

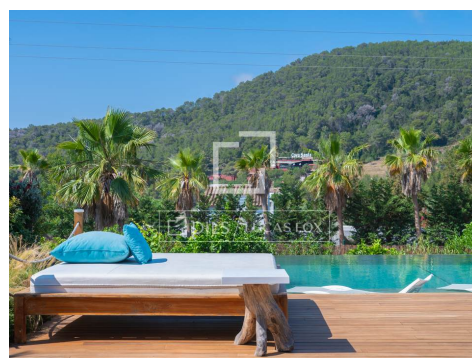
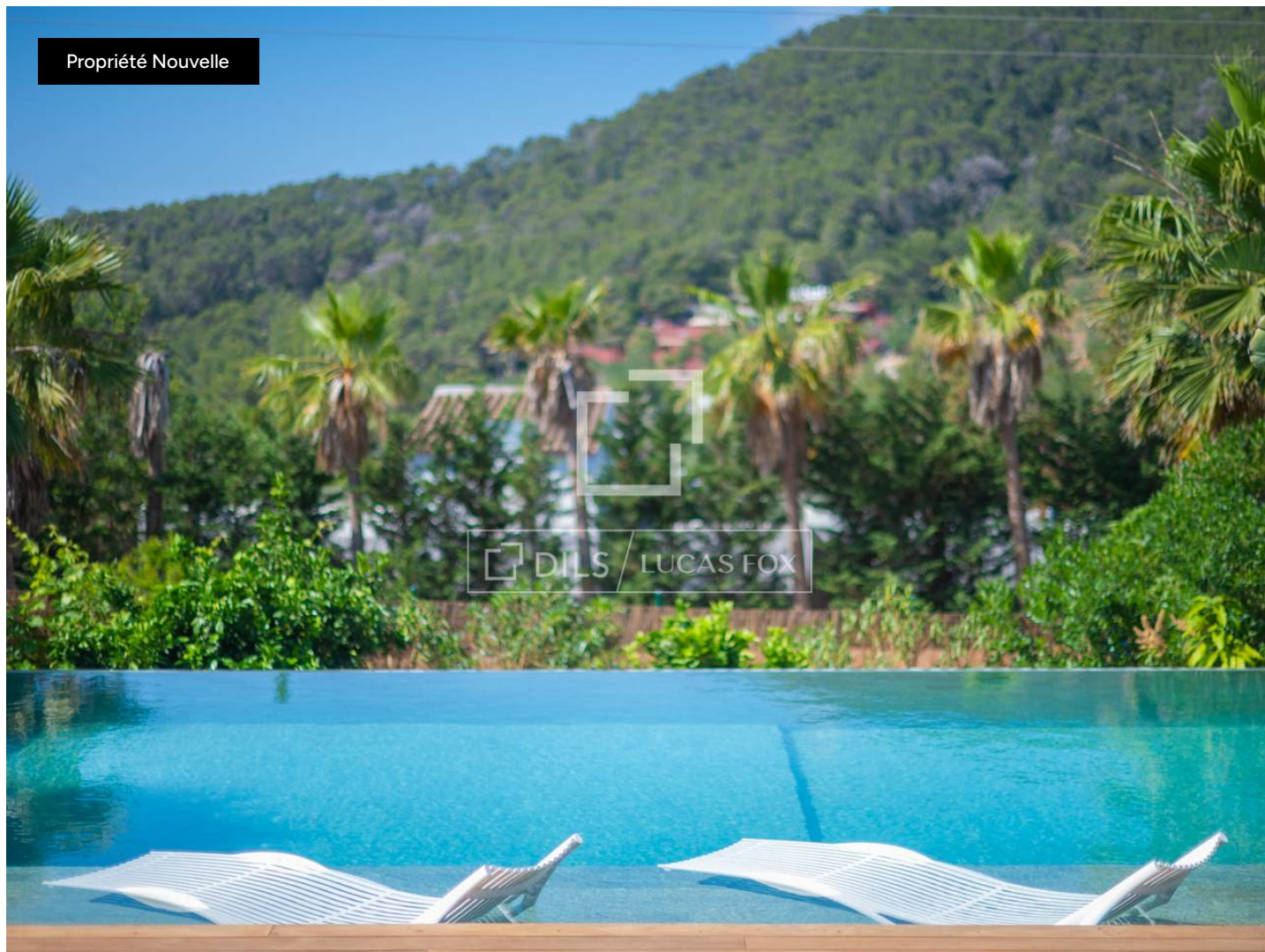
12 500 € par mois Maison / Villa - À louer - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres à louer à San José, îles Baléares

Espagne » îles Baléares » Ibiza » San José » 07800

4	5	450m ²	2.000m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

12 500 € par mois Maison / Villa - À louer - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a louer à San José, îles Baléares

Authentique villa de charme rénovée à San José, Ibiza, avec 4 chambres avec salle de bains privative, disponible en location longue durée.

Conditions de location à long terme

- contrat de location de 11 mois
- dépôt de garantie de 2 mois
- Paiement des six premiers mois de loyer à la signature du contrat
- Les 5 mois restants sont payables en un deuxième versement.
- Les frais d'eau et d'électricité ne sont pas inclus.
- L'entretien de la piscine et du jardin est inclus et géré par le propriétaire.

Description du bien

Nichée dans la campagne paisible de San José, cette villa ibicenca magnifiquement rénovée offre un parfait équilibre entre authenticité, confort et intimité. Soigneusement restaurée avec des matériaux naturels de grande qualité, la propriété a conservé son caractère traditionnel, avec ses murs en pierre d'origine et ses charmants détails architecturaux.

Nichée au cœur d'un jardin méditerranéen arboré d'environ 2 000 m², la villa est entourée de palmiers, d'arbres fruitiers et d'une végétation luxuriante, offrant un cadre intime et paisible. Plusieurs terrasses, espaces de détente et zones ombragées invitent à profiter pleinement du style de vie d'Ibiza en plein air, tout au long de l'année.

La propriété est répartie sur deux niveaux et comprend 5 chambres doubles spacieuses et 6 salles de bains. L'étage supérieur est entièrement consacré à une vaste suite parentale avec terrasse privée donnant sur les jardins et la campagne environnante.

Les pièces à vivre lumineuses s'ouvrent directement sur une charmante véranda couverte, un cadre idéal pour dîner en plein air, recevoir des invités ou simplement se détendre à l'ombre pendant les mois les plus chauds.

À l'extérieur, une grande piscine constitue la pièce maîtresse du jardin, agrémentée de quatre lits balinais et de plusieurs espaces lounge propices à la détente et aux moments de convivialité. La propriété bénéficie également d'un abri voiture couvert pour deux véhicules et d'un parking supplémentaire sur le terrain.

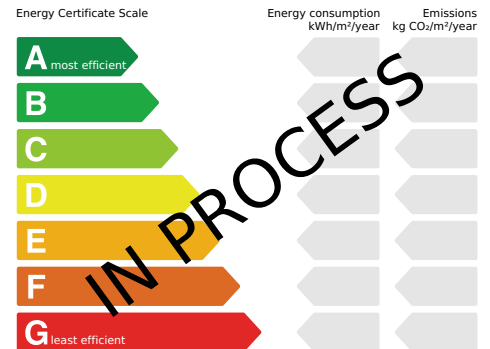


lucasfox.fr/go/ibzr70148

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Utility room, Rénové, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Période de location minimum: 11 mois.

Déjà disponible !



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

12 500 € par mois Maison / Villa - À louer - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a louer à San José, îles Baléares

Idéalement située à proximité de Cova Santa tout en préservant un haut niveau d'intimité et de tranquillité, cette villa offre une opportunité exceptionnelle de profiter d'une authentique expérience de vie à Ibiza dans un cadre champêtre serein.

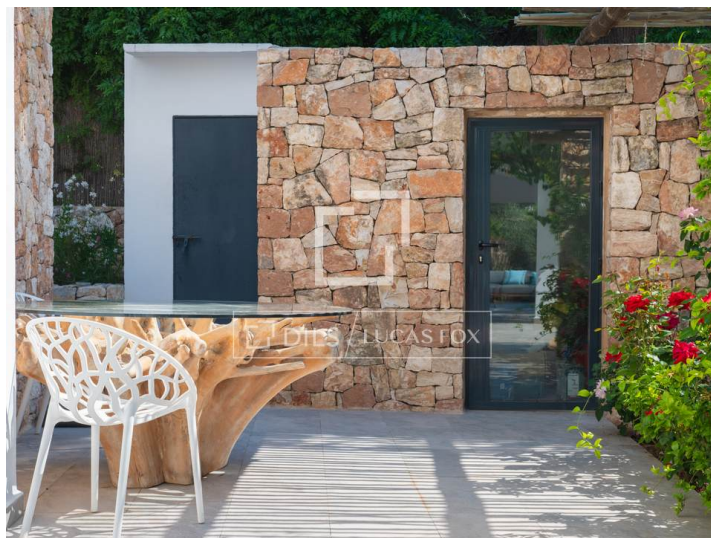
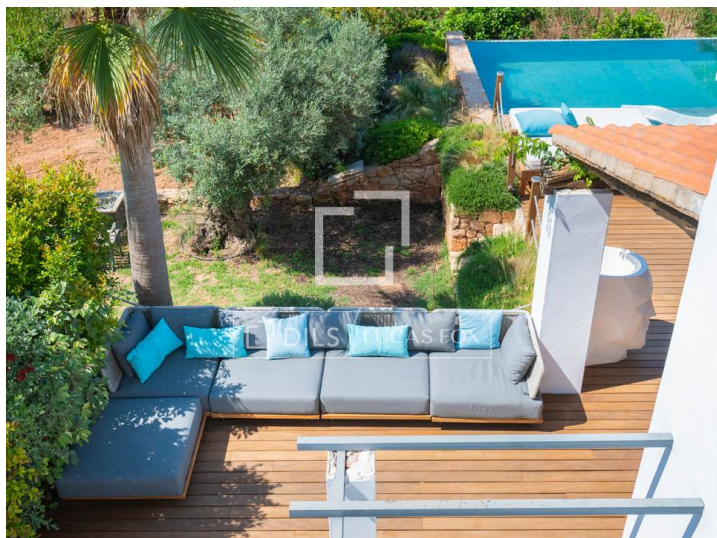
Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

12 500 € par mois Maison / Villa - À louer - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres à louer à San José, îles Baléares



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne