REF. JAV34552

679 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	165m²	1.133m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

679 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	165m²	1.133m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/jav34552

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Parking, Licence touristique, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Armoires encastrées

Une villa individuelle magnifiquement rénovée qui est répartie sur 2 niveaux. Endroit très privé et calme avec vue dégagée et verdoyante.

Magnifiquement présentée et rénovée, cette propriété est répartie sur 2 niveaux distincts.

L'entrée de la parcelle au niveau de la rue mène à un parking hors route en plein air et au jardin, qui a été aménagé dans le style méditerranéen avec de nombreux arbres et plantes matures. La villa est située au milieu de la parcelle, permettant à plusieurs terrasses de profiter du soleil et de l'ombre.

Le niveau supérieur comprend le salon/salle à manger décloisonné qui bénéficie d'une disposition très ensoleillée, d'un poêle à granulés de bois et d'un accès direct à une grande salle à manger en plein air avec la possibilité de tirer un auvent si nécessaire. La cuisine est entièrement équipée et a un accès direct à l'extérieur. Les 3 chambres à ce niveau ont des armoires encastrées et le maître bénéficie d'une salle de bain attenante, avec une salle de bain familiale supplémentaire également disponible.

Le niveau inférieur offre de hauts plafonds et la même sensation de lumière et de luminosité. Avec 2 chambres doubles, salle de douche et WC. La kitchenette a des armoires encastrées et est à aire ouverte avec un petit coin salon/salle à manger.

Les vues dégagées peuvent être appréciées de partout, mais surtout depuis la terrasse surélevée avec pergola en bois et grand espace détente/canapé.

La villa est idéale pour une vie permanente, pour une famille multigénérationnelle ou comme propriété locative lucrative, générant un revenu élevé. La propriété peut être vendue avec une licence touristique en place.

Avec des fenêtres à double vitrage, le chauffage et la climatisation partout, il y a peu ou pas d'investissement nécessaire pour profiter de la propriété immédiatement.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

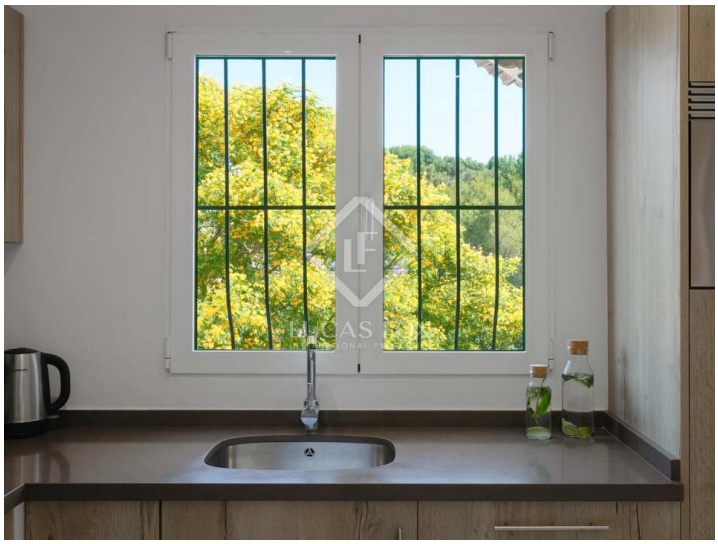
REF. JAV34552

679 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	165m²	1.133m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne