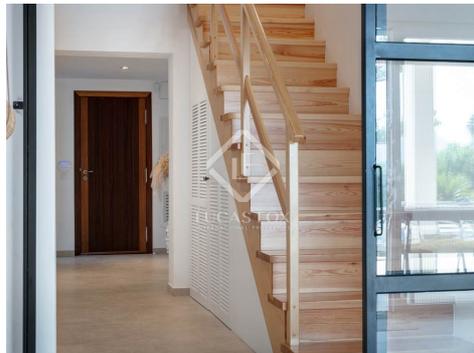


995 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 150m² terrasse a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	420m²	2.077m²	150m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

995 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 150m² terrasse a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	420m²	2.077m²	150m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Superbe villa de 5 chambres, située dans un quartier calme, avec une vue imprenable sur le Montgo et la montagne et à une courte distance de la vieille ville de Jávea. Entièrement rénové avec terrain plat et exposition sud.

Cette propriété est située dans le quartier recherché de Montgo Valls. Le centre historique de Jávea est accessible par les chemins de campagne et il est possible de s'y promener à pied ou à vélo.

La villa a été entièrement rénovée au cours des dernières années et est actuellement appréciée comme une maison familiale pouvant accueillir des invités, chacun ayant son propre espace. La propriété bénéficie d'un plan ouvert avec beaucoup de lumière et une transition facile de la vie intérieure à la vie extérieure.

Un autre avantage de la propriété est qu'elle est durable pendant la majeure partie de l'année, l'électricité, y compris le chauffage, étant générée via des panneaux solaires discrets.

Un système d'osmose est également installé pour protéger tous les appareils et éliminer le besoin de bouteilles d'eau en plastique.

La chambre principale a été située à l'étage inférieur en cas de besoin sans escalier. Le niveau supérieur se compose de 4 chambres doubles, 2 avec salles de bains privatives, 2 autres salles de bains familiales et également un vestiaire. Il y a aussi une terrasse naya qui atteint toute la façade de la propriété et offre une ombre bienvenue pendant les mois d'été. Ce niveau est idéal pour les invités car il y a aussi un accès extérieur ainsi que l'escalier intégral.

Le reste du niveau inférieur bénéficie d'un plan ouvert, avec les pièces de réception principales coulant les unes dans les autres. La cuisine a été soigneusement conçue avec un grand îlot, un réfrigérateur/congélateur américain avec refroidisseur à vin intégré, une plaque de cuisson électrique avec hotte intégrée et des armoires faites à la main pour compléter le look raffiné et fonctionnel.



lucasfox.fr/go/jav36211

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Parking, , Vues, Système d'alarme, Rénové, Puit, Panneaux solaires, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

995 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 150m² terrasse a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	420m²	2.077m²	150m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Il y a une grande terrasse naya orientée au sud au niveau inférieur avec vue sur la piscine et les jardins, du salon à l'espace extérieur, il n'y a pas de marches et un accès très confortable. En regardant vers le masif du Montgo se trouve la cuisine d'été entièrement équipée avec barbecue à bois, électricité, eau et espace réfrigérateur.

Le terrain est entièrement clos et clôturé avec une grande surface de verger, comprenant des orangers, des citronniers, des figuiers, des nespero et des caci. En plus du double carport, il y a un autre carport adjacent à la propriété et un grand espace pour garer un camping-car, un bateau ou divers véhicules. Le grand terrain assure une intimité totale dans ce quartier très calme.

Un aspect sud offre du soleil toute l'année, ce qui rend cette superbe propriété idéale pour une résidence à temps plein, également avec des écoles internationales et locales si proches, ou alternativement, une belle maison de vacances à apprécier pendant et hors saison.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

995 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 150m² terrasse a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	420m²	2.077m²	150m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne