

720 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	207m²	795m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Espagne

720 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	207m²	795m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain

DESCRIPTION

Maison moderne de 3 chambres dans un emplacement central et orienté sud.

Cette villa moderne et écologique a été entièrement rénovée et bénéficie d'une isolation totale, d'un double vitrage et d'une orientation sud, ce qui en fait un choix idéal pour une résidence toute l'année, comme maison de vacances nécessitant peu d'entretien ou simplement comme investissement. Située près de la plage de l'Arenal et à distance de marche de 4 restaurants, la villa se trouve sur un terrain au rez-de-chaussée qui a été entièrement aménagé et bénéficie d'une intimité totale.

Il est distribué en 2 niveaux. Au rez-de-chaussée, il y a un grand salon-salle à manger décroissonné avec une cuisine américaine entièrement équipée avec des appareils de qualité supérieure et des armoires modernes. Il dispose également de 2 chambres doubles, dont 1 avec douche privative et d'une salle de bains complète séparée.

Des escaliers mènent à la généreuse chambre principale qui occupe le niveau supérieur avec une salle de bain privée et une terrasse privée. Vous pouvez accéder à la grande terrasse chill-out avec vue à 270 ° sur la campagne et les montagnes depuis la suite parentale ou par les portes-fenêtres en haut des escaliers.

Le terrain est clôturé et muré et offre plusieurs terrasses couvertes et découvertes qui entourent la villa pour profiter du climat méditerranéen. Le terrain a été aménagé avec des arbres et des plantes matures et offre de l'intimité.

La maison a été entièrement rénovée en 2016, également avec de nouvelles installations électriques et de plomberie.

Certains extras de cette maison sont: le chauffage au sol utilisant une pompe à chaleur Mitsubishi moderne (incroyablement efficace, économique et écologique), la climatisation dans toutes les pièces, l'irrigation automatique dans tout le jardin, un parking hors route pour 2 voitures, un grand rooftop chill-out avec vues incroyables, murs isolés écoénergétiques et de qualité pour des hivers plus chauds et des étés plus frais et 2 hangars de rangement en aluminium.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/jav27917

Jardin, Piscine, Garage privé, ,
Climatisation, Double vitrage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Espagne

720 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	207m²	795m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Espagne