

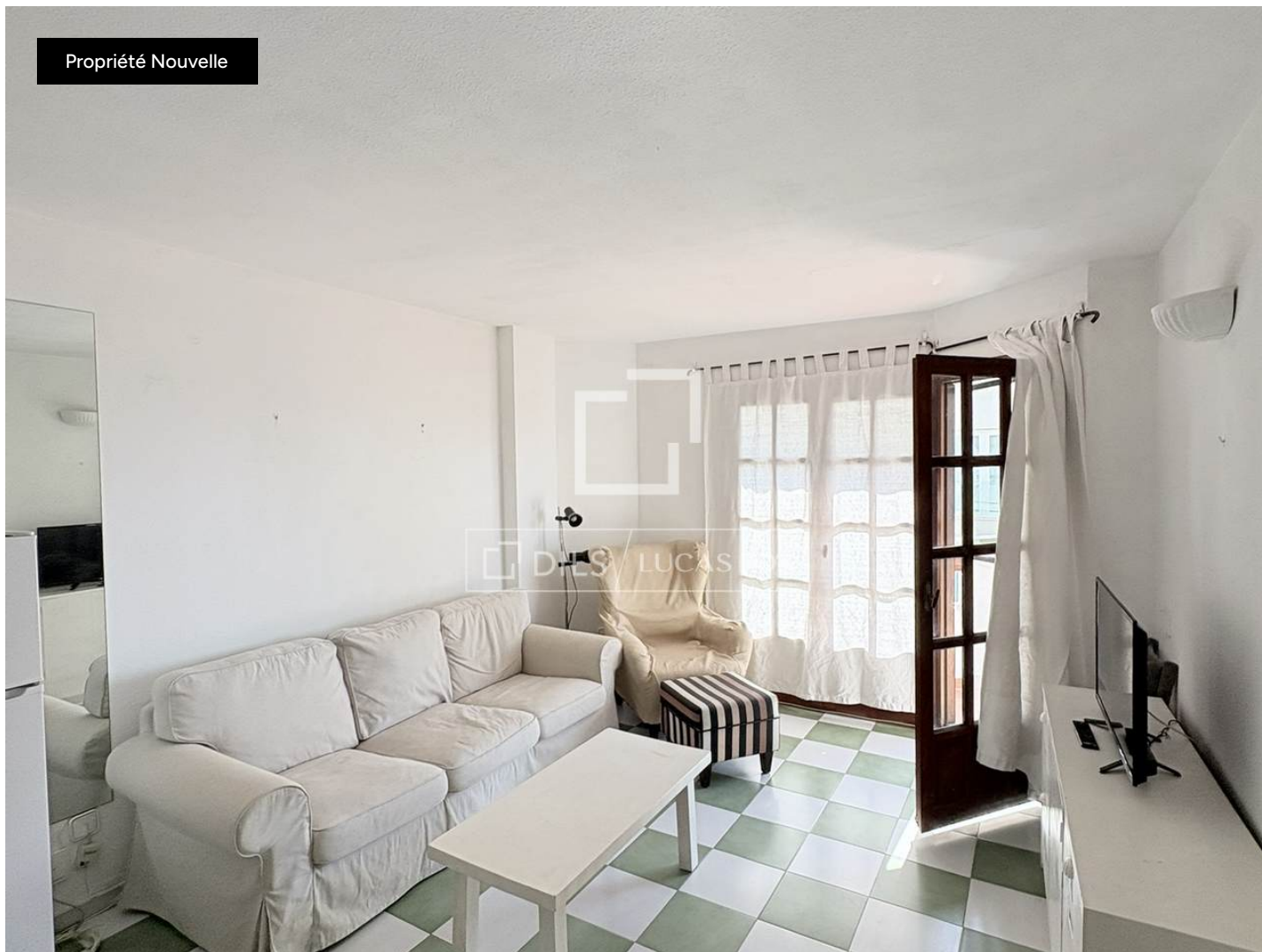
2 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement avec 1 chambre a louer á Ibiza ville, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » Ibiza Town » 07800

1 1 60m²
Chambres Salles de bains Plan

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

2 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement avec 1 chambre a louer à Ibiza ville, îles Baléares

Appartement T2 avec balcon privatif, idéalement situé en bord de mer, à proximité immédiate de Marina Botafoch, du Casino, de la plage de Talamanca et de la ville d'Ibiza. Location saisonnière flexible à partir d'un mois.

Appartement d'une chambre à Marina Botafoch, Ibiza, situé en première ligne de front de mer, dans l'un des quartiers les plus prisés pour les locations saisonnières à Ibiza.

Ce bien offre un agencement fonctionnel avec un séjour/salle à manger lumineux, une cuisine séparée, une chambre double, une salle de bains complète, un cellier et un balcon privatif aménagé. Un pied-à-terre idéal pour profiter pleinement du style de vie d'Ibiza, dans un emplacement central et très bien desservi.

Situé à quelques pas de la Marina Ibiza, du Casino, du Paseo Marítimo et de la plage de Talamanca, l'appartement se trouve à distance de marche des restaurants, des clubs de plage, des supermarchés et du centre-ville d'Ibiza.

Idéal pour une location saisonnière à Ibiza, des séjours de moyenne durée, les télétravailleurs ou les professionnels ayant besoin d'un emplacement stratégique à proximité d'Ibiza et de la marina Botafoch.

OPTIONS ET CONDITIONS DE LOCATION

- Garantie d'un mois
- Un mois de caution
- Frais d'agence d'un mois
- Premier mois

Séjour minimum : 1 mois

tarifs mensuels d'été

- Juillet : 2 500 €/mois
- Août : 3 000 €/mois
- Septembre : 2 000 €/mois
- Octobre : 2 000 €/mois

saison estivale

Mai – octobre : 2 200 €/mois

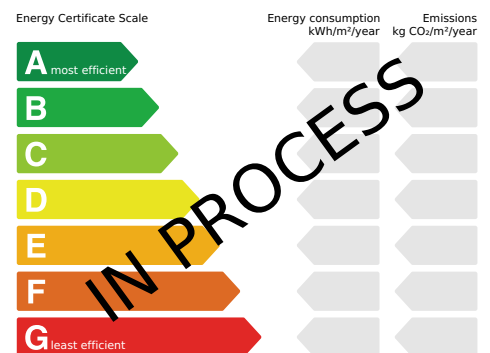


lucasfox.fr/go/ibzr70060

Balcon

Période de location minimum: 1 mois.

Available from 1 juil. 2026



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

2 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement avec 1 chambre a louer á Ibiza ville, îles Baléares

Ibiza en hiver

- Novembre – avril : 850 €/mois

Année académique / enseignants Ibiza

- Septembre – juin : 750 € / mois
- Contrat de 11 mois disponible
- Dépôt de 2 mois requis

EMPLACEMENT CLÉ

Marina Botafoch Ibiza – Emplacement privilégié au bord de l'eau

Distance de marche :

- Marina Ibiza (2 min)
- Casino Ibiza (2 min)
- Promenade maritime (1 min)
- Plage de Talamanca (10 min)
- Centre-ville d'Ibiza (5 min)

Court trajet en voiture :

- Port d'Ibiza (5 min)
- Dalt Vila (5 min)
- L'hôpital peut manquer (10 min)
- Aéroport d'Ibiza (15 min)
- Sainte Eulalie (15 min)

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en qualité d'agent immobilier, inscrit au Registre officiel des agents immobiliers des îles Baléares sous le numéro GOIBE740096/2024 (IBIZA). Ces informations sont données à titre indicatif uniquement, n'ont aucune valeur contractuelle et peuvent être modifiées.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

2 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement avec 1 chambre a louer à Ibiza ville, îles Baléares



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne