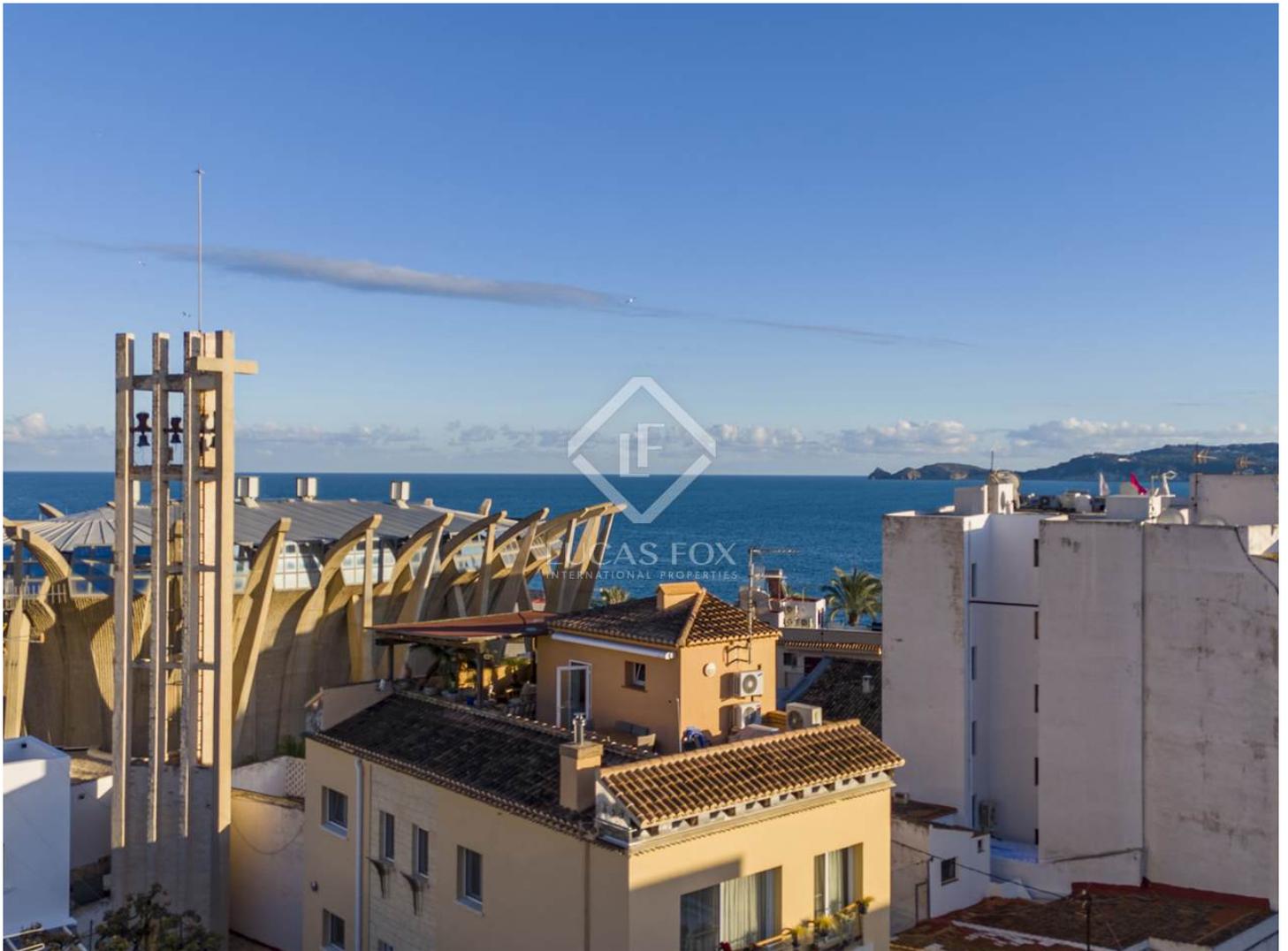


1 150 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 45m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>360m<sup>2</sup></b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 150 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 45m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

**5** **3** **360m<sup>2</sup>** **105m<sup>2</sup>** **45m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse

### DESCRIPTION

## Maison exclusive dans le port de Jávea avec vue sur la mer, Costa Blanca

Cette maison moderne et confortable a un total de 360m<sup>2</sup> et a été construite sur un terrain de 105m<sup>2</sup>. La maison principale a un total de 3 chambres, 2 salles de bains, 1 WC, 1 salon/salle à manger, 1 cuisine avec cellier, terrasse sur le toit avec pergola en bois, vue sur la mer, barbecue et une cuisine d'été pratique. Au sous-sol se trouve l'espace Spa composé d'un jacuzzi rond (pour 6 personnes), d'une salle de sport et d'un sauna (pour 4 personnes), ainsi que d'une cave et d'un débarras.

Au rez-de-chaussée, nous avons également un appartement indépendant composé d'un salon/salle à manger avec une cuisine américaine, 2 chambres et 1 salle de bain.

Les deux maisons disposent de chauffage au sol (gaz de ville), climatisation avec pompe à chaleur, menuiserie oscillo-battante en aluminium avec verre de sécurité, moustiquaires et volets roulants électriques, interphone vidéo à tous les étages, sols en marbre et carrelage en marbre vieilli & Porcelanosa, design garde-corps en acier, aluminium et bronze (David Marshal), toilettes suspendues (Philip Stark), robinetterie design (Hans Grohe), électroménager haut de gamme (Gaggenau, Siemens & Bosch), plan de verrouillage de sécurité.



[lucasfox.fr/go/jav37565](https://lucasfox.fr/go/jav37565)

Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Spa, Jacuzzi, Sol en marbre, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Utility room, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 150 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 45m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>360m<sup>2</sup></b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne