

Prix à partir de 317 200 € New development

JardinesDeLasLagunasII Appartements, west-malaga, Malaga

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à west-malaga, Malaga avec un(e) prix de départ de 317,200 €, 7 Appartements disponibles

Q4 2025

Fin des travaux

7

Unités disponibles

1, 2 & 3

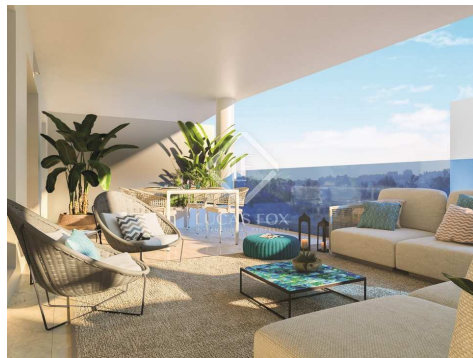
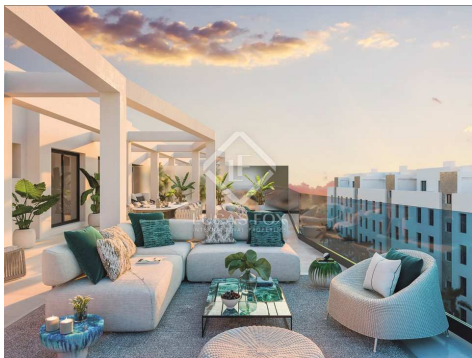
Chambres

65m²

Dimensions allant de

Accordé

Permis de construction



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

Prix à partir de 317 200 € New development

JardinesDeLasLagunasII Appartements, west-malaga, Malaga

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à west-malaga, Malaga avec un(e) prix de départ de 317,200 €, 7 Appartements disponibles

Q4 2025 **7** **1, 2 & 3** **65m²** **Accordé**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de Permis de construction

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à west-malaga, Malaga avec un(e) prix de départ de 317,200 €

Lucas Fox est heureux de présenter cette deuxième phase du développement de Las Lagunas à l'ouest de Malaga, sur la Costa del Sol. Dans un emplacement enviable, à distance de marche de la plage, des commerces et des terrains de golf, ces nouvelles maisons élégantes ont été conçues pour tirer le meilleur parti du climat merveilleusement ensoleillé toute l'année avec des terrasses spectaculaires et de grands espaces communs avec jardin, piscine, salle de sport. et un sauna. De plus, chaque propriété dispose de son propre garage et débarras.

Le complexe résidentiel se compose d'appartements spacieux de 1, 2 et 3 chambres et de superbes penthouses de 3 chambres. Comme innovation de la nouvelle phase des Jardines de las Lagunas, il y a désormais un chauffage au sol dans les salles de bains. Il s'agit d'un système de chauffage plus propre et plus efficace qui contribue à créer une atmosphère chaleureuse dans votre future maison.

Les espaces de vie des maisons seront dotés de parquet stratifié posé sur une isolation acoustique, tandis que les sols et les murs des salles de bains seront carrelés en grès cérame et les terrasses et solariums privés en grès pour l'extérieur. La cuisine sera équipée d'un réfrigérateur, d'un lave-linge, d'un lave-vaisselle, d'un four, d'une plaque vitrocéramique et d'une hotte aspirante Bosch ou similaire.

Grâce à des systèmes d'économie d'énergie respectueux de l'environnement, les maisons de ce développement ont reçu un certificat énergétique de classe A, aidant ainsi les résidents à économiser sur leurs factures d'énergie tout en protégeant l'environnement. La climatisation sera entièrement installée avec pompe à chaleur utilisant des unités individuelles pour le salon et les chambres.

Le quartier résidentiel offre une sécurité et une tranquillité absolues, et des caméras de surveillance ont été installées pour assurer la sécurité de votre maison.

Les propriétés sont désormais disponibles à l'achat sur plan et devraient être livrées au quatrième trimestre 2025. Veuillez nous contacter pour plus de détails.

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE



lucasfox.fr/go/jardinesdelaslagunasii

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

Prix à partir de 317 200 € New development

JardinesDeLasLagunasII Appartements, west-malaga, Malaga

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à west-malaga, Malaga avec un(e) prix de départ de 317,200 €, 7 Appartements disponibles

Q4 2025 **7** **1, 2 & 3** **65m²** **Accordé**
 Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de Permis de construction

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	380 100 €	Étage 0	2 Chambres 2 Salles de bains	153m ² , Terrasse 40m ²
Appartement	466 500 €	Étage 0	3 Chambres 3 Salles de bains	148m ² , Terrasse 53m ²
Appartement	467 100 €	Étage 0	3 Chambres 3 Salles de bains	148m ² , Terrasse 53m ²
Appartement	470 900 €	Étage 0	3 Chambres 3 Salles de bains	150m ² , Terrasse 54m ²
Appartement	473 500 €	Étage 0	3 Chambres 3 Salles de bains	150m ² , Terrasse 55m ²
Appartement	Vendu	Étage 1	1 Chambres 1 Salles de bains	65m ² , Terrasse 17m ²
Appartement	Vendu	Étage 1	2 Chambres 2 Salles de bains	119m ² , Terrasse 21m ²
Appartement	320 200 €	Étage 1	2 Chambres 2 Salles de bains	97m ² , Terrasse 21m ²
Appartement	Vendu	Étage 1	2 Chambres 2 Salles de bains	101m ² , Terrasse 22m ²
Appartement	Vendu	Étage 2	1 Chambres 1 Salles de bains	65m ² , Terrasse 17m ²
Appartement	Vendu	Étage 2	2 Chambres 2 Salles de bains	97m ² , Terrasse 23m ²
Appartement	317 200 €	Étage 2	2 Chambres 2 Salles de bains	97m ² , Terrasse 23m ²
Appartement	Vendu	Étage 2	2 Chambres 2 Salles de bains	98m ² , Terrasse 23m ²
Appartement	Vendu	Étage 3	1 Chambres 1 Salles de bains	65m ² , Terrasse 17m ²
Appartement	331 500 €	Étage 3	2 Chambres 2 Salles de bains	97m ² , Terrasse 21m ²
Appartement	405 800 €	Étage 3	3 Chambres 3 Salles de bains	129m ² , Terrasse 30m ²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

Prix à partir de 317 200 € New development

JardinesDeLasLagunasII Appartements, west-malaga, Malaga

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à west-malaga, Malaga avec un(e) prix de départ de 317,200 €, 7 Appartements disponibles

Q4 2025 **7** **1, 2 & 3** **65m²** **Accordé**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de Permis de construction

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	405 800 €	Étage 3	3 Chambres 2 Salles de bains	160m ² , Terrasse 30m ²
Appartement	407 500 €	Étage 3	3 Chambres 2 Salles de bains	129m ² , Terrasse 31m ²
Appartement	422 100 €	Étage 4	3 Chambres 3 Salles de bains	129m ² , Terrasse 31m ²
Appartement	574 100 €	Étage 4	3 Chambres 3 Salles de bains	133m ² , Terrasse 150m ²
Appartement	574 100 €	Étage 4	3 Chambres 3 Salles de bains	284m ² , Terrasse 150m ²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

Prix à partir de 317 200 € New development

JardinesDeLasLagunasII Appartements, west-malaga, Malaga

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à west-malaga, Malaga avec un(e) prix de départ de 317,200 €, 7 Appartements disponibles

Q4 2025

Fin des travaux

7

Unités disponibles

1, 2 & 3

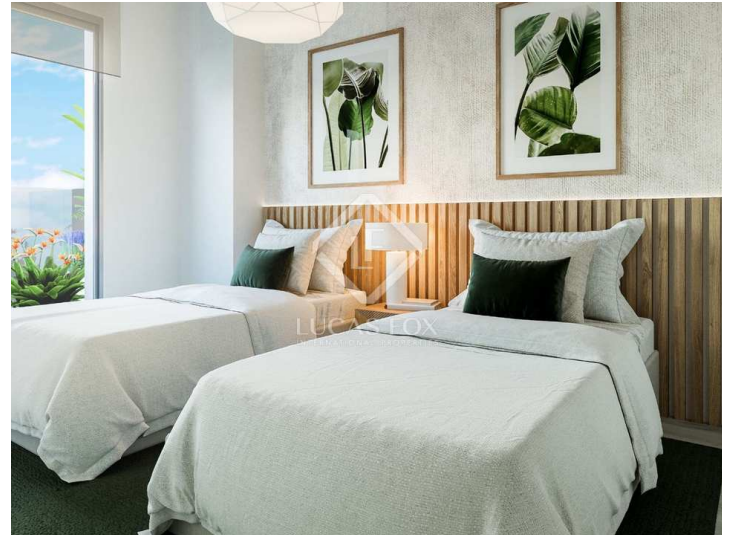
Chambres

65m²

Dimensions allant de

Accordé

Permis de construction



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne