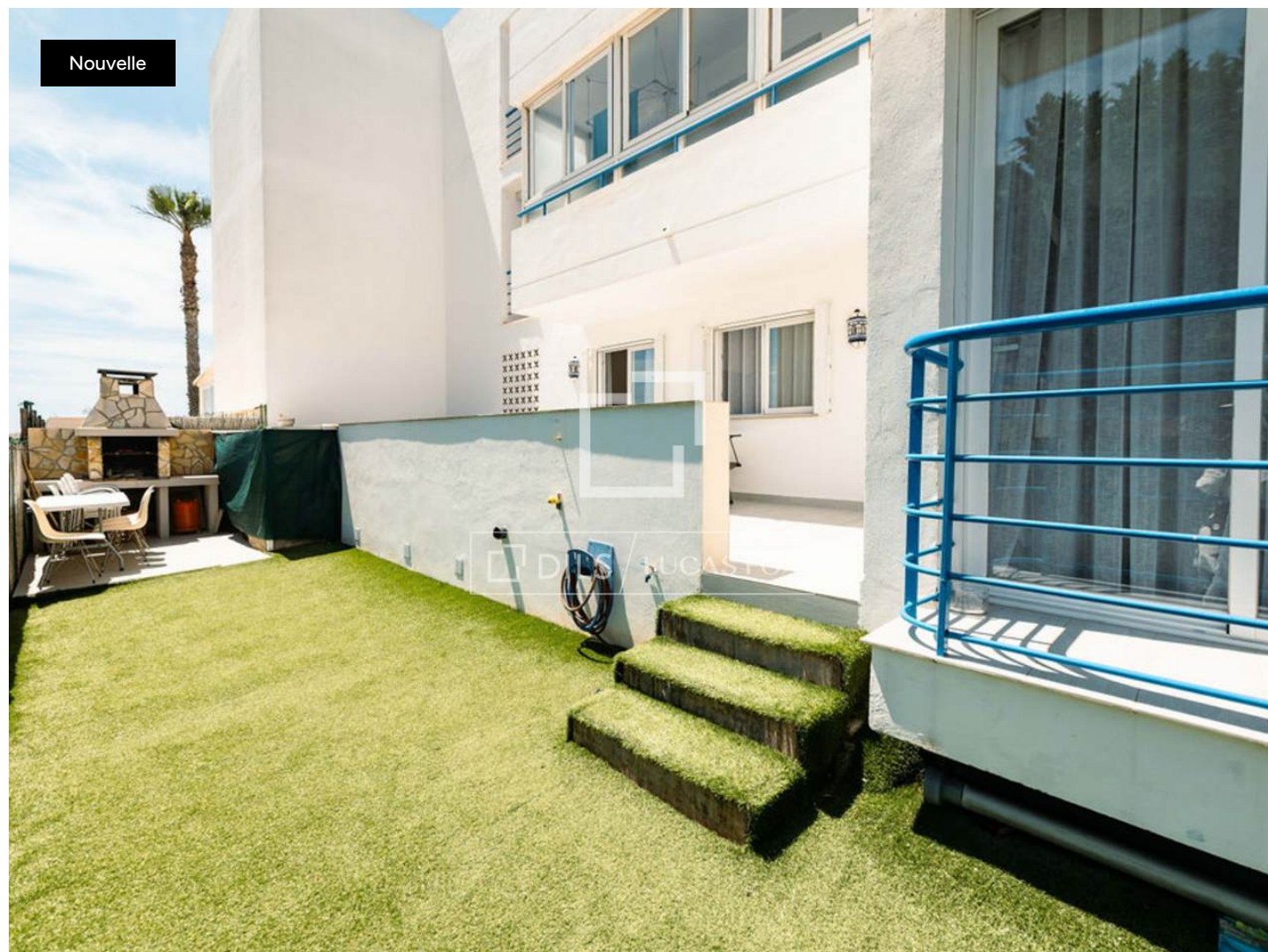


648 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres avec 42m² de jardin a vendre á Ibiza ville

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3	2	86m ²	25m ²	42m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

648 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres avec 42m² de jardin a vendre à Ibiza ville

Appartement lumineux rénové au rez-de-chaussée avec une grande terrasse, à vendre près d'Ibiza.

Découvrez ce superbe appartement de plain-pied, entièrement rénové, où minimalisme contemporain et art de vivre méditerranéen se conjuguent harmonieusement. Niché dans le quartier résidentiel paisible de Cas Serres, à quelques minutes seulement du centre d'Ibiza, cet élégant appartement de trois chambres offre un équilibre exceptionnel entre intimité, confort et praticité.

Conçue avec des lignes architecturales épurées et une palette neutre intemporelle, cette propriété offre 86 m² d'espace de vie intérieur aménagé avec soin. Son agencement intelligent crée une séparation naturelle entre les espaces nuit privés et le lumineux séjour ouvert, garantissant à la fois fonctionnalité et sérénité.

Le séjour se prolonge harmonieusement sur une terrasse/jardin de 42 m² exposée plein sud, créant ainsi une transition fluide entre intérieur et extérieur. Que ce soit pour de longs déjeuners d'été, recevoir des invités ou simplement se détendre sous le soleil méditerranéen, ce généreux espace extérieur est un véritable prolongement de la maison. Son orientation offre également la possibilité d'installer un jacuzzi privé, transformant la terrasse en un havre de bien-être exclusif.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.

Le prix de vente est de 648 000 €.

Les taxes applicables (ITP/TVA/AJD), ainsi que les frais de notaire, les frais d'enregistrement foncier et autres frais liés à l'achat, ne sont pas inclus dans le prix.

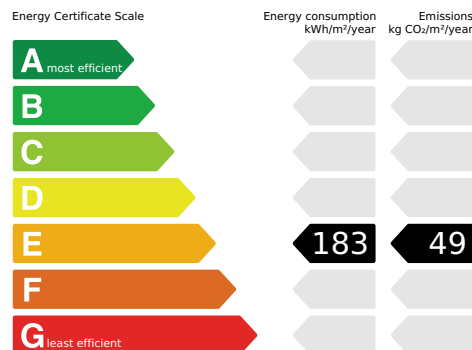
Le coût total d'acquisition peut varier en fonction du profil de l'acheteur et des conditions de la transaction, et peut être détaillé sur demande des parties intéressées.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier, avec le numéro d'enregistrement au Registre officiel des agents immobiliers des îles Baléares GOIBE740096/2024 (IBIZA).



lucasfox.fr/go/ibz72168

Terrasse, Jardin, Garage,
Éclairage naturel, Parking,
Système d'alarme, Rénové,
Près des écoles internationales,
Exterior, Espace chill-out, Dressing,
Double vitrage, Débarras,
Cuisine extérieure, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Barbecue,
Armoires encastrées

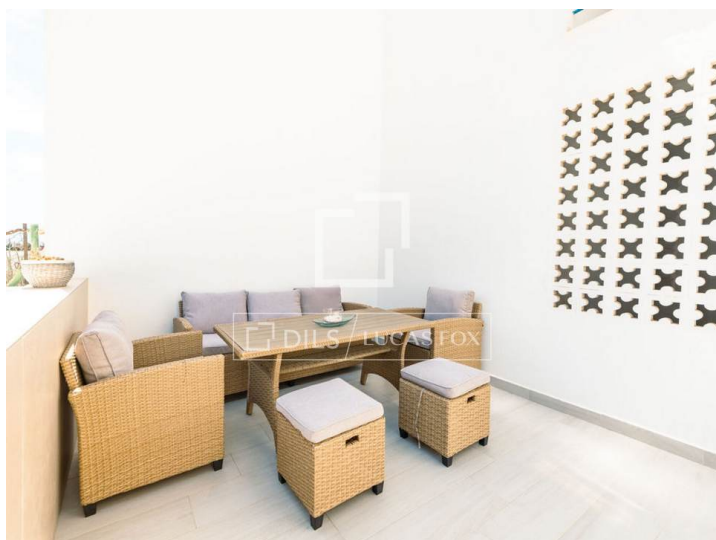


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

648 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres avec 42m² de jardin a vendre à Ibiza ville



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne