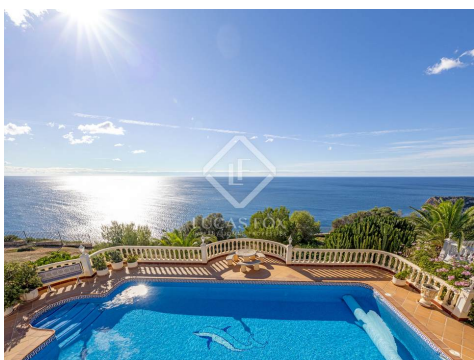


1 995 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	203m²	1.024m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 995 000 € Maison / Villa - Vendu**Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca**

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	203m²	1.024m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa face à la mer de 4 chambres et 3 salles de bains, orientée au sud, avec des vues spectaculaires sur la mer, située dans un quartier résidentiel recherché.

Située sur un terrain plat, l'accès à cette belle maison se fait par un portail électrique, où vous êtes accueilli sur un grand parvis, avec de nombreuses places de parking et un accès facile au garage double pouvant accueillir deux véhicules. Vous pouvez entrer dans la maison soit directement depuis le garage et par la buanderie, soit par la porte d'entrée où le hall d'entrée offre d'impressionnantes hauteurs sous plafond.

Juste en face se trouve le salon et la salle à manger, avec des portes s'ouvrant sur la grande terrasse de la piscine offrant une vue spectaculaire sur la mer. La terrasse bénéficie d'écrans en verre, parfaits pour vivre toute l'année, offrant un abri pendant les mois d'hiver ou la possibilité de les ouvrir pour profiter des nombreux mois chauds que Jávea a à offrir.

La cuisine entièrement équipée est située à côté de la salle à manger et mène directement à la cuisine d'été, bénéficiant également d'écrans en verre, un autre espace de divertissement et de restauration toute l'année.

Deux chambres doubles et deux salles de bains sont situées au niveau principal, avec une salle de bain attenante. Un grand escalier dans le hall d'entrée mène au niveau supérieur, où vous trouverez 2 autres chambres doubles, la suite parentale bénéficiant d'une grande salle de bain avec baignoire d'angle et douche. Toutes les chambres de cette maison disposent d'armoires encastrées et les deux chambres du niveau supérieur bénéficient d'un accès à une grande terrasse extérieure privée, où vous serez captivé par la vue spectaculaire sur la mer et la côte.

L'impressionnante piscine de 12x4 mètres au niveau principal est située au centre devant la maison, avec la terrasse tout autour. Vous pourrez profiter de nombreux espaces, que ce soit pour vous prélasser au soleil ou vous détendre dans les différents coins salon autour de la piscine. Il y a même une alcôve offrant un cadre parfait pour un dîner romantique à deux, tout en profitant de la vue imprenable sur la mer et la côte. Cette maison bénéficie également d'un jacuzzi, du chauffage au sol, d'unités de climatisation partout et de 12 panneaux solaires pour l'eau chaude afin de réduire les factures. Le jardin plat en gravier est facile d'entretien, avec de beaux palmiers, des haies matures, des fleurs et des arbres fruitiers.

lucasfox.fr/go/jav37611

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 995 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Jávea, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 **3** **203m²** **1.024m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

Cette belle maison de première ligne avec des vues spectaculaires sur la mer et la côte doit être vue.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne