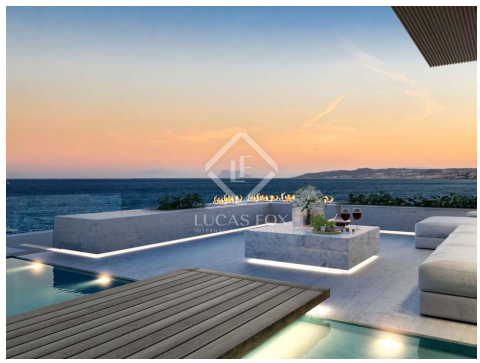
New development

# Ikkil Bay Appartements, Estepona, Costa del Sol

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Estepona, Costa del Sol, 2 Appartements disponibles

| Q2 2023 | 2 | 3.0 | 211m² | Accordé |
|---|---|---|---|---|
| Fin des travaux | Unités disponibles | Chambres | Dimensions allant de | Permis de construction |



## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

New development

# Ikkil Bay Appartements, Estepona, Costa del Sol

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Estepona, Costa del Sol, 2 Appartements disponibles

| Q2 2023 | 2 | 3.0 | 211m² | Accordé |
|---|---|---|---|---|
| Fin des travaux | Unités disponibles | Chambres | Dimensions allant de | Permis de construction |

## DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/ikkil-bay

Les spécifications de cette promotion immobilières sont sujettes à changements.

## Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Estepona, Costa del Sol

Immeuble trapézoïdal exclusif en bord de mer qui propose 9 logements de 2 et 3 chambres, tous orientés plein sud et donnant sur la mer, situé dans le centre d'Estepona, à quelques pas de toutes les commodités.

Les appartements disposent de belles et spacieuses terrasses, d'un spa, d'une piscine extérieure à débordement, d'une piscine intérieure chauffée, d'une salle de sport et d'autres équipements communautaires exclusifs.

Le bâtiment a été conçu dans un souci de confort, de nature et de luxe, et grâce au travail des architectes de SENDA Projects & Aragon, chaque détail a été soigné pour créer un style sophistiqué.

Les maisons disposent d'une technologie de haute qualité et sont équipées de matériaux de haute qualité, y compris des éléments naturels tels que le marbre, le bois, la végétation et l'eau, qui font de ces maisons des maisons idéales sur les rives de la mer Méditerranée. . Ils ont le certificat énergétique A et sont équipés d'appareils Gaggenau, de la climatisation utilisant le système VRV avec récupération de chaleur de la marque DAIKIN ou similaire.

Ce système est très efficace, non seulement en raison de la technologie de l'équipement, mais parce que chaque fois qu'une chambre est en "mode froid", la chaleur de cette pièce est récupérée, extraite et transportée par des tuyaux réfrigérés vers une unité intérieur (hydrobox haute température) qui atteint jusqu'à 80 ° C et génère de l'eau chaude sans frais. Chaque chambre dispose d'un thermostat indépendant, contrôlé par le système domotique Crestron.

Chaque étage jouit d'une personnalité différente, et de son propre dialogue entre l'ombre et la lumière, entre l'architecture et la nature.

Livraison à domicile prévue pour décembre 2021.

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

New development

# Ikkil Bay Appartements, Estepona, Costa del Sol

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Estepona, Costa del Sol, 2 Appartements disponibles

| Q2 2023 | 2 | 3.0 | 211m² | Accordé |
|---|---|---|---|---|
| Fin des travaux | Unités disponibles | Chambres | Dimensions allant de | Permis de construction |

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne