

1 280 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres avec 150m² terrasse a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	305m²	1.674m²	150m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 280 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres avec 150m² terrasse a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	305m²	1.674m²	150m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Villa de luxe de 5 chambres à vendre à Javea, sur la Costa Blanca.

Cette propriété unique avec beaucoup de caractère à Javea est située dans un environnement naturel enchanteur et idéalement située non loin de la plage d'Arenal.

La villa a été entièrement rénovée avec goût tout en préservant son caractère méditerranéen authentique avec ses grandes terrasses *naya* et leurs arches en pierre de Tosca. Une rénovation de grande qualité a apporté tout le confort d'une vraie maison pour y vivre à l'année, ou tout simplement pour passer des vacances fantastiques.

Entouré d'espaces naturels, le grand terrain de plus de 1 600 m² bénéficie d'une position idéale qui lui confère une grande intimité et de superbes vues dégagées sur la montagne Montgo et la mer. Les espaces extérieurs sont un atout majeur avec de généreuses terrasses couvertes aménagées en espaces de vie, une cuisine d'été avec son coin bar et un immense salon couvert pour les interminables soirées d'été. Il y a des terrasses à proximité de la cuisine et de la salle à manger pour profiter des repas en plein air en fonction de la position du soleil à tout moment de l'année.

L'architecture équilibrée est renforcée par un beau jardin mature avec des couchers de soleil spectaculaires sur le Montgo et qui est ensoleillé toute l'année.

L'aménagement intérieur est fluide, avec une grande pièce de vie au rez-de-chaussée avec une cheminée à foyer ouvert, une belle salle à manger et un joli salon séparé pour des soirées cosy.

La cuisine a été conçue pour une vie pratique au quotidien, avec de nombreux rangements et une buanderie séparée.

Il y a trois belles chambres, chacune avec sa propre salle de bain privée et toutes climatisées. Il y a aussi des toilettes invités séparées.

À l'étage, nous retrouvons deux chambres, dont une généreuse suite parentale et sa salle de bain attenante. La chambre parentale climatisée s'ouvre sur une belle terrasse avec une très jolie vue.

Séparé visuellement de la villa et entouré de jolis arbres fruitiers, se trouve un chalet en bois très confortable aménagé en bureau, qui est également équipé de la climatisation et du chauffage.



lucasfox.fr/go/jav37309

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 280 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres avec 150m² terrasse a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	305m²	1.674m²	150m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

La villa est équipée de double vitrage, de moustiquaires, d'internet fibre et d'un système d'alarme. La très grande piscine au sel de 10 x 5 est chauffée et dispose d'une couverture solaire. Dans la propriété il y a un garage pour deux voitures et un abri voiture, le jardin est entièrement clôturé.

Au vu de l'espace intérieur, des espaces extérieurs et de la proximité de la plage, la villa dispose d'un énorme potentiel locatif.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 280 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 5 chambres avec 150m² terrasse a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	305m²	1.674m²	150m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne