

995 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>293m<sup>2</sup></b>	<b>1.550m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

995 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

**5** **3** **293m<sup>2</sup>** **1.550m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Villa rénovée à une courte distance de la plage de La Barraca ou de Portichol avec ses bars de plage et ses vues impressionnantes sur la mer.

Magnifique villa à une courte distance de La Barraca et de la plage de Portichol, avec ses bars de plage et ses vues impressionnantes sur la mer.

À La Barraca, l'un des endroits les plus recherchés de Jávea, cette villa est située avec vue sur l'île de Portichol. En entrant dans la maison par des portes automatiques et en empruntant un chemin principalement plat, nous sommes immédiatement surpris par une vue magnifique sur la mer.

La maison principale est répartie sur 2 étages, avec un salon, une chambre double et une salle de bains au rez-de-chaussée et 2 autres grandes chambres doubles et une grande salle de bains à l'étage supérieur.

Les halls sont de bonne taille et le salon dispose de grandes fenêtres qui apportent une lumière abondante. La cuisine bénéficie d'une sortie sur une terrasse fraîche, idéale pour les repas en plein air. De la naya, vous pouvez aller à la piscine, avec une terrasse qui l'entoure. A proximité, vous trouverez l'appartement d'hôtes séparé avec 2 chambres doubles, salon, cuisine et salle de bains. Ici, vous trouverez tout le confort pour vivre toute l'année.

Les jardins de style méditerranéen offrent des vues luxuriantes et très agréables disposent d'un système d'irrigation automatique et d'un éclairage LED.

De plus, la maison est équipée d'un système de sécurité. Une villa très bien présentée et bien entretenue, idéale comme résidence principale ou de vacances pouvant être transformée en source d'investissement.

La parcelle d'angle offre espace et intimité, et est située à distance de marche de la plage et du restaurant Cala Clemence.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/jav27902](https://lucasfox.fr/go/jav27902)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

995 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>293m<sup>2</sup></b>	<b>1.550m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne