

1 725 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 130m² terrasse a vendre à Moraira

Espagne » Costa Blanca » Moraira » 03724

4	4	450m²	802m²	130m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 725 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 130m² terrasse a vendre à Moraira

Espagne » Costa Blanca » Moraira » 03724

4	4	450m²	802m²	130m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Nouvelle maison de luxe offrant une vue sur la mer et une agréable vue dégagée vers Moraira, très bien située dans un lotissement calme à seulement 2,5 km des plages et du centre.

La maison est répartie sur 3 étages. Au rez-de-chaussée, au même niveau de la terrasse de la piscine avec de belles vues sur la mer, nous trouvons 1 chambre avec salle de bain attenante, toilettes invités, cuisine et grand salon qui communique avec le porche de 27 m² donnant accès à la espace piscine et la terrasse qui l'entoure (77 m²). Des escaliers intérieurs mènent au premier étage où se trouvent 3 chambres doubles, chacune avec salle de bain attenante, et deux terrasses ouvertes (22 m² chacune).

Au sous-sol il y a un grand garage de 44 m², un home cinéma, une salle de sport et une buanderie et à l'extérieur il y a un carport ainsi qu'un grand espace pour garer plusieurs véhicules.

INCLUS: Menuiserie Technal avec verre de sécurité, cuisine équipée avec appareils Siemens, salles de bain complètes, éclairage LED, système aérothermique pour eau chaude et chauffage au sol, conduits de climatisation (froid et chaud) dans toute la maison, panneaux solaires, armoires encastrées, stores électriques, alarme intérieure, alarme extérieure pré-installation et caméras de sécurité. Piscine rectangulaire avec système à débordement de 12x4,5 mètres, espace barbecue de 22m², buanderie, home cinéma, salle de sport, garage double, jardin aménagé. Portes d'accès automatiques. Classe énergétique A. Orientation sud.



lucasfox.fr/go/jav31573

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Salle de jeux, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 725 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 130m² terrasse a vendre à Moraira

Espagne » Costa Blanca » Moraira » 03724

4	4	450m²	802m²	130m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne