

499 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>233m<sup>2</sup></b>	<b>1.018m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

**499 000 € Maison / Villa - À vendre**

## **Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Jávea, Costa Blanca**

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3**                      **3**                      **233m<sup>2</sup>**    **1.018m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

## **Une grande villa familiale de 3 chambres et 3 salles de bains avec piscine privée et un beau jardin.**

Une villa joliment décorée de 3 chambres et 3 salles de bains dans le quartier de Balcon al Mar.

La propriété se compose d'un hall d'entrée, d'un salon avec cheminée, de toilettes invités, d'une cuisine avec accès à la terrasse couverte naya et de 2 autres chambres et 2 salles de bains à ce niveau.

Il y a un escalier intérieur qui monte à un 3ème lit et une salle de bain, plus une petite terrasse sur le toit. Vous pouvez même voir la mer. La troisième chambre est située dans la tour et est ronde.

La propriété est en partie mise à jour. Les salles de bains sont laissées dans un look vintage qui convient parfaitement à la villa. Tout est en très bon état et la propriété donne une bonne impression. Le jardin est magnifiquement verdoyant et vous trouverez partout de nombreuses fleurs colorées et des palmiers. Tout est clôturé et très privé. À l'arrière de la propriété, vous avez une pelouse avec plusieurs coins salons couverts et ouverts.

Les vues de la villa sont sur le jardin et la piscine.

La propriété dispose d'une cheminée et de la climatisation (chaud/froid).

La piscine a un chauffage solaire, mesure 10 x 5 et est en forme de rein. Il y a beaucoup d'espace autour de la piscine pour mettre vos transats. Le terrain qui appartient à cette villa est d'un peu plus de 1 000 m<sup>2</sup>.

Il y a un parking hors voirie et un garage fermé.



[lucasfox.fr/go/jav36386](https://lucasfox.fr/go/jav36386)

Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage privé, Sol en marbre, Parking, Panneaux solaires, Licence touristique, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

499 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>233m<sup>2</sup></b>	<b>1.018m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne