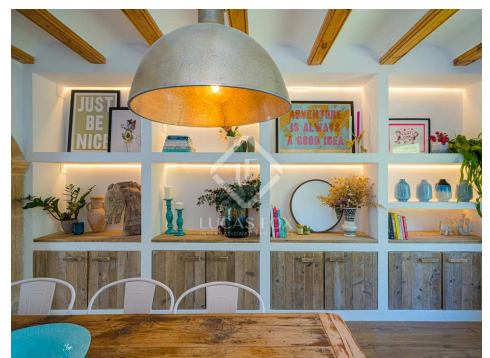


1 150 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

6 **3** **309m²** **2.495m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 150 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

6 **3** **309m²** **2.495m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Cette belle propriété située sur la montagne Montgo à Jávea a été rénovée à un niveau élevé et offre un grand espace combiné avec une vue imprenable. Licence touristique disponible.

Le rez-de-chaussée de cette maison dispose de deux grandes chambres, toutes deux avec vue sur la piscine. Une salle de bain familiale qui a une baignoire nouvellement équipée qui peut facilement être retirée car la douche à l'italienne a été conservée en dessous. La grande et lumineuse cuisine offre une vue sur la magnifique montagne Montgo et dispose d'une buanderie supplémentaire qui dispose de nombreux rangements et d'un lave-linge/sèche-linge intégré. La salle à manger spacieuse dispose d'une étagère nouvellement construite avec un espace de rangement supplémentaire et se poursuit dans le salon décloisonné avec cheminée et vue sur la vallée et le jardin. Les escaliers donnent accès à la chambre principale et à la salle de bain attenante, avec une terrasse privée qui offre également des vues spectaculaires.

À côté du salon, il y a une salle de jeux pour enfants et un grand bureau/solarium qui peut être réutilisé de plusieurs façons. Le salon principal est extrêmement lumineux avec beaucoup de lumière naturelle grâce au patio intérieur accessible par deux portes séparées.

Il y a aussi un appartement supplémentaire de trois chambres en dessous avec un accès indépendant et une grande salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne. Un grand salon/salle à manger/cuisine complète l'appartement et la maison dispose également d'une licence touristique qui permet de louer la maison et elle a été louée avec succès comme maison de vacances dans le passé. Il existe également diverses salles de stockage qui peuvent être réaménagées et avoir un accès supplémentaire depuis l'extérieur.

Le jardin est sur un immense terrain de 2 495 m² avec des bordures matures et une grande quantité d'herbe entretenue par un système d'irrigation automatisé avec de l'eau d'un puits. La grande piscine est dominée par la magnifique montagne Montgo et est une oasis de calme pendant les mois d'été. Le jardin dispose également de deux grandes terrasses pour s'asseoir et d'un grand abri de voiture double.



lucasfox.fr/go/jav37060

Terrasse, Piscine, Jardin, Parking, , Vues, Utility room, Rénové, Panneaux solaires, Licence touristique, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 150 000 € Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	3	309m²	2.495m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La propriété est accessible par un portail électrique et la maison dispose également de panneaux solaires qui réduisent les coûts d'électricité au minimum. La propriété dispose également du chauffage au sol à tous les niveaux ainsi que de fenêtres à double vitrage à cadre en aluminium nouvellement installées aux étages principal et supérieur. Toutes les chambres et les principaux espaces de vie disposent d'unités de climatisation nouvellement installées qui peuvent être contrôlées via une application. Il y a aussi une connexion Internet par fibre optique dans la région et la maison et les jardins sont très privés et paisibles.

Veillez nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 150 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

6 **3** **309m²** **2.495m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne