

375 000 € Maison / Villa - Vendu

## maison / villa avec 3 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>700m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

375 000 € Maison / Villa - Vendu

## maison / villa avec 3 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>700m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Villa de 3 chambres extrêmement bien présentée avec vue sur la mer, à une courte distance de la plage de sable d'Arenal

Cette villa espagnole de style traditionnel magnifiquement entretenue est située dans un cul-de-sac calme avec une vue panoramique dégagée, y compris une vue sur la mer sur la baie de Jávea.

Le terrain est muré et clôturé et l'accès à l'allée est confortable. Il y a un parking suffisant pour environ 3 ou 4 voitures.

Quelques marches mènent à la naya avec une orientation est et au niveau principal de la propriété. Le salon / salle à manger est à aire ouverte et bénéficie de nombreuses caractéristiques traditionnelles telles qu'une cheminée toscane.

La cuisine est séparée et est équipée d'armoires en bois et d'un plan de travail en granit. De là, il y a un accès direct au côté ouest de la propriété, idéal pour les repas en plein air. A ce niveau principal, il y a 3 chambres doubles, dont une très grande master, et 2 salles de bains.

Il y a un accès autour de la propriété à l'espace barbecue intégré et à une terrasse couverte d'une pergola en bois. Les jardins ont été aménagés avec une ambiance méditerranéenne et de nombreuses plantes et arbres indigènes. La piscine est de 8x4m avec une terrasse environnante et de nombreux endroits et coins tout au long de la parcelle pour profiter du soleil et de l'ombre.

Au rez-de-chaussée se trouve un garage simple.

Cette propriété est idéale pour une vie permanente ou une très belle maison de vacances nécessitant peu d'entretien.



[lucasfox.fr/go/jav29980](https://lucasfox.fr/go/jav29980)

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parking, Rénové, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

375 000 € Maison / Villa - Vendu

## maison / villa avec 3 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>700m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne