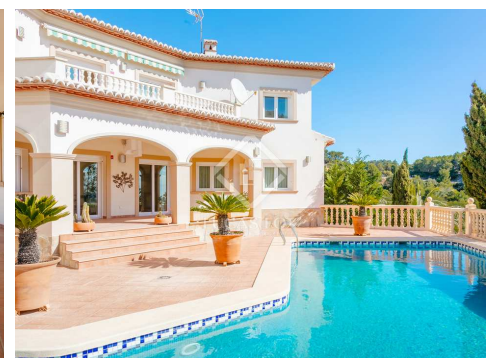


920 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	298m²	1.541m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

920 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	298m²	1.541m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Une villa lumineuse de 4 chambres orientée plein sud avec une vue imprenable sur la mer et la montagne construite selon les normes les plus élevées, située dans un quartier exclusif.

Cette superbe villa de 4 chambres orientée plein sud est située à une courte distance de la vieille ville de Jávea. Il a été construit selon les normes les plus élevées, avec une cote énergétique A, et offre de belles vues sur la mer et la montagne.

La propriété bénéficie de deux entrées, l'entrée supérieure offrant un parking couvert sécurisé pour deux voitures. Descendez les escaliers du parking à l'entrée principale de la maison et vous êtes accueillis par le porche couvert dans le hall d'entrée.

Toute la maison est lumineuse grâce aux nombreuses fenêtres et à l'emplacement enviable orienté plein sud. Depuis le hall d'entrée, vos yeux sont attirés directement sur la terrasse extérieure et la piscine avec une vue imprenable sur la mer, les montagnes et la vieille ville de Jávea, y compris le pittoresque dôme bleu de l'église.

Le hall d'entrée bénéficie d'une armoire intégrée et d'une salle de bains avec douche. À droite du hall d'entrée se trouve le salon très éclairé, bénéficiant également d'une vue sur la mer et la terrasse. Une cheminée à bois donne une sensation de confort pour les nuits d'hiver, et la propriété bénéficie également de radiateurs électriques et d'unités de climatisation chaud/froid partout.

À gauche du hall d'entrée se trouve la salle à manger et la grande cuisine entièrement équipée. Un deuxième foyer au bois est un atout supplémentaire dans la salle à manger. Pendant que vous dînez, vous pouvez vous asseoir et profiter de la vue sur la piscine, ainsi que sur la vallée verdoyante et la mer. La cuisine a une salle à manger pour les repas de famille, et il y a aussi une buanderie/buanderie avec accès direct au jardin.

Pour accéder au niveau supérieur, un large escalier part du hall d'entrée. Un bureau a été pratiquement situé sous l'escalier.



lucasfox.fr/go/jav33514

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Puit, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

920 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	298m²	1.541m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

En haut du large escalier menant au niveau supérieur, vous trouverez 4 chambres et 3 salles de bains. À droite se trouve la grande chambre principale avec placards intégrés, salle de bains privative avec baignoire et belle vue sur la mer. Tout droit en haut de l'escalier se trouve une autre chambre, menant directement à une grande terrasse avec une vue spectaculaire sur la mer et la montagne. Le passage à gauche mène à une autre salle de bains et à 2 autres chambres, dont l'une dispose d'une salle de bains privative et d'un dressing.

Le salon extérieur bénéficie d'une vue imprenable sur la mer et la montagne. La piscine et la terrasse offrent l'endroit idéal pour dîner et se divertir en plein air, profiter du soleil et profiter de la vue magnifique. De la terrasse, des escaliers mènent au jardin en terrasses où vous trouverez des arbres matures, des arbustes et des fleurs, tous entretenus avec un système d'irrigation intégré. Un puits de 120mtr fournit de l'eau pour le jardin et la piscine. Au fond du jardin il y a une entrée secondaire à la propriété avec portail électrique. La propriété bénéficie également d'une salle des machines, d'une salle de dépôt d'eau et d'un débarras séparé.

Cette villa immaculée, nichée dans son emplacement enviable, ferait la maison familiale idéale ou une excellente opportunité d'investissement.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

920 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 4 298m² 1.541m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne