

750 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03739

6	3	351m ²	2.016m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Vendu



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

750 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Une grande et impressionnante villa, à proximité du club de golf de Javea, dans un quartier très calme, orienté plein sud, avec de belles vues dégagées et sur la campagne.

La maison a été rénovée avec goût, en conservant le style méditerranéen traditionnel, et elle est en excellent état. La propriété est répartie sur 2 étages et avec un escalier intérieur, cependant l'étage inférieur a une entrée indépendante au rez-de-chaussée (sans escalier), faisant un appartement séparé si nécessaire.

Elle est située sur un grand terrain plat, avec un jardin facile à entretenir. Il y a une grande allée avec assez de place pour garer plusieurs voitures. À 10 minutes en voiture de la plage de sable de Javea Arenal et de la ville et des plages de Moraira, et à quelques minutes en voiture du village de Benitachell et du supermarché le plus proche.

Nous entrons dans la maison principale par la grande naya (la terrasse couverte et fermée) orientée au sud, avec de belles vues dégagées sur la campagne et avec un accès direct aux terrasses extérieures et à la piscine. À côté de la naya se trouve le salon, avec une jolie cheminée et un poêle à bois. Il y a une cuisine entièrement équipée de bonne taille et une salle à manger séparée et des chambres doubles, qui ont toutes un accès direct à la terrasse à côté de la piscine, des armoires encastrées et la climatisation (chaud et froid). La chambre principale dispose d'une salle de bains privative avec baignoire d'angle et d'une salle de douche séparée pour les invités.

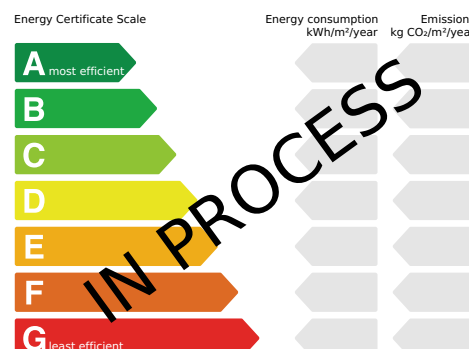
Au niveau inférieur, accessible par un escalier intérieur (ou séparément de l'extérieur sans escalier), il y a un salon et salle à manger, une cuisine entièrement équipée, plus 3 chambres (2 chambres doubles avec placards et climatisation (chaud et froid), et une chambre simple) et une salle de douche. Ce logement pourrait être un appartement séparé pour la famille ou les amis, ou il pourrait être loué pour obtenir un revenu locatif.

À l'extérieur et à côté de la piscine et de la terrasse, il y a un magnifique espace extérieur couvert de 80 m². Le toit est rétractable et automatisé, ce qui rend la zone idéale à tout moment de l'année. Il y a une cuisine d'été / toute l'année entièrement équipée, un bar, une salle à manger et un coin salon, plus une table de billard et une télévision, ce qui le rend idéal pour toute la famille et idéal pour se divertir.



lucasfox.fr/go/jav35218

Terrasse, Piscine, Jardin, Parking,
Vues, Système d'alarme, Rénové,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Cheminée, Chauffage,
Barbecue, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

750 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

A l'extérieur et à côté de la piscine, de la terrasse et de l'espace extérieur couvert (ou découvert si nécessaire), se trouvent une salle de douche et un WC séparé. Un débarras/atelier au niveau inférieur du jardin, et quelques espaces de rangement supplémentaires sous la maison et à côté de la terrasse et de la piscine.

La maison est située dans un petit quartier résidentiel de seulement 23 maisons, offrant de belles promenades dans la campagne juste à votre porte. La plupart des maisons ont des jardins plus grands que la moyenne, ce qui vous donne une sensation d'espace et d'intimité. C'est un quartier unique, à seulement 10 minutes en voiture des plages, cependant on a l'impression d'être à la campagne et on est loin des quartiers qui peuvent être très fréquentés en juillet et août. Il est idéal pour vivre toute l'année ou pour louer pour les touristes.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

750 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.fr · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne