

475 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>203m<sup>2</sup></b>	<b>927m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

475 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

**4**                      **3**                      **203m<sup>2</sup>**    **927m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

## Excellente villa de 4 chambres à vendre à Jávea, Costa Blanca

Cette villa est située dans le quartier recherché de Tosalet, au bout d'une impasse tranquille. La maison offre la tranquillité, une vue magnifique, un aspect ensoleillé et d'excellents espaces de loisirs. En accédant à la parcelle, les bambous alignés à l'entrée nous offrent une sensation d'être comme dans une oasis tropicale. La villa présente de nombreuses caractéristiques méditerranéennes typiques des maisons de la région, telles que ses arches Tosca Tosalet qui encadrent la naya typique.

L'étage supérieur se compose de 3 chambres doubles, l'une d'entre elles étant la suite parentale avec sa salle de bain privative et une autre salle de bain supplémentaire. Le salon bénéficie d'un aspect ensoleillé et dispose d'un foyer au bois. La cuisine a été entièrement rénovée et comprend des meubles en bois massif, une cuisine avec une cuisinière, des appareils encastrés et un coin repas spacieux.

Un accès indépendant nous mène à l'étage inférieur qui se compose d'une salle de cinéma maison, d'une buanderie, d'une quatrième chambre avec douche et armoire.

Dans le jardin verdoyant bien entretenu, vous trouverez plusieurs coins salon et repas, comme un coin détente avec un poêle à tajine de style marocain. En outre, il propose une terrasse en bois avec une fontaine d'eau relaxante, un bain à remous avec une pergola pour 6 personnes et une cuisine d'été entièrement équipée avec barbecue, four à pain et un coin bar.

La piscine bénéficie d'une intimité totale et dispose d'une terrasse ensoleillée exposée ouest. De plus, un garage spacieux pour 2 voitures avec un parking privé supplémentaire est offert pour un bateau ou une troisième voiture.

Un must pour tout client qui souhaite ressentir et profiter du style de vie méditerranéen à quelques minutes en voiture de la plage et de la ville.

Cette maison sera idéale pour recevoir la visite d'amis et de famille et qui pourront profiter de repas ou de soirées en plein air.



[lucasfox.fr/go/jav28431](https://lucasfox.fr/go/jav28431)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Home cinema, Espace chill-out, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

475 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>203m<sup>2</sup></b>	<b>927m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne