

560 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	263m <sup>2</sup>	2.120m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

560 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>263m<sup>2</sup></b>	<b>2.120m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

### **Villa privée de 4 chambres et 4 salles de bain à vendre dans une zone rurale avec vue dégagée sur la campagne, près de la municipalité de Benitachell.**

Villa située dans un endroit unique entouré de nature et d'espaces verts, mais à quelques minutes en voiture de la ville résidentielle de Benitachell. Cette villa se trouve sur un grand terrain plat et a été l'une des premières à être construite dans la région, elle bénéficie donc d'une intimité et d'une tranquillité totales.

Une grande allée mène à un grand parking, ainsi qu'à un garage d'une capacité de deux véhicules, parfait pour ranger les voitures à l'abri.

Une belle naya ouverte encadre l'entrée de la maison. Une fois à l'intérieur, nous trouvons une salle à manger spacieuse avec la cuisine américaine entièrement équipée. Tous les meubles de cuisine, les armoires et le bar du petit-déjeuner sont faits de bois sculpté à la main importé du Mexique. Le bar du petit-déjeuner sert de séparation entre les deux zones. De plus, il dispose d'un poêle à bois qui le rend encore plus confortable.

Le salon est à aire ouverte et offre une cheminée centrale toscane qui marque la séparation entre le salon lui-même et le bureau ou le deuxième espace de vie.

L'espace nuit offre trois chambres de bonnes proportions et avec leur propre salle de bain.

La maison d'amis offre une chambre et une salle de bain avec la possibilité d'aménager une petite cuisine.

L'extérieur est entouré d'un mur de pierre pour garantir la sécurité et l'intimité de ses propriétaires. Il offre un jardin avec de l'herbe, avec des arbres fruitiers matures et des palmiers qui sont arrosés avec l'eau du puits, ce qui réduit les coûts d'eau, bien qu'il soit possible d'utiliser l'eau du réseau d'égouts de la maison.

D'autre part, il y a plusieurs terrasses qui entourent la piscine, ainsi qu'un point de vue avec vue sur l'église de Benitachell.

Les caractéristiques supplémentaires comprennent le chauffage central au gaz, des plafonds avec poutres apparentes et une cuisine d'été avec barbecue intégré.



[lucasfox.fr/go/jav28055](https://lucasfox.fr/go/jav28055)

Jardin, Piscine, Garage privé, Chauffage, Cheminée, Climatisation

### **Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

560 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>263m<sup>2</sup></b>	<b>2.120m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous si vous recherchez une maison de style champêtre, mais à proximité des services.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne