

399 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres avec 140m² de jardin a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	2	92m²	20m²	140m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

399 000 € Appartement - Vendu**Appartement avec 2 chambres avec 140m² de jardin a vendre à Jávea, Costa Blanca**

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	2	92m²	20m²	140m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Un appartement au rez-de-chaussée magnifiquement entretenu et lumineux de 2 chambres et 2 salles de bains, avec un jardin de 140 m², à seulement 1 minute à pied de la mer de Jávea.

Cet appartement au rez-de-chaussée magnifiquement entretenu bénéficie d'une orientation plein sud, permettant à beaucoup de lumière naturelle de pénétrer. La propriété est accessible soit par les barrières de sécurité du développement et par la porte d'entrée, mais bénéficie également d'un accès direct à la rue via le porte du jardin. La porte du jardin mène à un jardin de 140 m², en pelouse avec des haies matures offrant de l'intimité. La terrasse couverte de 20 m² orientée au sud est un endroit merveilleux pour s'asseoir et prendre des repas entre amis ou en famille, ou simplement se détendre avec un bon livre. Le grand jardin privé offre un grand espace de jeu pour les enfants et accepte également les animaux domestiques.

Les portes de la terrasse s'ouvrent sur le salon et la salle à manger décloisonnés, la cuisine étant pratiquement située juste à côté de la salle à manger. La cuisine équipée offre également un coin salon séparé avec table pliante et mène directement à la buanderie.

Deux chambres doubles sont situées à côté du salon. Les deux chambres ont des armoires encastrées et une chambre bénéficie d'une salle de bain attenante et d'un accès direct à la terrasse. L'autre salle de bain est située juste à côté du salon.

Le développement est impeccablement entretenu et bénéficie d'une grande piscine commune, de beaux jardins, d'une salle de sport commune, d'une salle de jeux/sociale, d'un terrain de padel, d'un garage souterrain privé et d'un débarras privé.

Cet appartement au rez-de-chaussée est également idéal pour ceux qui ne peuvent pas utiliser les escaliers car il offre un accès par rampe tout au long du développement et un ascenseur vous emmène au niveau de la piscine.

Situé à seulement une minute à pied de la mer, c'est un excellent investissement locatif et ferait de merveilleuses vacances ou une maison toute l'année.

lucasfox.fr/go/jav36932

Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin,
Court de tennis, Salle de fitness, Garage,
Éclairage naturel, Court de padel, Parking,
Vues, Utility room, Salle de jeux,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Exterior,
Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée,
Armoires encastrées,
Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

399 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres avec 140m² de jardin a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	2	92m²	20m²	140m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne