

695 000 € Maison / Villa - Vendu

## maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>260m<sup>2</sup></b>	<b>926m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

695 000 € Maison / Villa - Vendu

## maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

**4**                    **2**                    **260m<sup>2</sup>**    **926m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

## Villa avec 4 chambres et 2 salles de bains à vendre à Jávea.

Cette maison offre une tranquillité, des vues exceptionnelles et une orientation sud qui vous fera vous sentir immergé dans la nature, avec la montagne du Montgó en toile de fond, un panorama magnifique et changeant.

Dès que nous franchissons les portails électriques, nous trouvons un parking couvert, avec un espace clos indépendant suffisamment grand pour accueillir une moto. A quelques pas de là, nous trouvons l'entrée principale, qui mène au rez-de-chaussée de la maison.

Cet étage se compose d'une cuisine équipée d'armoires de couleur claire, d'un petit bar et d'une buanderie séparée avec une terrasse côté ouest. Le salon-salle à manger à aire ouverte bénéficie d'un foyer au gaz, de plafonds en tonneau et de poutres et de grandes fenêtres pour profiter des vues incroyables dégagées. Aussi, cette hauteur offre une toilette de courtoisie et la chambre principale avec salle de bain. La naya donne sur la piscine et les jardins et le soleil toute l'année, toute la journée. Un escalier intérieur mène au niveau inférieur, qui se compose de 3 chambres doubles, d'une salle de bains, d'un grand débarras et d'un atelier avec accès à la piscine et à la naya inférieure.

Les jardins ont été conçus avec des palmiers matures et des plantes colorées, créant une atmosphère d'oasis tropicale. De plus, il y a une irrigation automatique sur toute la pelouse. À côté de la salle de stockage généreuse, il y a une douche extérieure avec eau chaude et froide. Le terrain s'étend des rues supérieures aux rues inférieures et offre une intimité avec de hautes haies.

Sur le côté nord de la villa, il y a une terrasse fraîche pour échapper au soleil d'été, avec un espace de détente. Sans aucun doute, c'est une maison impeccable, avec les finitions les plus élégantes et de bon goût.

Il est recommandé d'organiser une visite pour apprécier la vue et un accès facile à toutes sortes de commodités en personne.



[lucasfox.fr/go/jav28069](https://lucasfox.fr/go/jav28069)

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,  
Utility room, Double vitrage, Climatisation,  
Cheminée, Chauffage

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

695 000 € Maison / Villa - Vendu

## maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>260m<sup>2</sup></b>	<b>926m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne