

550 000 € Maison / Villa - Vendu

## maison / villa avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>2.078m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

**550 000 € Maison / Villa - Vendu****maison / villa avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca**

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>2.078m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

**DESCRIPTION****Charmante maison de plain-pied construite sur un terrain plat exposé sud.**

Un magnifique exemple d'architecture méditerranéenne situé dans un emplacement privilégié, en face du terrain de golf et à distance de marche des villes côtières de Jávea et Moraira. Cette villa de quatre chambres est située au bout d'une rue calme surplombant l'église de Benitachell et sur la crête du parc national de Granadella.

Une fois à l'intérieur, nous sommes accueillis par un hall lumineux, à gauche duquel se trouve un salon aux dimensions généreuses avec une salle à manger séparée avec une arche en pierre brute. À côté se trouve la cuisine spacieuse, entièrement équipée avec des armoires en bois massif et une salle de lavage séparée. Cette zone mène à une terrasse couverte.

La zone nuit se compose de quatre chambres doubles et de deux salles de bains, dont une intégrée à la chambre principale.

La maison offre également une belle terrasse couverte de 41 m<sup>2</sup> donnant sur les jardins arborés et la grande piscine de 12 x 6 m.

Les jardins sont clôturés et bordés de haies matures, d'arbres et de plantes, bien que les pelouses prédominent.

C'est une maison idéale pour une famille ou comme investissement, car, bien qu'elle soit en très bon état, la rentabilité serait beaucoup plus élevée si une petite réforme était effectuée.

[lucasfox.fr/go/jav29475](https://lucasfox.fr/go/jav29475)

Terrasse, Piscine, Jardin, Parking,  
Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée,  
Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

## 550 000 € Maison / Villa - Vendu maison / villa avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>2.078m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne