

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	208m²	1.030m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Chambres **3** Salles de bains **208m²** Plan **1.030m²** Terrain

DESCRIPTION

Cette belle villa de luxe au design contemporain a été construite en 2020, elle est située dans un quartier résidentiel de premier ordre, à seulement 10 minutes en voiture des plages et de la ville de Jávea, à proximité de Moraira et de la ville de Benitachell

Avec vue sur la mer et la montagne montgó, cette fabuleuse propriété vous permet de vivre dans un quartier exclusif de grande valeur avec uniquement des villas avant-gardistes de première classe.

Répartie sur 2 étages, elle dispose au rez-de-chaussée d'un salon-salle à manger avec de larges baies vitrées ouvrant sur l'extérieur et laissant entrer la lumière naturelle, une cuisine américaine entièrement équipée avec électroménager Bosch, une buanderie attenante indépendante, et un wc de courtoisie avec système de son qui vous surprendra. A cet étage, il y a aussi deux grandes chambres chacune avec accès aux terrasses, des armoires encastrées ainsi qu'une salle de bain avec douche Porcelanosa et un débarras pour votre confort.

A l'extérieur se trouve une fantastique piscine à débordement chauffée aux eaux turquoises, sublimée par un merveilleux chill-out construit à l'intérieur de la piscine, l'endroit idéal pour se détendre et admirer la vue. Entouré de plantes méditerranéennes et d'arbres matures, vous apprécierez les belles terrasses en marbre et la jolie cuisine d'été équipée d'un barbecue à gaz et d'un évier, parfait pour profiter de la vie espagnole.

Au premier étage se trouvent 2 grandes chambres de maître, chacune avec sa propre salle de bain, placards et terrasses privées ouvrant sur la vue sur le Montgo et la mer Méditerranée.

La Villa dispose d'un carport pour 2 voitures, elle est équipée des dernières technologies, comme le système domotique qui contrôle la température de la piscine et l'éclairage extérieur. Il dispose également de panneaux solaires, système d'alarme, wifi, stores intérieurs électriques, aérothermie Panasonic, un système airzone pour le chauffage au sol et la climatisation, tous indépendants dans chaque pièce, système d'irrigation automatique dans le jardin, système de filtration et PH automatique dans la piscine.



lucasfox.fr/go/jav36034

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage privé, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Utility room, Système domotique, Sécurité, Près des écoles internationales, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Alarme

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	208m²	1.030m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne