

Prix à partir de 525 000 € New development

Jardins CanMateu Bâtiments, Horta-Guinardó, Barcelona

Un nouveau complexe de Bâtiments à vendre à Horta-Guinardó, Barcelona avec un(e) prix de départ de 525,000 €, 11 Bâtiments disponibles

Q2 2024

Fin des travaux

11

Unités disponibles

3 & 4

Chambres

89m²

Dimensions allant de



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

Prix à partir de 525 000 € New development

Jardins CanMateu Bâtiments, Horta-Guinardó, Barcelona

Un nouveau complexe de Bâtiments à vendre à Horta-Guinardó, Barcelona avec un(e) prix de départ de 525,000 €, 11 Bâtiments disponibles

Q2 2024 **11** **3 & 4** **89m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Bâtiments à vendre à Horta-Guinardó, Barcelona avec un(e) prix de départ de 525,000 €

Lucas Fox présente Jardins de Can Mateu, un authentique joyau immobilier situé dans la rue Llobregós, dans le quartier historique de Horta, à deux pas de la prospère Font d'en Fargues. Ce complexe résidentiel exceptionnel de nouvelle construction représente un maximum d'élégance et de confort, avec ses trois blocs qui abritent un total de 37 maisons exclusives de trois et quatre chambres, allant du rez-de-chaussée aux duplex jusqu'aux penthouses avec des vues panoramiques inégalées.

Chacune des maisons du développement se distingue par ses grandes terrasses, conçues comme l'endroit idéal pour se détendre et profiter de la beauté urbaine. De plus, le complexe dispose d'un spectaculaire jardin communautaire privé, une véritable oasis de paix au milieu de l'agitation urbaine.

Aux Jardins de Can Mateu, le bien-être est une priorité absolue. Pour cette raison, toutes les maisons ont été conçues en détail avec des distributions fonctionnelles, garantissant des pièces extérieures lumineuses qui optimisent la lumière naturelle. Des finitions de haute qualité, ainsi que des matériaux design et chaleureux, ajoutent une touche de classe à chaque recoin de votre nouvelle maison. Les logements seront livrés avec des meubles de cuisine de la marque SANTOS, des revêtements de sol et muraux du groupe Porcelanosa et des appareils Bosch.

La durabilité est un pilier fondamental du projet. Ainsi, toutes les maisons disposent d'un système de climatisation et d'une production d'eau chaude aérothermique, une option renouvelable et respectueuse de l'environnement. De même, chaque détail a été soigneusement sélectionné pour garantir une haute efficacité énergétique, soutenue par une certification A+.

Grâce à ses services supplémentaires, tels que des débarras et des places de parking pour voitures, motos et vélos, les Jardins de Can Mateu redéfinissent le niveau de vie urbaine de luxe. Plongez dans une nouvelle façon de vivre, où excellence et qualité se confondent pour vous offrir une expérience unique et inégalée.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur la promotion.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne



lucasfox.fr/go/jardins-canmateu

Prix à partir de 525 000 € New development

Jardins CanMateu Bâtiments, Horta-Guinardó, Barcelona

Un nouveau complexe de Bâtiments à vendre à Horta-Guinardó, Barcelona avec un(e) prix de départ de 525,000 €, 11 Bâtiments disponibles

Q2 2024 **11** **3 & 4** **89m²**
 Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	585 000 €	Étage 0	3 Chambres 2 Salles de bains	90m ² , Terrasse 139m ²
Appartement	585 000 €	Étage 0	3 Chambres 2 Salles de bains	89m ² , Terrasse 68m ²
Appartement	525 000 €	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	89m ² , Terrasse 21m ²
Appartement	525 000 €	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	89m ² , Terrasse 19m ²
Appartement	530 000 €	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	89m ² , Terrasse 13m ²
Appartement	610 000 €	Étage 1	4 Chambres 2 Salles de bains	100m ² , Terrasse 30m ²
Appartement	660 000 €	Étage 1	4 Chambres 3 Salles de bains	134m ² , Terrasse 21m ²
Appartement	530 000 €	Étage 2	3 Chambres 2 Salles de bains	89m ² , Terrasse 21m ²
Appartement	Vendu	Étage 2	3 Chambres 2 Salles de bains	89m ² , Terrasse 13m ²
Appartement	Vendu	Étage 2	3 Chambres 2 Salles de bains	89m ² , Terrasse 21m ²
Penthouse	770 000 €	Étage 4	3 Chambres 2 Salles de bains	100m ² , Terrasse 44m ²
Penthouse	799 000 €	Étage 4	4 Chambres 2 Salles de bains	107m ² , Terrasse 61m ²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

Prix à partir de 525 000 € New development

Jardins CanMateu Bâtiments, Horta-Guinardó, Barcelona

Un nouveau complexe de Bâtiments à vendre à Horta-Guinardó, Barcelona avec un(e) prix de départ de 525,000 €, 11 Bâtiments disponibles

Q2 2024

Fin des travaux

11

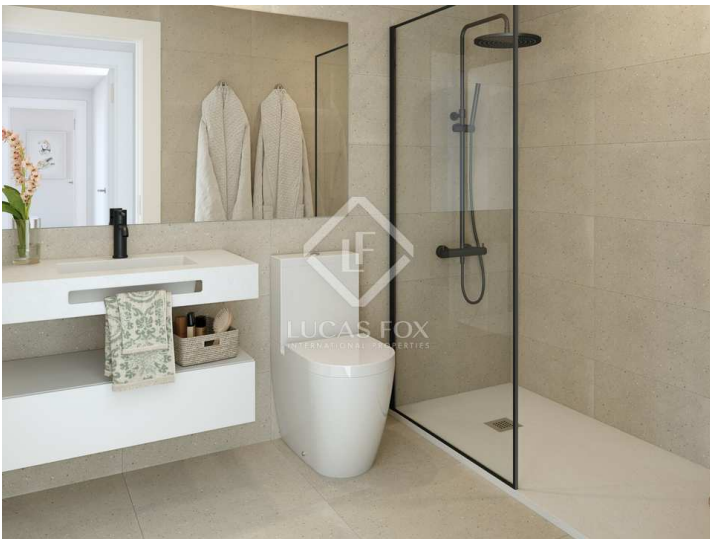
Unités disponibles

3 & 4

Chambres

89m²

Dimensions allant de



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne